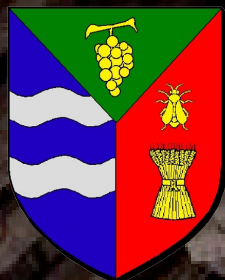


# Inventaire **ATLAS DU PATRIMOINE**

Parc naturel régional du Gâtinais français - 2025



## Commune de **PERTHES-EN-GÂTINAIS**



Une autre vie s'invente ici

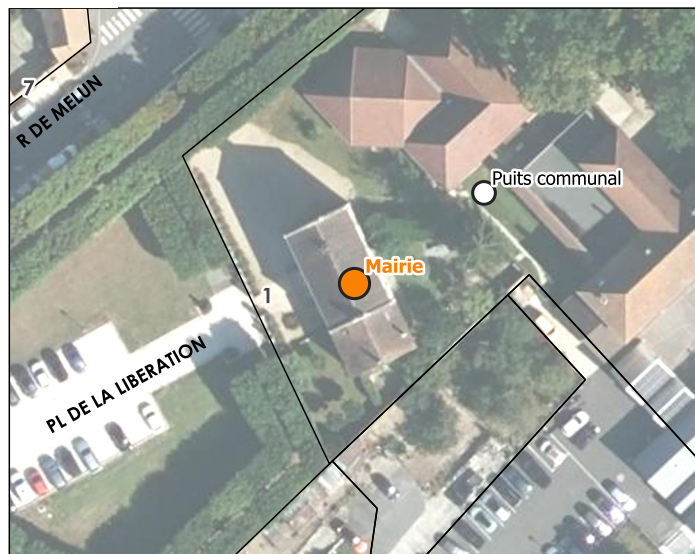




## Mairie

Adresse : 1 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Date portée).

**Commentaire historique :** Le bâtiment a été construit en 1877 sur les bases d'un ancien cimetière, transformé aujourd'hui en place de la libération. La cloche sur le côté de la mairie, à proximité des inscriptions date de 1926, à partir de la refonte de la seule cloche restante de l'église.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Bureaux/administration.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Mairie du XIXème siècle, ancienne école des garçons, construite en 1877 sur les bases de l'ancien cimetière que recouvre la place aujourd'hui.

**Description détaillée :** La mairie de Perthes-en-Gâtinais, construite en 1877, constitue un exemple caractéristique de l'architecture publique de la Troisième République. Ce bâtiment remplit une double fonction dès son origine : il s'agissait à la fois de la mairie et de l'école communale, comme l'indique l'inscription « École - Mairie » gravée en haut du pignon. L'édifice présente une composition symétrique et ordonnée, avec un corps principal à deux niveaux coiffé d'un toit à deux pans en tuiles plates, typiques de la région. La façade antérieure, qui donne sur la place, est structurée autour d'un axe central souligné par un escalier en pierre menant à une porte d'entrée encadrée. De part et d'autre, deux autres ouvertures complètent cette organisation en trois travées, surmontées à l'étage par trois fenêtres alignées. Cette régularité traduit une volonté d'ordre, de clarté et de rationalité, très présente dans les édifices publics de cette époque. Les murs sont réalisés en maçonnerie de pierre enduite, animée par un décor de briques rouges qui encadrent les ouvertures et marquent les chaînages d'angle. Ce contraste de couleurs entre l'enduit clair et la brique rouge est typique de l'architecture scolaire et administrative de la fin du XIXe siècle. Les encadrements de fenêtres en brique sont souvent rehaussés d'un linteau plat ou légèrement cintré, agrémenté parfois d'une clé décorative en pierre. Le bâtiment arbore, sur sa façade principale, la devise républicaine « Liberté, Égalité, Fraternité », en fer forgé, inscrite au-dessus des fenêtres de l'étage. Deux drapeaux tricolores flanquent également l'entrée principale, soulignant l'identité civique et républicaine de l'édifice. Le mot « MAIRIE » est lui aussi forgé et implanté dans la pierre, juste au-dessus de l'entrée centrale, sous une lanterne en fer forgé qui accentue le caractère institutionnel du bâtiment. L'arrière du bâtiment présente une façade plus sobre mais dans la continuité stylistique de l'avant. On y retrouve la même alternance de pierre enduite et de briques, ainsi que des ouvertures verticales bien alignées. Un petit espace vert, avec un arbre, un banc et un accès

secondaire, témoigne de l'usage plus fonctionnel de cette partie de l'édifice, probablement liée à l'activité scolaire. Le côté du bâtiment, comporte l'inscription « École Mairie 1877 » sous le pignon, renforçant une nouvelle fois l'idée de double fonction. Ce mur, quasiment aveugle à l'exception d'une seule fenêtre, sert avant tout de façade latérale d'articulation.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : mairie.

Type secondaire : école.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

## **ARCHITECTURE**

Parties constituantes : Ecole, Porte, Clocher-mur, Puits.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Décor.

### **Description architecturale :**

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Brique, Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Pierre de taille en soubassement, Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

### **Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte naturel ouvert.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres, Bande fleurie.

## Eglise Saint-Gervais-Saint-Protais XIII<sup>ème</sup> siècle

Adresse : 6-10 Rue de l'Église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Bas Moyen-âge (Daté par travaux historiques, Daté par source, Date portée).

**Commentaire historique :** L'église de Perthes-en-Gâtinais, dédiée à Saint Gervais et Saint Protais, témoigne d'une histoire riche et complexe, enracinée dès le XII<sup>e</sup> siècle. À cette époque, elle était une église collégiale, entretenue par des chanoines qui, en 1254, financèrent sa restauration par la vente du bois de la forêt de Notre-Dame. L'édifice prend alors la forme d'une église gothique primitive, comme en témoignent ses voûtes à croisée d'ogives et ses proportions verticales. Cependant, elle conserve certains éléments du style roman, notamment dans la structure de son portail. L'ensemble forme un exemple représentatif des églises rurales d'Île-de-France à la période de transition entre les deux styles. L'église a connu de nombreuses transformations au fil des siècles. Le clocher, culminant à 30 mètres, fut reconstruit en plusieurs étapes aux XVIII<sup>e</sup> siècle, après un premier beffroi réalisé en 1663 par Gervais Roy. Il abritait à l'origine quatre cloches, dont la plus ancienne, datée de 1541, fut refondue en 1926. Le bronze restant servit à fabriquer une cloche plus petite, aujourd'hui fixée sur le pignon nord de la mairie. L'intérieur de l'église conserve un riche mobilier liturgique. Le maître-autel, les autels latéraux et le retable de la Vierge sont l'œuvre de Claude Gittard (1671), le tabernacle principal étant signé Lebéguer de Melun (1704), tandis que la chaire provient de l'atelier de Jacques Bulot (1741). La boiserie du chœur fut réalisée par Jacques Payen en 1737 et la grille en fer forgée en 1831 par Trenet, artisan local. Une tribune reliant la travée du clocher au chœur fut ajoutée au début du XIX<sup>e</sup> siècle par Athanase Guyot. L'église conserve aussi un patrimoine funéraire remarquable, avec une dizaine de dalles gravées, dont certaines sont toujours lisibles dans la nef latérale droite. On y lit notamment l'épithaphe du Révérend Père J.B. Bachelet, inhumé en 1775, ou encore celle de Dame Lefebvre de Malassise (1724). À proximité du chœur, une pierre tombale de réemploi répertorie les curés de la paroisse de 1400 à 1849. Parmi les éléments singuliers, on note la présence d'une tête grotesque sculptée à la naissance d'un arc du chœur, d'un bénitier ancien déplacé lors de travaux récents, et d'un Christ en cuir repoussé, attribuable à l'école espagnole de Velázquez. Une statue de la Vierge Immaculée, provenant du château de Villiers, trône dans la sacristie, tandis que plusieurs tableaux religieux décorent les murs, dont une représentation de Clovis, un tableau de la Vierge à l'Enfant, et un autre de Sainte Anne, issus des ateliers de l'Abbé Mignet. Les interventions successives sur l'église, qu'il s'agisse des réfections de la toiture (notamment en 1850 et 1952), du ravalement extérieur (1970), ou de la restauration de l'horloge mécanique par un habitant passionné dans les années 1920, témoignent d'un attachement local fort à ce patrimoine. L'horloge actuelle, conçue sur mesure par la maison Henry-Lepaute en 1921 y est toujours exposée.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Culte, Activités culturelles.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément exceptionnel.

Nature de la protection : CMH.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_002

**Perthes**

**Résumé descriptif :** Église Saints-Gervais-et-Protais, elle date du XII<sup>ème</sup> siècle, réparée par les chanoines au milieu du XIII<sup>ème</sup> siècle. Remarquable bâti style gothique primitif construit en pierre de taille.

**Description détaillée :** L'église de Perthes-en-Gâtinais s'inscrit pleinement dans l'architecture religieuse du Moyen Âge français, avec des éléments stylistiques typiques du style gothique primitif, encore marquée par certaines influences romanes. Reconstituée au XIII<sup>e</sup> siècle, elle témoigne de cette période de transition entre l'architecture romane et gothique. Dès l'extérieur, le matériau principal utilisé attire l'attention : un moellon de grès et pierres meulières à pierres vues, ainsi que des pierres de tailles en calcaire, endémiques à la région du Gâtinais. Les chaînages d'angle et les contreforts sont renforcés par de la pierre de taille, soigneusement appareillée, notamment autour des baies et des arcs, ce qui témoigne d'un souci structurel autant qu'esthétique. Ces puissants contreforts, visibles aussi bien en façade qu'à l'arrière, assurent la stabilité de l'édifice et incarnent la verticalité naissante du gothique. La façade ouest, sobre et massive, est marquée par un porche encadré de deux arcs en plein cintre, abritant l'entrée. Cette disposition simple, sans tympan sculpté, évoque encore l'austérité du style roman. Une rosace circulaire, enchâssée au-dessus du portail, éclaire la nef ; elle représente un élément gothique plus évolué. L'intérieur révèle une architecture plus raffinée. Les voûtes sont à ogives croisées, caractéristiques du gothique, portées par des colonnes sobres. Certaines nervures sont peintes en ocre rouge et jaune, suggérant une polychromie d'origine ou restaurée. La nef est éclairée par de grandes baies en arc brisé, garnies de vitraux qui diffusent une lumière colorée, apportant une atmosphère spirituelle propre à l'architecture gothique. Le chœur, surélevé, présente une fenêtre en plein cintre très ouverte, située dans l'axe, juste au-dessus du maître-autel, et permet d'illuminer l'espace liturgique de façon symbolique. Un élément remarquable de cet édifice est sa charpente en bois. Elle repose sur un système traditionnel de fermes en chevrons-porteurs avec entrain retroussé, bien conservée malgré les siècles. Ce type de charpente témoigne du savoir-faire des artisans médiévaux et de l'usage de matériaux locaux et durables. L'ensemble, bien que non visible du sol, participe à l'authenticité du bâtiment et à sa valeur patrimoniale. Enfin, le clocher quadrangulaire en pierre, de facture plus tardive ou restauré, s'élève au-dessus de la croisée du transept ou du bas-côté. Il est percé de baies géminées en plein cintre, et surmonté d'un simple toit à quatre pans. Ce clocher s'intègre harmonieusement au reste de la structure sans rupture stylistique excessive, ce qui suggère une construction continue ou une restauration respectueuse de l'état initial.

Classe primaire : Patrimoine religieux.

Type primaire : église.

Type secondaire : abbaye.

## **ARCHITECTURE**

Parties constituantes : Eglise.

Détails architecturaux : Vitrail, Chainage d'angle.

### **Description architecturale :**

Plan : Plan en croix latine.

Nombre d'étages de combles : 2.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon, Pierre de taille.

Parement et revêtement : Pierre apparente, Enduit à pierre vue.

### **Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

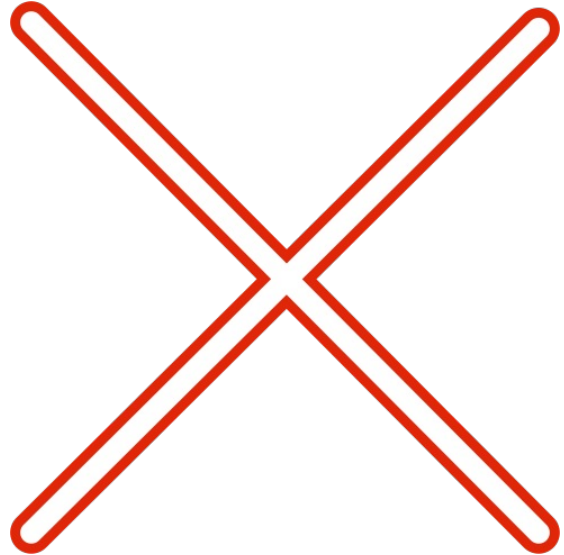
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Château de Mémorant période XIXème siècle

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Ce château n'est pas le château historique, ancien de Mémorant car il est construit par un certain M. Lainé en 1857 selon les archives départementales.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s), Espace délaissé.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément exceptionnel.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Remarquable château en brique construit en 1857 avec décorations en ferrailles et un sous-bassement en moellon de pierres locales.

**Description détaillée :** Ce bâtiment est une grande demeure bourgeoise ou gentilhomme du XIXe siècle, caractéristique des propriétés rurales ou périurbaines aisées d'Île-de-France. Il présente une composition symétrique, élevée sur trois niveaux dont un rez-de-jardin en pierre apparente, un étage noble, et un étage sous combles. La base du bâtiment est construite en moellons de pierres vues, tandis que les niveaux supérieurs sont habillés d'un enduit clair à joints tirés horizontaux, simulant un appareillage régulier. Le toit est un toit à la Mansart, couvert en ardoise, percé de lucarnes à fronton triangulaire, typiques du style néo-classique provincial. Une cheminée en brique domine la toiture à l'angle gauche. Les ouvertures sont verticales et régulières, avec volets bois à lames pleines et garde-corps en ferronnerie aux étages. Des escaliers extérieurs en pierre desservent les accès surélevés, protégés par des marquises en fer forgé. L'ensemble donne une impression de solidité et d'élégance sobre. L'environnement immédiat, avec des véhicules en stationnement et des arbres matures en arrière-plan, laisse penser à une réutilisation contemporaine du bâtiment (bureaux, logements, ou activité associative) dans un parc boisé. L'état général, bien que nécessitant un léger rafraîchissement, conserve un caractère patrimonial marqué.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : château.

Type secondaire : manoir.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Préau, Cheminée, Château, Porche, Portail, Manoir, Parc.

Détails architecturaux : Décor, Modénature, Ferronnerie, Marquise.

Prescriptions architecturales : Un léger rafraîchissement de façade serait sans doute nécessaire..

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 3.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Brique.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à l'impérial.

Matériaux de couverture : Ardoise.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte bâti.

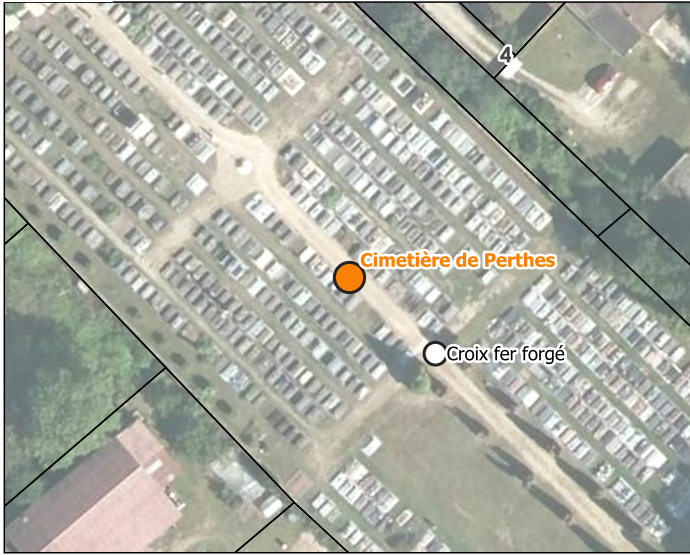
Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Cimetière de Perthes

Adresse : 2 Chem. de la Guinguère.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle

**Commentaire historique :** Selon les documents de la mairie le cimetière est dressé en 1868.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage, Culte.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Cimetière de Perthes-en-Gâtinais

**Description détaillée :** Le cimetière de Perthes-en-Gâtinais se situe au sud du bourg, le long du chemin de la Guinguère. Il est clos d'un mur en moellons de grès couvert d'un chaperon en tuiles plates, caractéristique de l'architecture rurale briarde et gâtinaise. L'entrée principale, tournée vers la route, est marquée par un portail à deux vantaux métalliques peints en vert, surmonté d'un arc orné d'une croix en fer forgé, et encadré de deux piliers enduits à section carrée. À l'intérieur, l'allée centrale rectiligne divise le cimetière en deux parties symétriques. Les sépultures sont disposées en rangées régulières, mêlant tombes anciennes en pierre, monuments funéraires du XXe siècle, et stèles plus récentes en granit poli. Un élément remarquable du site est la grande croix centrale en fer forgé, érigée sur un piédestal en pierre calcaire à trois niveaux octogonaux chanfreinés. La structure en ferronnerie, avec ses volutes décoratives, témoigne du savoir-faire artisanal de la fin du XIXe ou du début du XXe siècle, période où de nombreuses communes installaient de telles croix de cimetière comme point de recueillement principal. Historiquement, ce cimetière s'inscrit dans la tradition post-révolutionnaire : après les lois de 1804 (Code civil et décret napoléonien sur les inhumations), les cimetières furent déplacés hors des centres-bourgs. Le plan régulier et le mur d'enceinte témoignent de cette organisation codifiée. Les matériaux locaux – grès pour les murs, tuiles plates pour le couronnement – renforcent l'intégration du site dans le paysage architectural du Gâtinais.

Classe primaire : Patrimoine funéraire, commémoratif ou votif.

Type primaire : cimetière.

Type secondaire : dalle funéraire.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Enceinte, Puits, Croix de cimetière, Cimetière, Bâtiment d'eau.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

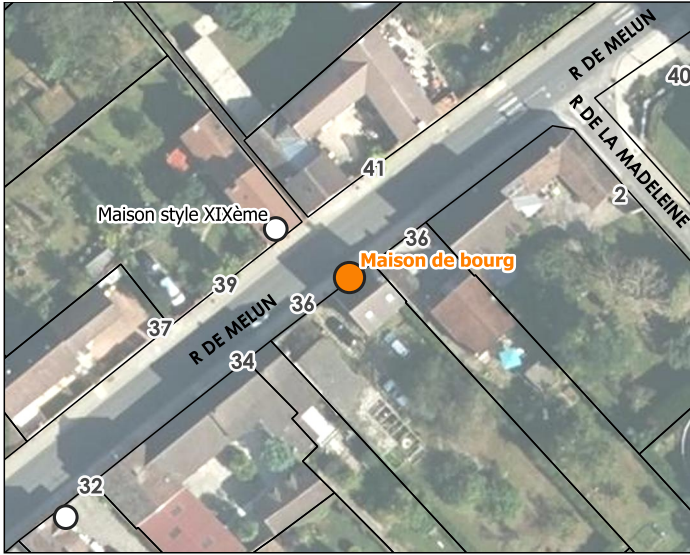
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Bande fleurie.

## Maison de bourg

Adresse : 36 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg ancienne avec façade en enduit à chaux patinée par le temps.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg à deux niveaux présente une façade enduite d'un mortier ancien, patinée par le temps. Elle est couverte d'une toiture en tuiles plates en terre cuite, typiques de l'architecture du Gâtinais. Les fenêtres sont dotées de volets en bois à battants.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : maison.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cheminée.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Plâtre.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Maison style XIXème

Adresse : 39 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Pavillon style XIXème, à pierres vues et décorations de briques.

**Description détaillée** : La façade révèle un travail soigné, typique des maisons rurales ou périurbaines construites à la fin du XIXe ou au début du XXe siècle. La fenêtre centrale, dotée de volets bois pliants de type persienne, est encadrée par un encadrement en brique rouge apportant une touche décorative caractéristique de l'architecture vernaculaire du Gâtinais. Au-dessus, une frise en brique en damier vient animer la façade. Un petit garde-corps en fer forgé complète l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

Détails architecturaux : Décor, Modénature de brique.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Partie de toit : Saillie de rive, Demi-croupe.

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 32 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Entreprise/commerce/artisanat, Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme en moëllon dont une partie sert d'agence immobilière.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme est un témoin de l'architecture vernaculaire et rural du Gâtinais par ses murs en moëllon composé de pierres de grès. On peut distinguer un hangar agricole dans le fond du terrain.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : maison à boutique.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Hangar agricole, Ferme, Etable, Maison rurale, Boutique.

**Description architecturale** :

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moëllon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

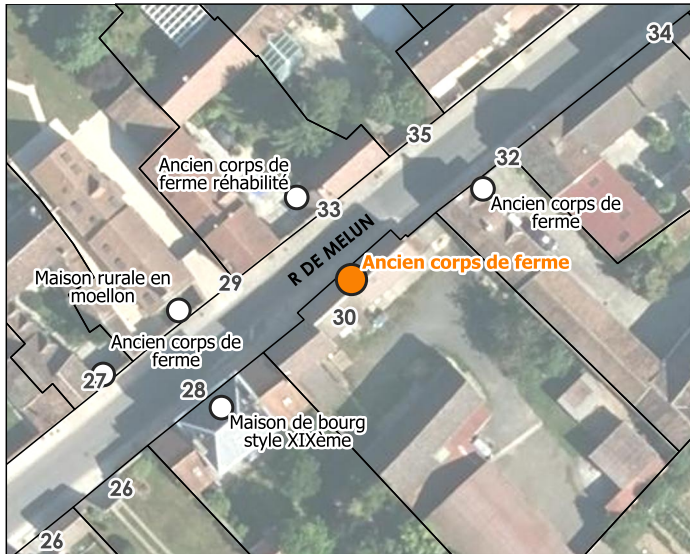
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 30 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme en moellon de pierres de grès locales, on remarque une ancienne porte charretière condamnée et un anneau à cheval conservé.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme, avec une façade en moellon de grès, qui témoigne du patrimoine architectural rural du Gâtinais. On peut supposer qu'une grange donnait sur la rue, elle était autrefois équipée d'une porte charretière et d'une porte simple toutes les deux condamnées. Un anneau à cheval est toutefois bien conservé.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Etable, Maison rurale, Hangar agricole, Grange, Ferme, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1. Nombre d'étages carrés : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate, Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_016

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

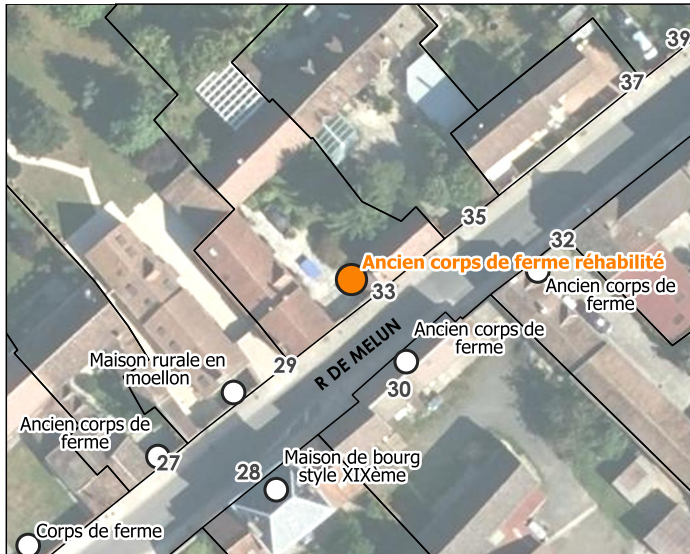
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 33 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Une cour intérieure est visible accompagnée d'une ancienne porte charretière, girouette et bâtiment annexe intéressant

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme rénové typique de l'architecture vernaculaire et rurale du Gâtinais par ses murs en moellon de pierres de grès. On peut distinguer une porte charretière dans le fond de la propriété. Le bâtiment annexe à gauche a l'air moins rénové, avec plus de plâtre ; on peut en déduire une ancienne porte charretière transformée en garage.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Cour, Parties agricoles, Porte charretière.

**Description architecturale** :

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

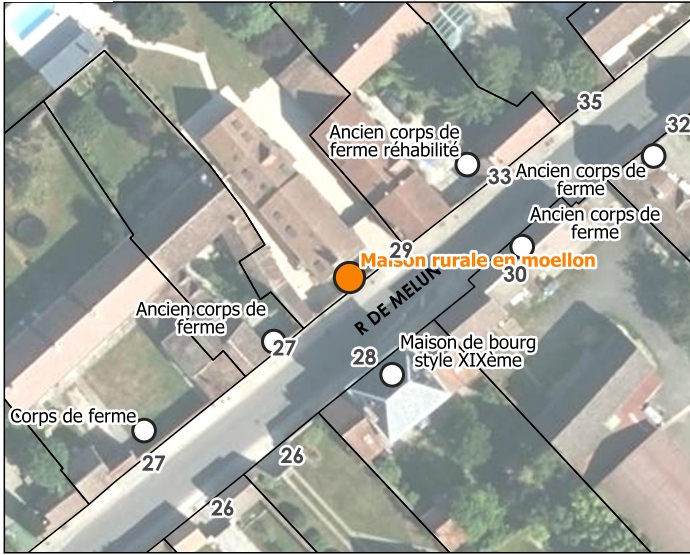
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée, Porte de garage.

## Maison rurale en moellon

Adresse : 29 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s), Entreprise/commerce/artisanat.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale rénovée récemment, en moellon à pierres vues locales (grès) donnant sur une cour individuelle. On y remarque un puit individuel bien conservé.

**Description détaillée** : L'ensemble, remarquablement préservé et restauré, constitue un exemple authentique du patrimoine bâti vernaculaire rural du Gâtinais. On peut remarquer un puit privé dans la cour ainsi qu'un accès au sous-sol depuis l'extérieur. Le mur de clôture, des mêmes matériaux est lui aussi ancien. La corniche indique une récente rénovation "16.6.92".

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Jardin, Maison rurale, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé, Mur.

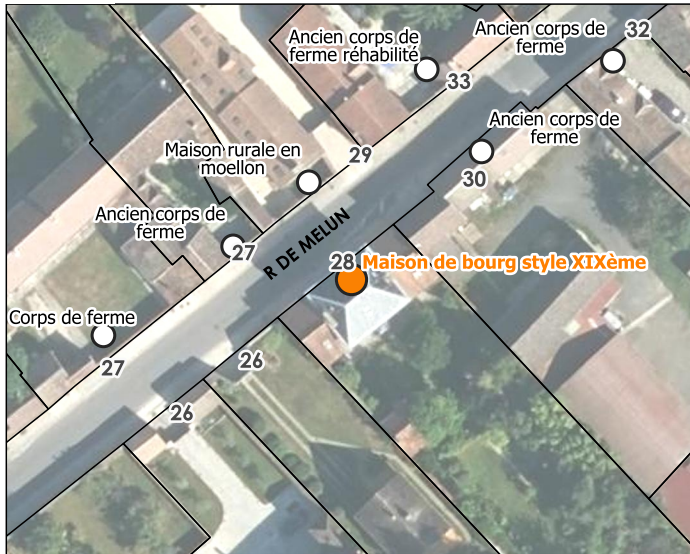
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Extension.

## Maison de bourg style XIXème

Adresse : 28 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg à façade enduite à la chaux, avec certaines décorations et une porte charretière, ce qui contraste avec le bâti rural autour.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg en enduit lisse et uniforme, de teinte beige rosé caractéristique du Gâtinais, masque une maçonnerie probablement en moellons de grès local. Les encadrements de fenêtres et chaînages d'angle, eux, sont vraisemblablement en pierre de taille véritable. Concernant les détails, une porte charretière est bien conservée et la crête de toit est également remarquable. On peut supposer qu'il s'agit d'une partie de ferme rénovée en maison de bourg.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : villa.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Cheminée, Manoir.

Détails architecturaux : Décor, Crête de toit.

**Description architecturale** :

Nombre d'étages de combles : 1.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Puits communal

Adresse : 1 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Urbain et paysager, Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Beau puits communal, le mur du fond à moitié détruit. L'ensemble de la structure est en moellon de grès, une veille pompe à eau est conservée.

**Description détaillée** : Cette construction emblématique représente un puits traditionnel du Gâtinais, élément patrimonial caractéristique de l'architecture rurale française. La structure présente une maçonnerie mixte typique de la région : murs en moellons de grès local alternant avec des assises de briques rouges. La toiture à deux pans en tuiles plates mécaniques rouges, avec son petit pignon triangulaire, protège efficacement le mécanisme du puits tout en respectant les codes architecturaux locaux. Le mécanisme de pompe en fer forgé, avec sa manivelle et sa chaîne, témoigne du savoir-faire artisanal traditionnel et de l'ingéniosité technique de nos ancêtres pour l'exhaure de l'eau. La margelle en pierre délimite l'ouverture du puits, élément de sécurité indispensable, tandis que la dalle de couverture protège la ressource en eau. Cette construction utilitaire, probablement datée du XIXe ou début XXe siècle, illustre parfaitement l'importance vitale de l'eau dans les communautés rurales du Gâtinais.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

Type secondaire : école.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits, Bâtiment d'eau, Pompe à eau.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Pavillon style XIXème

Adresse : 43 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Pavillon style XIXème siècle en moellon de grès avec extension de toit intéressante.

**Description détaillée** : Cette maison en appareil mixte (grès et calcaire) présente une architecture vernaculaire du Gâtinais, avec sa façade en pierre vue et sa toiture à deux versants avec une extension de toit rectangulaire à trois versants. L'entrée est soulignée par un porche en béton surmonté, tandis que les ouvertures sont équipées de volets roulants blancs et d'un petit balcon à l'étage. La propriété est délimitée par une grille en fer forgé verte, illustrant l'adaptation du bâti traditionnel aux besoins contemporains.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Pavillon, Cheminée, Porche.

Détails architecturaux : Modénature, Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Ciment/béton, Métal.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_022

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Pavage, Mur, Alignement d'arbres, Haie, Clôture.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 27 bis rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme rénové avec un mur en moellon (pierre à vue) de grès. On distingue une porte charretière conservée. Anciennes écuries rénovées les portes d'entrée ne sont pas d'origine.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme à l'architecture vernaculaire typique du Gâtinais par sa construction en moellon de pierre meulière et calcaire. La porte charretière ainsi que la porte d'entrée assortie ont été conservées et rénovées. On constate toutefois un rajout récent d'une porte de garage sur le pignon.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

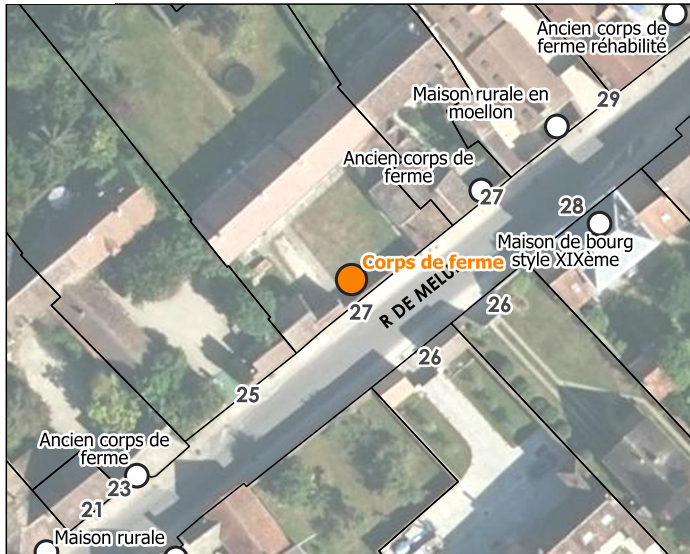
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Création d'ouverture en mur pignon, Porte de garage.

## Corps de ferme

Adresse : 27 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Remarquable corps de ferme antecadastre, mur en moellon de pierre vue de grès. Une porte charretière conservé ainsi que sa porte d'entrée assortie. On retrouve aussi un anneau à cheval.

**Description détaillée** : En premier plan on trouve un mur en moellon classique pierre vue entre calcaire et meulière, surplombé des tuiles plates caractéristiques de la région. On y trouve une porte charretière et une porte assortie ainsi qu'un anneau à cheval. En second plan on distingue une longère traditionnelle du Gâtinais, construction rurale typique développée en longueur sous une toiture continue. Cette bâtisse enduite en chaux présente les proportions caractéristiques de l'habitat rural francilien.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Porte, Logement.

**Description architecturale** :

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

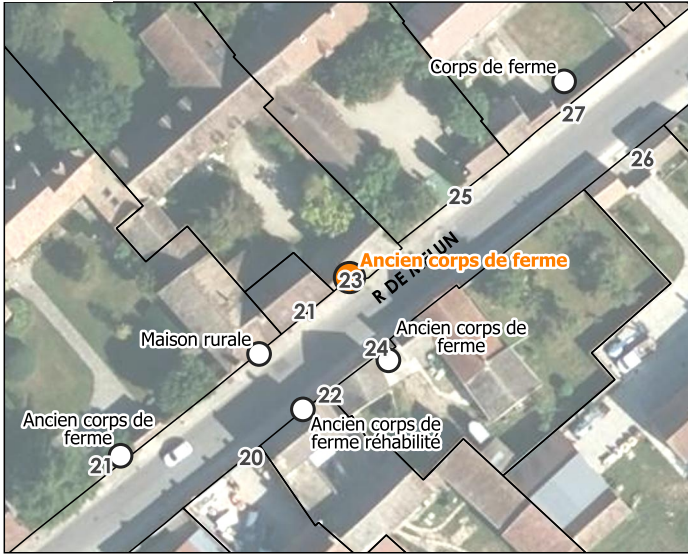
### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 23 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme en moellon de grès avec toiture et porte charretière d'époque.

**Description détaillée** : Ce bâtiment à usage annexe ou agricole est typique de l'architecture rurale ancienne du Gâtinais. Il est construit en moellons de grès à pierre vue, de dimensions irrégulières, liés par un mortier clair. La façade principale est en partie recouverte par une végétation grimpante (probablement de la vigne vierge).

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

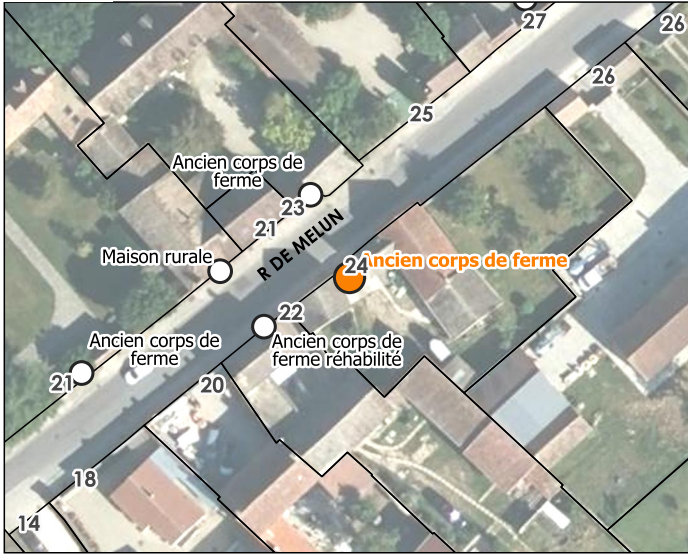
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes, Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 24 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme rénové, la toiture sur la partie gauche du bâti a été refaite très récemment.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme rénové récemment en observant la partie gauche de la toiture. Une ancienne porte charretière s'y trouvait, remplacée par un portail. La partie gauche de la bâtisse est en moellon de grès, la partie droite est recouverte par un enduit moderne ; une ancienne fenêtre est maintenant condamnée.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mur, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant, Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

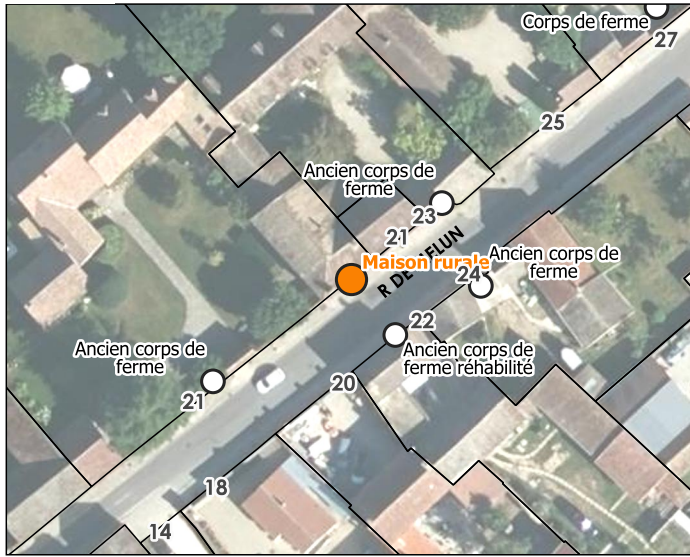
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Maison rurale

Adresse : 21 bis rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Partie de corps de ferme transformée en maison de bourg une porte charretière y est conservée.

**Description détaillée** : Ce bâtiment présente une architecture traditionnelle en pierre vue de grès, typique du Gâtinais. La façade est composée de deux parties : à gauche, une maison d'habitation avec deux niveaux et quatre fenêtres encadrées de ferrureries et d'encadrements blancs ; à droite, une grande porte de grange en bois à double battant, témoignant d'un ancien usage agricole. La toiture est à deux pans, recouverte de petites tuiles plates en terre cuite.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison avec porte charretière.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Maison de bourg.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

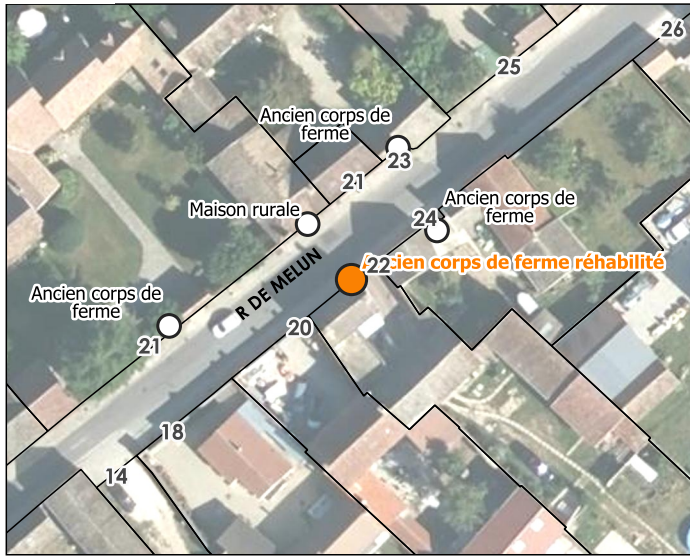
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 22 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en maison de bourg, façade en moellon à pierre vue de grès et meulière.

**Description détaillée** : Ce bâtiment est une maison de village en pierre meulière et grès, typique du Gâtinais. Elle se compose de deux volumes : à gauche, une porte charretière en bois clair, refaite, encadrée de pierre ; à droite, la maison principale à deux niveaux, coiffée d'un toit à deux pans couvert de tuiles plates anciennes. L'enduit de la façade est plus sombre que les maisons voisines.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : maison avec porte charretière.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Porte charretière.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

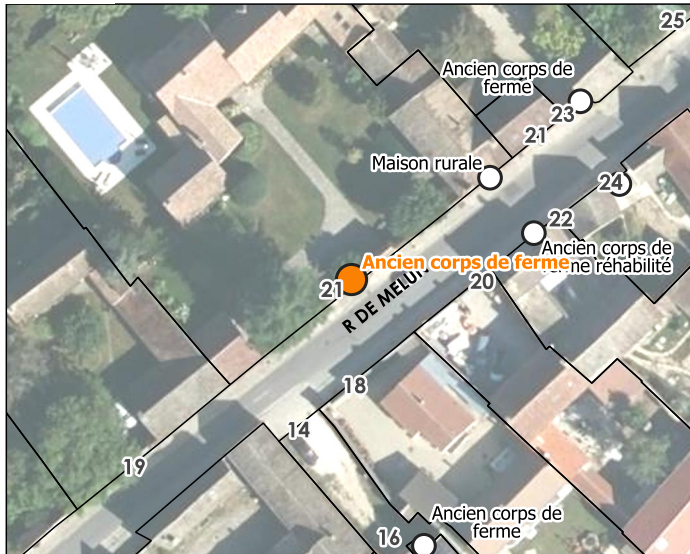
Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 21 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en habitation, une porte charretière et une grange d'époque semblent conservées.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme dont les édifices en moellon en pierre vue de grès est typique de l'architecture ancienne du Gâtinais. Cette grande propriété semble abriter une maison rurale, on peut observer de l'extérieur qu'une porte charretière ainsi qu'un ancien hangar agricole sont conservés.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : maison avec porte charretière.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Ferme, Mur, Hangar agricole.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres, Mur.

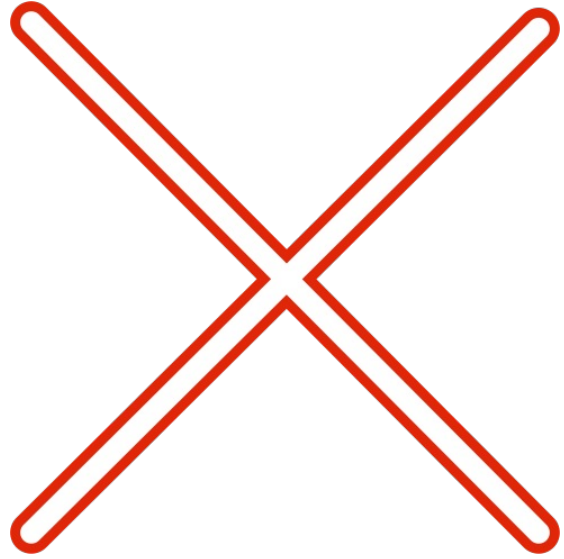
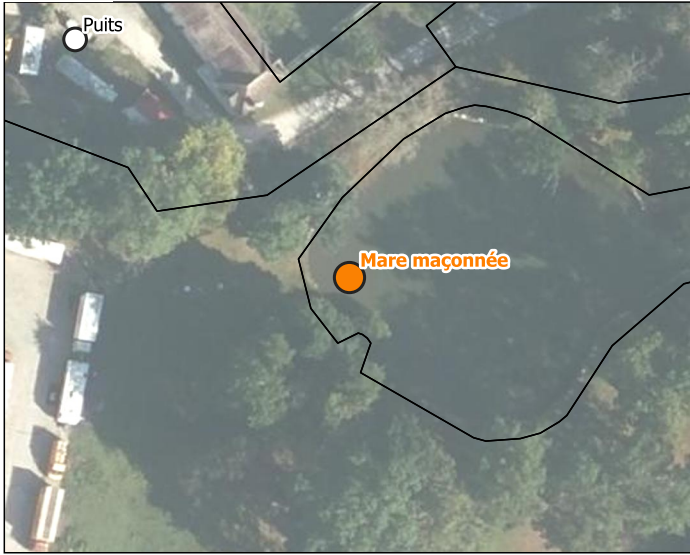
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Mare maçonnée

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Ethnologique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Remarquable mare façonnée en moellon de pierres locales, décorées par quelques ferrureries en son centre.

**Description détaillée** : Remarquable mare façonnée arrondie située à l'entrée du bois de Notre-Dame. Les berges sont façonnées en moellon à pierre vue (grès, meulière) ; on peut aussi remarquer une œuvre de ferronnerie en son centre. Elle semble être alimentée par les affluents du Ru de la Mare aux Evées. Cette mare ainsi que son parc abrite une biodiversité remarquable en faune (biches, cerfs, sangliers,...) et flore (chênes, tilleuls, ...).

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : mare.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mare, Parc.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte bâti.

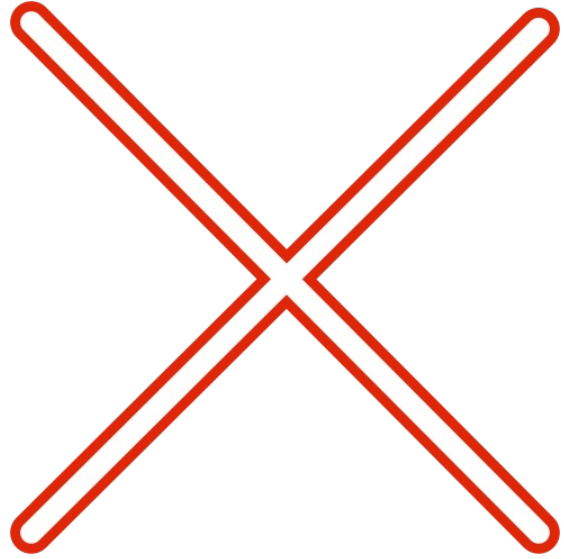
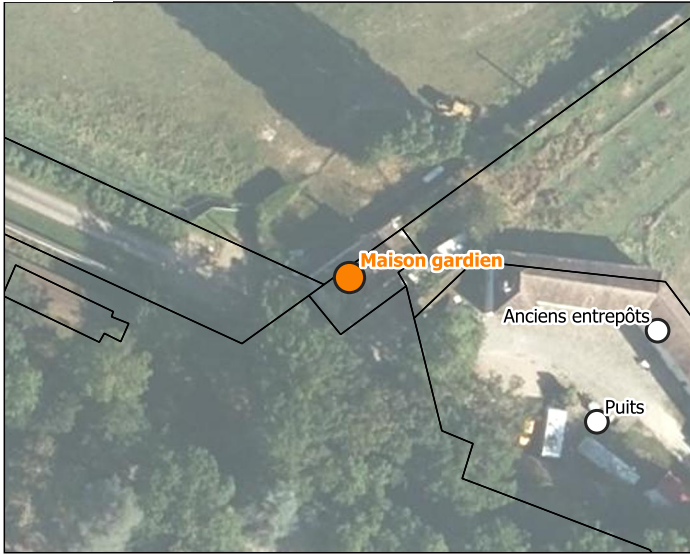
Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Alignement d'arbres.

## Maison gardien

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Stockage, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison de gardien datant très probablement de la construction du dernier château à la moitié du XIXème siècle.

**Description détaillée** : Ancienne maison de gardien avec des murs en pierres apparentes (grès et meulière), très certainement construite au moment du dernier château en 1857 par M. Lainé. On y remarque des fenêtres en lucarnes à fronton triangulaire au niveau du toit, avec des encadrements, décorations en plâtre autour de chacune d'entre elles.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison.

Type secondaire : maison de campagne.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Poulailier, Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_038

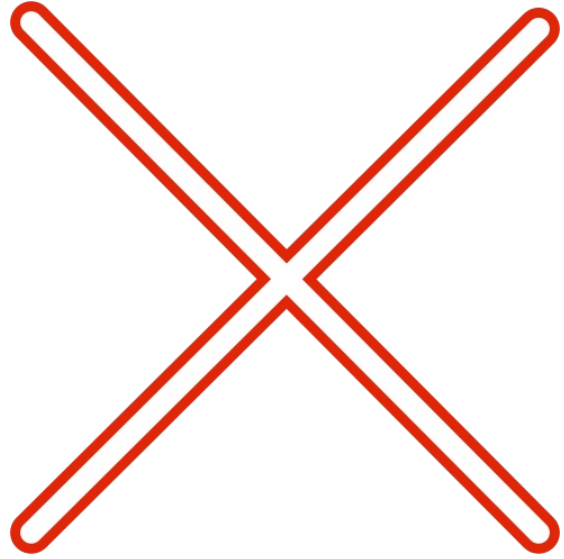
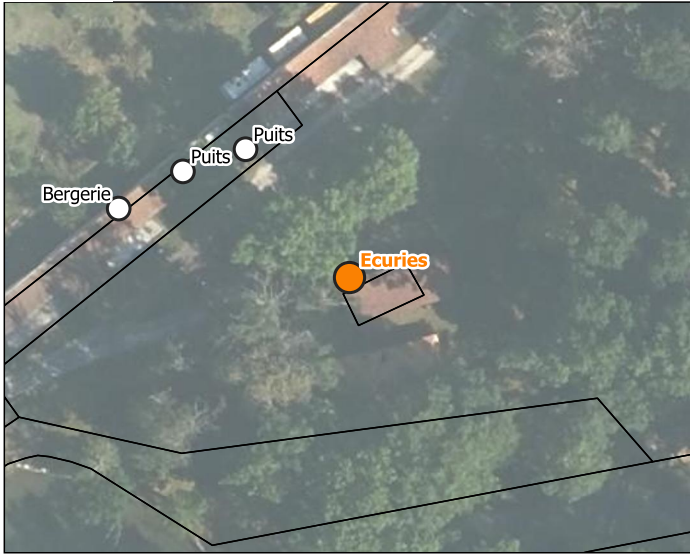
**Perthes**

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Ecuries

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Stockage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne écurie en moellon de pierres locales.

**Description détaillée** : Cette ancienne écurie date probablement du XIXème siècle associée au château le plus récent. Le bâti est construit en moellon à pierres vues locales (grès essentiellement), il est couvert d'un toit à un versant en tuiles plates anciennes. Le bâtiment semble avoir été rénové récemment au niveau de la toiture et de l'enduit.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : écurie.

Type secondaire : entrepôt agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ecuries.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à un versant.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte naturel boisé.

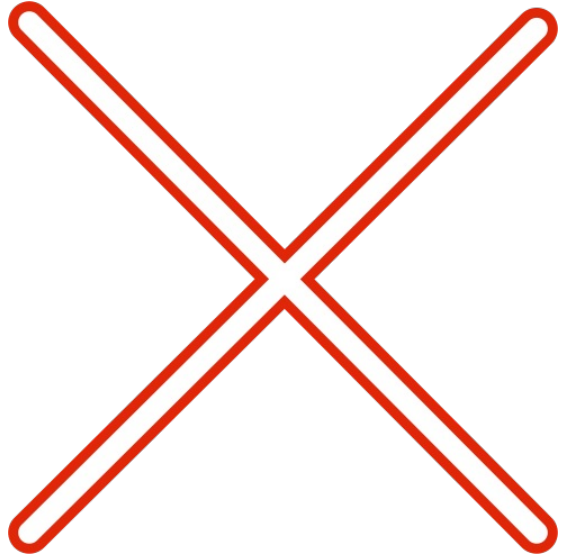
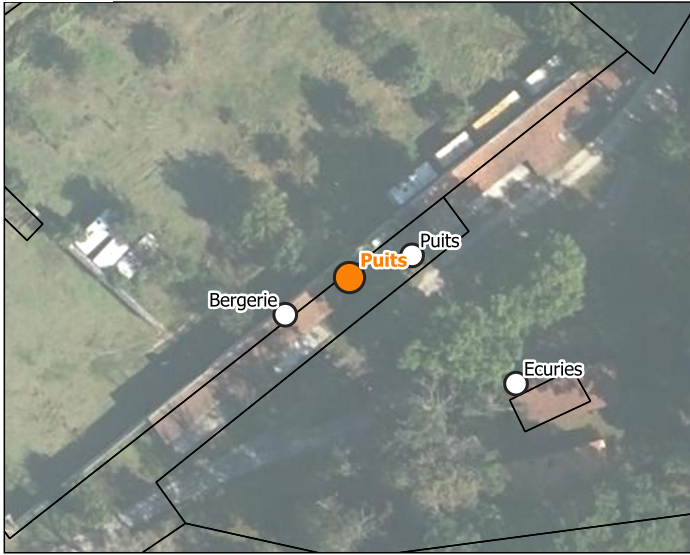
Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Puits

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Non renseigné.

Datation : Limite 15e siècle 16e siècle, Bas Moyen-âge (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Espace délaissé.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien puits construit avec des pierres locales.

**Description détaillée** : Puits en moellon à pierres vues locales (grès), il semble dater d'une période antérieure au XIXème siècle, l'ensemble est assez vétuste comme en témoigne les morceaux de bois et de taules rouillées qui le recouvrent.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

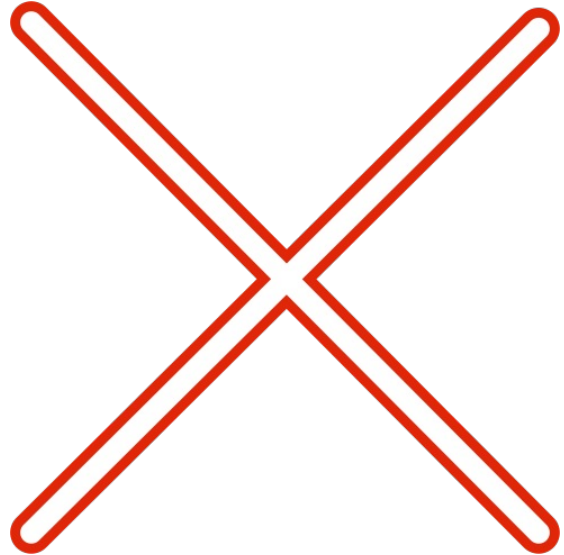
### ÉLÉMENTS DÉNATURANTS

Éléments dénaturants aux abords : Stockage extérieur.

## Puits

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Bas Moyen-âge (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Stockage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien puits accompagné d'une charrière servant probablement au stockage de divers outils.

**Description détaillée** : Cet ancien puits en moellon à pierres vues locales (grès essentiellement) semble dater, comme le précédent d'une période antérieure au XIXème siècle, probablement plus proche de la ferme fortifiée des Célestins de la fin du XIVème siècle. L'ouverture du puits est protégée par des grillages. En revanche, la charrière qui l'accompagne semble être plus récente, peut-être un rajout à partir du XIXème siècle ; cette construction est en moellon à pierres vues locales avec du grès et quelques pierres meulières. Elle est aussi composée d'un toit en tuiles plates anciennes à deux versants.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pompe à eau, Puits, Remise.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte naturel ouvert, Contexte bâti.

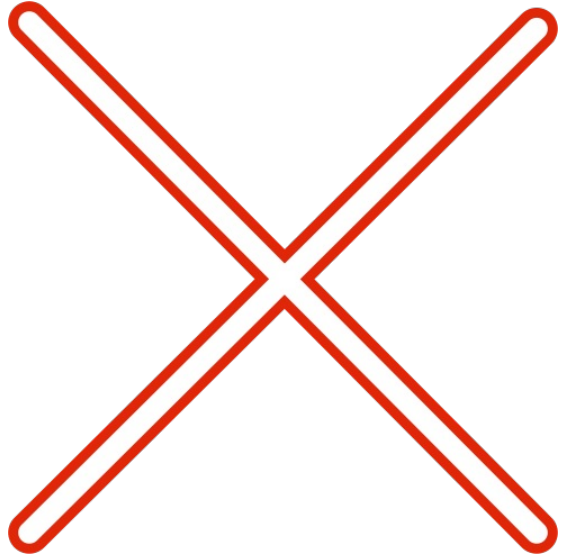
Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Bergerie

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Non renseigné.

Datation : Bas Moyen-âge, 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne bergerie en bois abandonnée.

**Description détaillée** : Ancienne bergerie en bardage de bois datant probablement de l'époque de la ferme fortifiée et rénovée plus récemment. On observe un toit à un versant en tuiles plates anciennes, une partie de la bergerie servait de basse-cour avec une partie grillagée. L'ensemble du bâti est adossé à un mur de clôture ancien, en moellon à pierres vues locales (grès).

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : bergerie.

Type secondaire : abreuvoir.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Bergerie, Enclos, Basse cour.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Bois.

Parement et revêtement : Bardage.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à un versant.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti, Contexte naturel boisé.

Insertion : En milieu forestier.

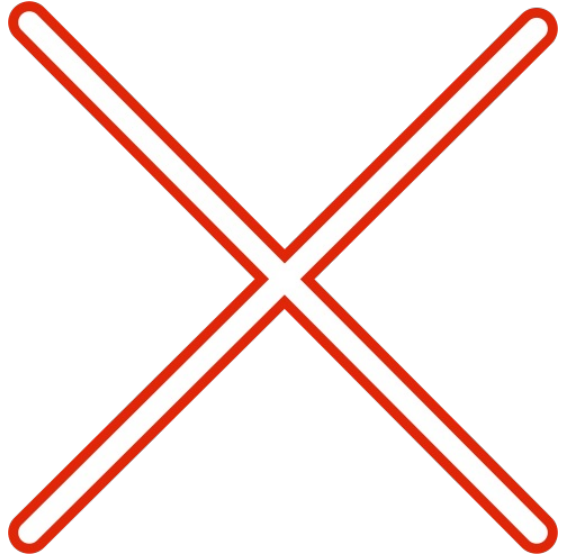
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Clôture, Mur.

## Logement ancien

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s), Stockage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Anciens logements pour travailleurs agricoles ou travailleurs du cirque Pinder.

**Description détaillée** : Cet ancien bâti servant de logement de travailleurs est composé de murs en moellon à pierres vues locales (grès essentiellement), il semble faire partie des constructions du château plus récent du XIXème, on peut voir que le bâti avait été rénové récemment. Le toit est à deux versants composés de tuiles plates anciennes. On peut noter que le bâtiment est à proximité d'un mur ancien, en moellon à pierres vues locales (grès), éboulé à certains endroits. Un château d'eau en métal, construction qui semble dater de la deuxième partie du XXème siècle, sûrement pour les usages du cirque Pinder, est à proximité.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : logement d'ouvriers.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mur, Pavillon, Maison forestière, Château d'eau.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate, Ardoise.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_043

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Alignement d'arbres.

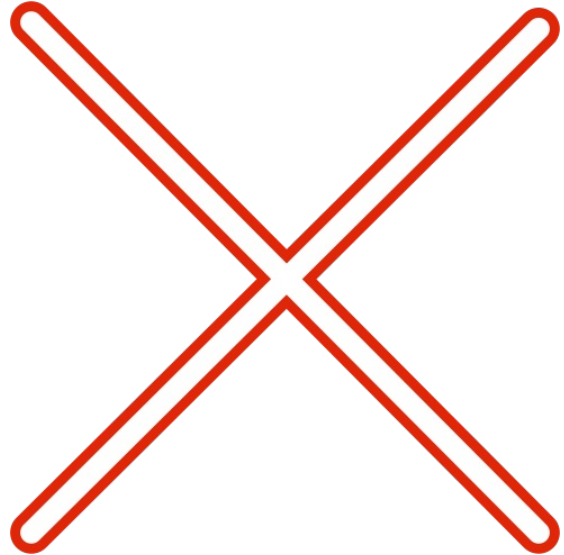
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancienne Ferme fortifiée de Mémorant XIII<sup>e</sup> siècle

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Bas Moyen-âge (Daté par source, Daté par travaux historiques).

**Commentaire historique :** La seigneurie de Mémorant, située à Perthes, remonte au moins au début du XIII<sup>e</sup> siècle, avec Jean de Mémorant comme premier seigneur connu. Elle passe successivement entre les mains de plusieurs membres de la famille Mémorant jusqu'à sa disparition au XIV<sup>e</sup> siècle. En 1359, le château est ravagé par les troupes de Charles le Mauvais et tombe en ruines. En 1370, la seigneurie est détenue par Martin Beauparis, puis elle entre dans l'histoire intellectuelle grâce à Thomas de Pizan (ou de Bologne), savant et conseiller de Charles V. À sa mort, c'est sa fille, Christine de Pizan, figure majeure de la littérature médiévale et première femme de lettres professionnelle, qui hérite du château à l'âge de 25 ans. Elle y réside pendant douze ans (1380–1392). Ce lieu devient pour elle un refuge de deuil et de méditation, après la perte successive de son père et de son mari, emporté par la peste noire. C'est à Mémorant que Christine commence son parcours littéraire, marqué par ses réflexions sur la condition féminine et les désordres du temps. En 1392, elle vend le domaine à Philippe de Mézières, autre érudit et conseiller de Charles V, qui transforme le château en ferme et en fait don en 1393 à l'ordre des Célestins de Paris. À partir de là, Mémorant perd sa fonction résidentielle pour devenir une exploitation agricole. La ferme fortifiée subsiste jusqu'au XVIII<sup>e</sup> siècle, avant d'être confisquée comme bien national à la Révolution. Ainsi, le château de Mémorant constitue un lieu historique important non seulement pour son passé féodal, mais aussi pour avoir été un cadre de vie et de création de la célèbre Christine de Pizan, pionnière de la pensée féminine et humaniste à la fin du Moyen Âge.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Stockage, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément exceptionnel.

Nature de la protection : A envisager.

**Justification de l'intérêt :** Ce bâti est exceptionnel par sa richesse historique et le passage de l'écrivaine Christine de Pizan qu'il serait intéressant de remettre en avant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Château historique de Mémorant ayant accueilli la seigneurie de Perthes depuis 1203 dont Christine de Pizan, célèbre écrivaine, et son père Thomas de Pizan. Le château originel est en ruines à cause des guerres qui l'ont ravagé. Il est réhabilité en ferme fortifiée, état actuel du bâtiment, par les Célestins à partir de 1393.

**Description détaillée :** La ferme fortifiée de Perthes, datée du XIV<sup>e</sup> siècle, présente les caractéristiques typiques de l'architecture rurale défensive médiévale du territoire. Elle est organisée autour d'une vaste cour centrale, fermée autrefois par des bâtiments agricoles et des murs d'enceinte. Les façades sont en moellons à pierres vues locales

(grès), liés à la chaux, avec des reprises ponctuelles en pierre de taille (calcaire et grès) , notamment autour des ouvertures et des angles. L'entrée principale, surmontée d'un arc en plein cintre appareillé de claveaux alternés, rappelle la fonction défensive du lieu : elle était sans doute fermée par un portail massif, un pont-levis aujourd'hui disparu, ainsi que les douves qui l'entouraient. Les toitures à deux pans, couvertes de tuiles plates anciennes, sont relativement basses, reposant sur des murs gouttereaux peu élevés. Quelques lucarnes simples et petites baies en hauteur confirment l'usage agricole et de stockage des bâtiments, tout en limitant les vulnérabilités. À l'intérieur de la cour, les bâtiments montrent des altérations dues au temps : pierres disjointes, enduits tombés, mais l'ensemble reste lisible dans son organisation. Certaines élévations sont percées de portes charretières en bois, souvent à double battant, et des petits appentis ou traces de structures en encorbellement témoignent d'adaptations progressives. Des éléments végétaux (lierre, mousse) envahissent une partie des maçonneries, notamment sur les versants nord.

Classe primaire : Patrimoine militaire.

Type primaire : château fort.

Type secondaire : ferme.

## **ARCHITECTURE**

Parties constituant : Grenier, Hangar agricole, Jardin, Logement, Mur, Porte charretière, Douves, Cour, Ecuries, Étable, Ferme.

Détails architecturaux : Modénature de brique, Chainage d'angle, Ferronnerie.

Prescriptions architecturales : Hormis la partie du toit éventrée par la chute d'un arbre qu'il faudrait refaire, le toit reste un bon état. Pareil pour la façades et les murs extérieurs. En revanche, il serait intéressant de réimplanter les douves qui entouraient le château autrefois, ainsi que son pont-levis..

### **Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

### **Toiture :**

Partie de toit : Croupe.

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti,Contexte naturel boisé,Contexte agricole.

Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes,Mur.

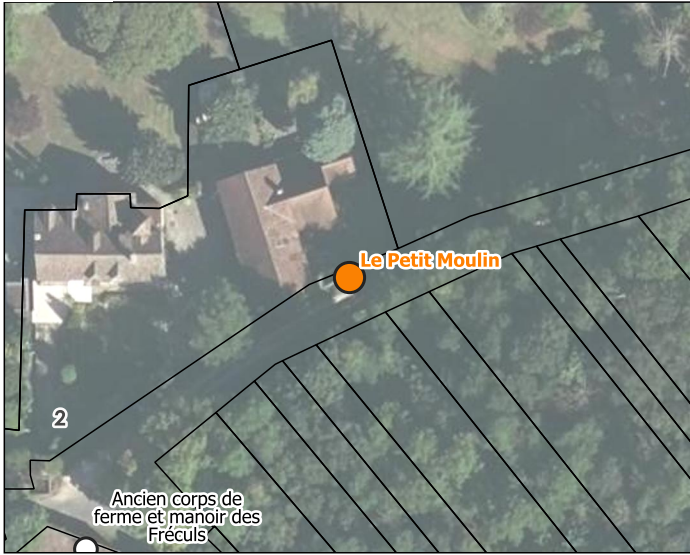
## **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante,Sol extérieur routier (cour).

## Le Petit Moulin

Adresse : 2 chemin du Petit Moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Bas Moyen-âge, Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique :** Moulin remarquable datant du XIII<sup>ème</sup> siècle; les derniers meuniers rapportés seraient Louis Doré en 1872 et Théodore-Jules Courgenay en 1888. Le Petit Moulin aurait également accueilli Jean de Bien le célèbre coureur automobile.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Le Petit Moulin est un moulin à eau historique figurant déjà sur la Carte de Cassini du XVIII<sup>ème</sup> siècle, sa construction date certainement des travaux de canalisation des cours d'eau par les chanoines au XIII<sup>ème</sup> siècle.

**Description détaillée :** On observe d'abord une maison rurale en moellon à pierres vues de grès ainsi que de pierres calcaire apparentes, typiques de l'architecture traditionnelle du Gâtinais. Elle est implantée en léger retrait derrière un mur d'enceinte recouvert de végétation grimpante, probablement du lierre. L'entrée principale est fermée par un grand portail en bois, sombre et plein, encadré de maçonnerie ancienne. La façade est régulière, composée de trois travées principales. Le toit à double pente est recouvert de tuiles plates en terre cuite, avec une belle patine ancienne. Trois lucarnes à capucine interrompent la ligne du toit, chacune abritant une fenêtre, témoignant de l'aménagement des combles. Les volets en bois peints sont fermés, accentuant le caractère ancien et préservé de la demeure. La présence d'une cheminée en brique ainsi qu'une antenne moderne rappelle la coexistence entre patrimoine et usage contemporain. L'ensemble donne une impression d'élégance sobre et de solidité, évoquant une maison noble ou un ancien presbytère.

Classe primaire : Patrimoine commercial, artisanal et industriel.

Type primaire : moulin à eau.

Type secondaire : moulin.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pièce d'eau, Bâtiment d'eau, Hangar agricole, Logement, Parties agricoles, Portail.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Chainage d'angle.

Prescriptions architecturales : La canalisation ancienne des cours d'eau, notamment de l'École et du Rebais, a profondément modifié leur fonctionnement naturel pour alimenter moulins et lavoirs, aujourd'hui désaffectés. À Perthes, ces canaux perchés aggravent les crues, exposent les habitations et les terres agricoles, nécessitent un entretien lourd, et dégradent la qualité de l'eau comme le montrent les relevés de Pringy. Restaurer les méandres naturels permettrait de rétablir la continuité écologique, de limiter les inondations et d'améliorer l'état des milieux aquatiques. Cette opération peut être menée sans détruire le moulin, en le conservant comme témoin du patrimoine local, dissocié du fonctionnement hydraulique actif. (cf. note de synthèse).

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Brique, Calcaire, Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon, Pierre de taille.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Pierre apparente.

**Toiture :**

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

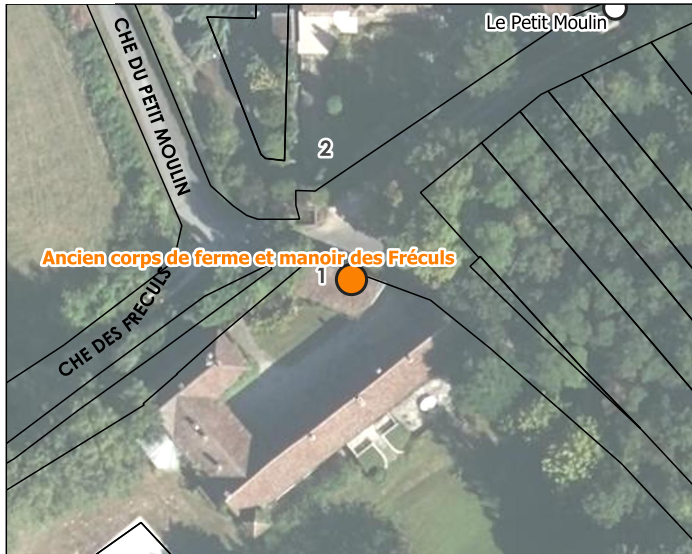
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Arbre isolé, Clôture.

## Ancien corps de ferme et manoir des Fréculs

Adresse : 1 chemin du Petit Moullin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 18e siècle 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Remarquable corps de ferme en moellon de pierres apparentes (grès, meulière et calcaire) ; très certainement liée à la construction du moulin ce qui rendait la transformation des grains en farine plus pratique.

**Description détaillée** : Voici un ensemble architectural rural typique de la région, probablement daté des XVIIIe ou XIXe siècles, construit en moellons de pierre calcaire locale avec une mise en œuvre soignée mais rustique, révélant une fonction d'habitation ou d'exploitation agricole à l'origine. La bâtisse principale est organisée en long corps de logis, avec un toit à deux pans recouvert de tuiles plates anciennes, très patinées par le temps et ponctuellement recouvertes de mousses, signe d'ancienneté et d'un climat humide. Les murs sont en pierre apparente, avec des encadrements de fenêtres et de portes en pierre de taille, conférant un caractère sobre mais noble à l'ensemble. Les volets battants en bois peint renforcent ce caractère vernaculaire. Le volume est régulier, sans ornementation superflue, mais bien proportionné. Une cour pavée intérieure, accessible par un portail en bois à claire-voie, relie les différentes ailes du bâti. Ce portail, à la ligne supérieure incurvée, participe à l'ambiance champêtre du lieu. Les dépendances, plus basses, sont construites dans le même esprit : murs de pierre irrégulière, couverture en tuiles anciennes, nombreuses traces de végétalisation naturelle (vignes vierges notamment), ce qui renforce la qualité paysagère du site. On aperçoit également en fond de propriété un garde-corps en bois à balustres verticaux, avec une couverture en tuiles identique à celle du bâtiment principal, ce qui laisse penser à une réalisation contemporaine du reste de la bâtisse, voire légèrement postérieure. Ce type de passage couvert était parfois utilisé dans les moulins ou fermes importantes pour relier une habitation à un grenier ou à un bâtiment de stockage, sans avoir à descendre dans la cour.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Hangar agricole, Etable, Cour, Maison rurale, Grange, Ferme.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

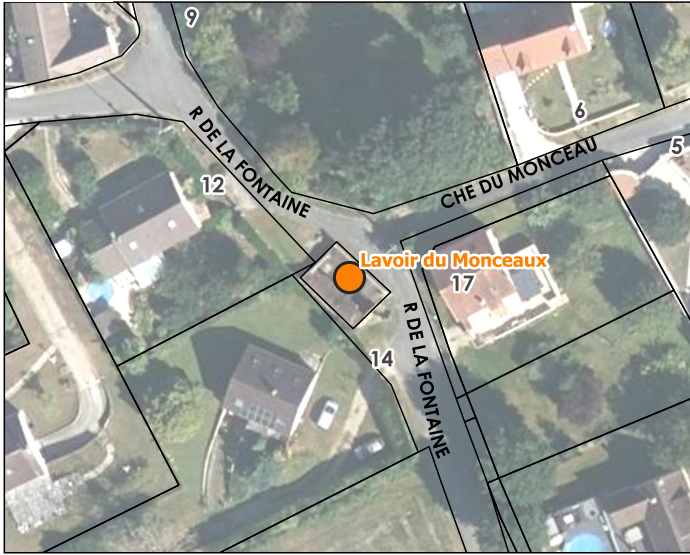
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Plantes grimpantes.

## Lavoir du Monceaux

Adresse : 14 chemin de la Fontaine.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Espace délaissé.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Remarquable lavoir du Monceaux, situé sur une source, présente une architecture singulière avec deux toits en pente basse. En contrebas, plusieurs ponts en béton ou en pierre mènent à d'anciens moulins utilisés par les habitants de Perthes-en-Gâtinais

**Description détaillée** : Ce lavoir couvert, probablement du XIXe siècle, est construit en moellons de grès enduits et coiffé de deux toitures à double pente recouvertes de tuiles plates. L'espace central abrite un bassin rectangulaire alimenté par une source, bordé de dalles en pierre inclinées servant de plan de lavage. Les deux toitures, soutenues par des poteaux en bois, offrent un abri sur les côtés opposés du bassin, facilitant l'usage par plusieurs laveuses à la fois. À l'intérieur, on remarque également une niche maçonnée et un ancien conduit d'évacuation d'eau. L'ensemble témoigne d'un agencement fonctionnel typique des lavoirs ruraux d'Île-de-France, conçu pour répondre aux besoins communautaires tout en s'intégrant discrètement dans le paysage. On remarque enfin, sur le mur, à l'extérieur un alignement de 5 anneaux à chevaux.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : lavoir.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Lavoir.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_047

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti,Contexte agricole.

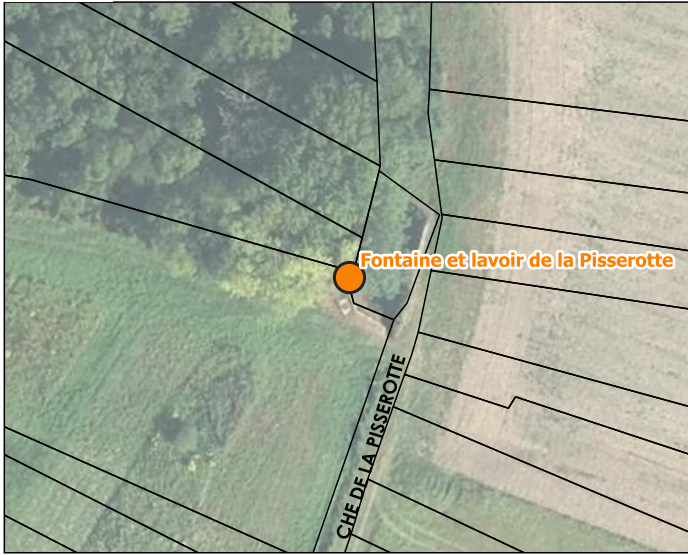
Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Fontaine et lavoir de la Pisserotte

Adresse : Chemin de la Pisserotte.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Pittoresque.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien lavoir de la Pisserotte.

**Description détaillée** : Le lavoir de la Pisserotte à Perthes-en-Gâtinais est un lavoir découvert, de plan rectangulaire allongé, situé légèrement en contrebas du niveau du sol naturel et entouré de murs en moellons de grès et meulières, pierres locales liées au mortier. Ces moellons, aux teintes allant du beige clair au brun, sont partiellement mêlés de meulière, matériau typique du Gâtinais, apportant robustesse et résistance à l'humidité. Les murs, soigneusement rejointoyés, présentent un couronnement en dalles de grès taillé formant un appui horizontal continu. L'espace de lavage est bordé de larges margelles en pierre de grès soigneusement taillées, permettant aux lavandières de poser leur linge. Le sol, pavé de gros cubes de grès, est disposé en pente douce vers le bassin central afin de faciliter l'écoulement des eaux. Le bassin principal, long et étroit, est alimenté par une petite arrivée d'eau aménagée en cuvette circulaire à l'une de ses extrémités. (Eau à faible débit d'où l'appellation "pisserotte") Deux bancs en pierre, reposant sur de petites piles en moellons, sont intégrés le long des murs, servant autrefois d'assise aux laveuses. L'ensemble est accessible par un escalier latéral en pierre, dont les marches sont en calcaire appareillé, et équipé d'une main courante métallique. Implanté à l'écart du bourg, dans un environnement naturel bordé de prairies et d'arbres, ce lavoir conserve un caractère authentique grâce à l'usage des matériaux traditionnels locaux — calcaire, meulière et grès — qui l'ancrent dans l'architecture rurale typique du sud de la Seine-et-Marne.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : lavoir.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Lavoir.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_048

**Perthes**

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente, Enduit à pierre vue.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel ouvert.

Insertion : Isolé/en écart.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

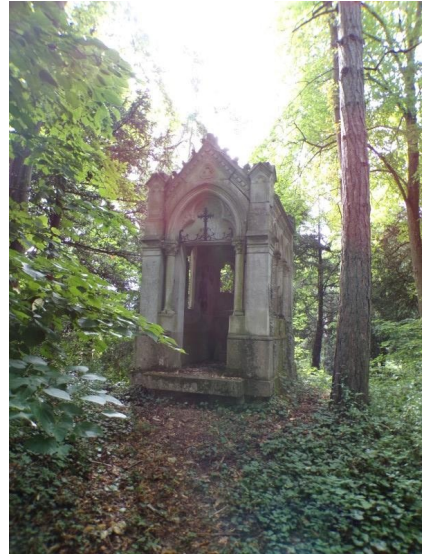
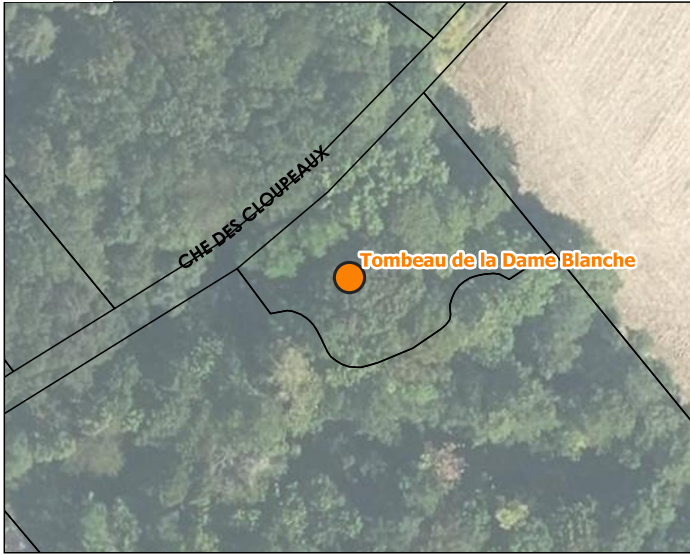
Détails paysagers : Mur, Alignement de pierres, Pavage.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Tombeau de la Dame Blanche

Adresse : Chemin des cloupeaux.  
Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par tradition orale, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** Ce tombeau correspond à la plaque de l'église "Madame Delacourtie", surnommée "Blanche" à cause de ses origines eurasiennes selon la propriétaire du château de la Planche, Mme Philipon. Elle serait morte en couche, dans le château en 1874. Sa sépulture, remplie de bijoux en émeraude notamment, aurait été pillée par des habitants. Une autre légende écrite par M. Prévot parle d'une châtelaine, amie des fils des meuniers à l'époque, s'amusant à travers les souterrains du château. En grandissant elle aurait subi un mariage forcé, qu'elle tenta de fuir par les souterrains qu'elle empruntait autrefois ; elle n'en est jamais ressortie. Ce n'est que plus tard, après des rumeurs de fantômes qu'un habitant aurait retrouvé ses ossements avec sa robe de marié dans les souterrains et l'enterra au loin du château. (voir conte de M. Prévot)

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Espace délaissé, Culte.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Tombeau de la Dame Blanche, ancienne châtelaine du château de la Planche.

**Description détaillée :** Ce mausolée constitue un remarquable exemple d'architecture funéraire néo-gothique du XIXe siècle, probablement situé dans le cimetière de Perthes-en-Gâtinais ou ses environs. La construction présente une architecture néo-gothique raffinée avec ses arcs-boutants, ses colonnes à chapiteaux sculptés et son portail en arc brisé orné d'une grille en fer forgé aux motifs élaborés. L'intérieur révèle une voûte en berceau décorée de fresques aux tons bleus représentant un ciel parsemé de nuage, typique de l'art funéraire romantique du XIXe siècle. Les arcatures aveugles et les baies géminées s'inspirent de l'art gothique médiéval, illustrant le goût de l'époque pour le revival architectural. Cette chapelle funéraire, aujourd'hui envahie par la végétation, témoigne de la prospérité de certaines familles bourgeoises du Gâtinais qui rivalisaient dans l'art de commémorer leurs défunts. L'ensemble, malgré son état de délabrement romantique, demeure un précieux témoin de l'architecture funéraire française du XIXe siècle et du patrimoine local de Perthes-en-Gâtinais.

Classe primaire : Patrimoine funéraire, commémoratif ou votif.

Type primaire : tombeau.

Type secondaire : monument funéraire.

### ARCHITECTURE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_049

**Perthes**

Parties constituant : Tombeau.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

Prescriptions architecturales : Une restauration ainsi qu'une sanctuarisation du bâti (tout en le laissant visible à la vue des randonneurs) serait intéressant..

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Calcaire.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Ardoise.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel boisé.

Insertion : Isolé/en écart.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres,Plantes grimpantes.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

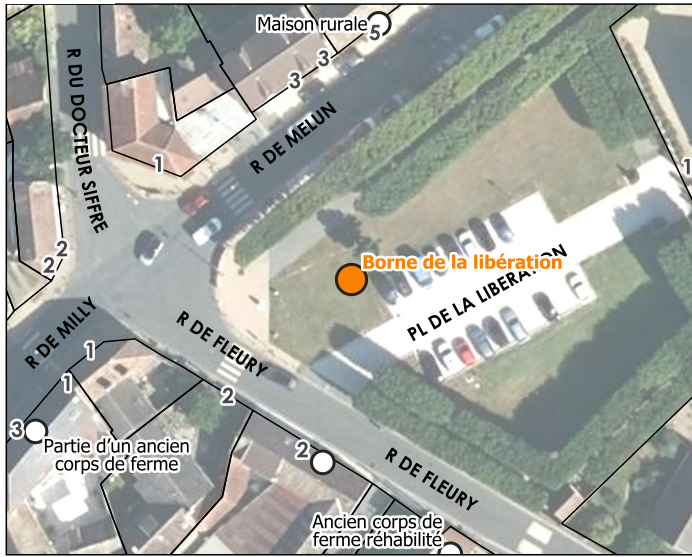
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Tags.

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Borne de la libération

Adresse : Place de la libération.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** Il serait intéressant d'en rajouter une à la Planche, là où un commando ainsi que le général Patton en personne seraient d'abord passés.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage, Activités culturelles.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Borne témoignant du passage des soldats américains lors de la libération du sud de la Seine-et-Marne.

**Description détaillée :** Cette borne commémorative de la Voie de la Liberté présente une forme cylindrique surmontée d'un dôme, en matériau composite blanc (fibre de verre). La partie supérieure arbore une frise d'étoiles blanches sur fond bleu rappelant le drapeau américain, symbole de l'armée libératrice. L'inscription "VOIE DE LA LIBERTÉ 1944" en lettres bleues identifie clairement le monument. Le flambeau rouge et jaune au centre évoque la torche de la statue de la Liberté, symbole de l'arrivée des troupes alliées. Les vagues bleues stylisées à la base représentent la mer d'où sont venus les libérateurs.

Classe primaire : Patrimoine funéraire, commémoratif ou votif.

Type primaire : plaque commémorative.

Type secondaire : monument.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale :**

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Cœur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

### ÉLÉMENTS DÉNATURANTS

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_055

**Perthes**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Tags.

## Monument aux morts

Adresse : 1 bis rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Première moitié du 20e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** On peut observer ces noms pour la première GM : Face nord : 1914 FOUQUET Jules RODIER Gaston LELIÈVRE Marius BIZARD Auguste RODIER Ernest BARDOU Émile 1915 SCHWOB Georges CHAUMERON Maurice CHAPARD Émile BOUCHERY Georges LESUEUR René FANUEL Fernand BARDOU Hilaire LELIÈVRE René DURTICHE Léon MAHLER Armand COCHARD Gilbert MITTON Louis Face sud : 1916 CARTIER Jules LANDRAS Auguste PACTON Alfred TOURET Léon 1917 Lemoine Alfred OLIVIER Désiré ALLIX François 1918 HAMELIN Paul GIRARD Paul ROY Marcel RENAULT Julien RUELLE Gontran JULIEN Arsène LAVILLUNIERE Henri BARBIER Fernand BARDOU Lucien 1919 FONDANESCHE Georges Base du monument (1939-1945) : Côté gauche : BOUET Georges RODIER Louis MENETROT Auguste ROSENRAUCH Charles Côté droit : LEVY Félix LEVY Alice LEVY Berthe LEVY Simone Face est : RABLE Charles 1916 CARRIAT Paul 1918 JULLEMIER Maurice 1921 ROGER Henri 1922

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Monument aux morts de Perthes-en-Gâtinais

**Description détaillée :** Le monument aux morts de Perthes, tel qu'il est décrit dans le devis, se présente comme une composition commémorative en pierre soigneusement appareillée. L'ensemble repose sur un soubassement solide constitué de pierre de Villebois, un calcaire dur, taillé et bouchardé à la boucharde six dents, avec arêtes vives et surfaces régulières. La première assise, mesurant 2,50 mètres sur 0,95 mètre pour 0,26 mètre d'épaisseur, est fournie en quatre éléments. Elle est surmontée de deux autres assises, la seconde de 1,75 mètre sur 1,25 mètre et 0,15 mètre d'épaisseur, la troisième de 1,05 mètre sur 1,07 mètre pour 0,15 mètre d'épaisseur. Sur ce socle s'élève un corps de monument réalisé en pierre d'Euville, comprenant plusieurs blocs superposés de dimensions décroissantes. Le premier socle mesure 0,85 mètre de côté pour 0,65 mètre de hauteur, suivi d'un second bloc de 0,80 mètre de côté pour 0,62 mètre de hauteur, puis d'un troisième de 0,63 mètre sur 0,50 mètre pour 0,62 mètre de hauteur. L'élévation est couronnée d'une pyramide terminale de 1,58 mètre de haut sur une base de 0,30 mètre de côté, formant la pointe du monument. La composition est enrichie d'une palme en bronze de 0,50 mètre de longueur, fixée sur la face principale, et d'inscriptions gravées et peintes en noir portant les noms et prénoms des soldats ainsi que l'année de leur mort. Le pourtour du monument est délimité par huit bornes en pierre de 0,50 mètre de hauteur sur 0,20 mètre de côté, reliées par des chaînes en fonte peintes en noir. L'ensemble, à la fois sobre et solennel, traduit

une esthétique monumentale typique de l'après-Première Guerre mondiale, alliant solidité, lisibilité et symbolisme funéraire.

Classe primaire : Patrimoine funéraire, commémoratif ou votif.

Type primaire : monument aux morts.

Type secondaire : monument.

### **ARCHITECTURE**

Parties constituantes : Monument aux morts.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Sculpture.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant de rendre hommage au tirailleur du Dahomey, mort à Perthes, abbatu et mutilé par les Allemands rue de Milly, lors des combats de Melun en 1940. M. TCHOUKPEDE Noutin : mort le 15 juin 1940 (cf. note de synthèse).

#### **Description architecturale :**

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Calcaire.

Mise en œuvre : Pierre de taille.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

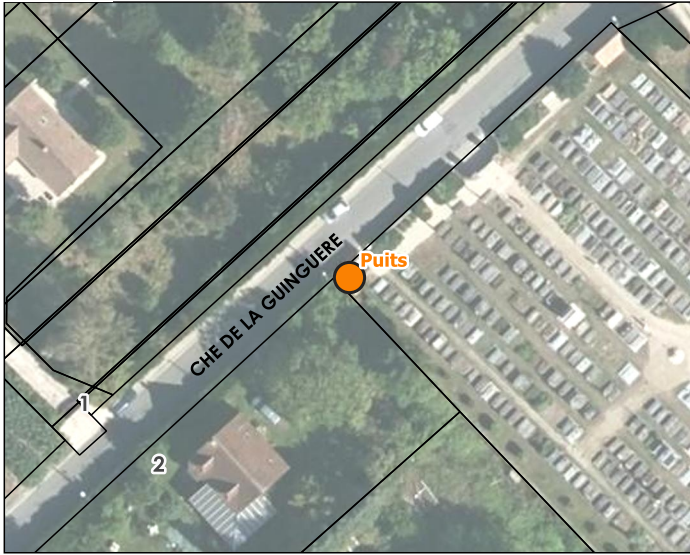
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Puits

Adresse : 2 chemin de la Guinguere.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Espace délaissé, Culte.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Puits du cimetière de Perthes-en-Gâtinais.

**Description détaillée** : Puits datant de la construction du cimetière, limite XIXème et XXème siècle, recouvert d'enduit, il abrite un moellon de briques et grès. Le mécanisme du puits est toujours conservé ainsi que la ferronnerie qui protège son entrée.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits, Pièce d'eau.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant de remettre ce puits en état de fonction..

**Description architecturale** :

Plan : Plan centré.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Brique.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

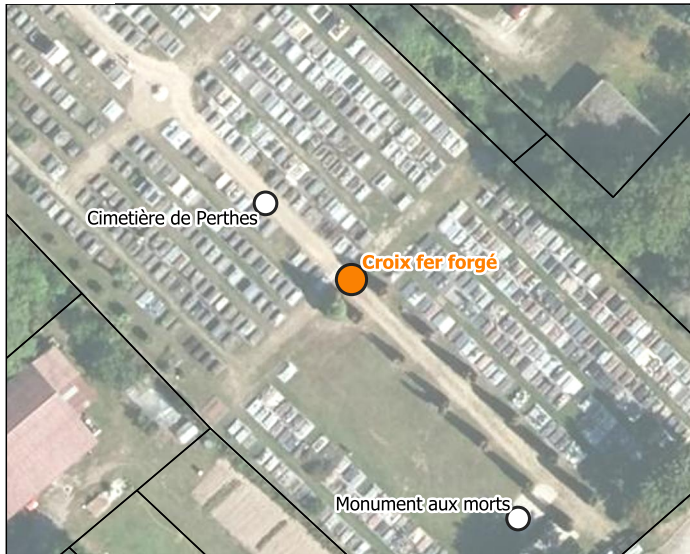
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Croix fer forgé

Adresse : 2 chemin de la Ginguere.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage, Culte.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Croix centrale du cimetière en fer forgé.

**Description détaillée** : La croix, en fer forgé peint en noir, est érigée sur un fût métallique vertical fixé sur un socle en pierre calcaire octogonal. Elle présente une structure en croix latine, dont les bras sont terminés par des pointes en fer de lance ornées de fleurons trilobés. Chaque extrémité horizontale est agrémentée de volutes décoratives tournées vers l'intérieur, typiques du travail de ferronnerie de la fin du XIX<sup>e</sup> siècle. Au centre, les bras et le montant sont reliés par un cercle de renfort, lui-même orné de volutes fines, créant une composition à la fois solide et élégante. Un Christ en fonte est fixé au croisement des bras, peint dans des tons réalistes (corps couleur chair, perizonium clair). Le modelé du corps est détaillé, avec une attention particulière portée aux côtes, aux bras et aux mains.

Classe primaire : Patrimoine religieux.

Type primaire : croix de cimetière.

Type secondaire : croix de chemin.

### ARCHITECTURE

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Métal.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Monument aux morts

Adresse : 2 chemin de la Guinguere.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** Le monument rend hommage aux anciens combattants de la 1ère, 2nde Guerre mondiale ainsi qu'aux guerres coloniales en Indochine et Algérie.

État de conservation : Bon.

Destination actuelle : Culte.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Monument aux morts récent en hommage aux anciens combattants.

**Description détaillée :** Le monument présenté sur la photographie est un tombeau commémoratif dédié aux anciens combattants et aux victimes de guerre inhumés dans le cimetière communal de Perthes-en-Gâtinais et « morts pour la France ». Il est constitué d'un socle rectangulaire en granite gris clair, formant une base solide et légèrement saillante qui met en valeur l'ensemble. Sur ce socle repose une dalle funéraire monolithique en granite poli de teinte brun-rosé, matériau particulièrement résistant et apprécié pour sa durabilité ainsi que pour son aspect lisse et homogène. Cette dalle se prolonge vers l'arrière par une stèle verticale de même pierre, aux angles supérieurs adoucis, qui sert de support aux inscriptions commémoratives. La face de la stèle porte, gravée en lettres capitales dorées, la dédicace aux anciens combattants et victimes de guerre. Deux ornements métalliques fixés en partie haute représentent un rameau de chêne, symbole de force et de courage, et un rameau d'olivier, symbole de paix. En partie inférieure, un petit médaillon circulaire émaillé reprend l'insigne officiel des anciens combattants. Devant la dalle, un panneau amovible du Souvenir Français rappelle l'entretien et la mémoire attachée à cette sépulture. L'ensemble est implanté sur un carré de gravillons clairs, délimité par une haie basse soigneusement taillée, qui isole le monument du reste des sépultures et lui confère une place privilégiée. Par son style épuré, l'usage du granite poli et l'absence de décor figuratif complexe, il s'inscrit dans une esthétique funéraire et commémorative propre à la seconde moitié du XX<sup>e</sup> siècle, notamment aux décennies 1970-1990, période durant laquelle de nombreuses communes rurales ont fait ériger ou moderniser leurs monuments en hommage aux combattants disparus.

Classe primaire : Patrimoine funéraire, commémoratif ou votif.

Type primaire : monument aux morts.

Type secondaire : monument.

### ARCHITECTURE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_059

**Perthes**

Parties constituant : Enclos.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Marbre.

Mise en œuvre : Pierre de taille.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

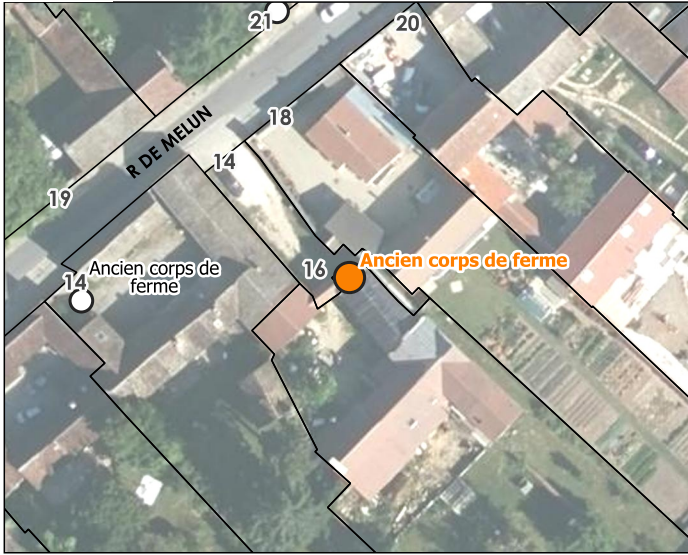
Insertion : Isolé/en écart.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 16 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme à porte charretière et bâtiment annexe suggérant une pièce d'eau ou un puits.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme en moellon à pierre vue (grès et meulière), soutenu, par moment, par des chaînages d'angle en calcaire. On y remarque un bâtiment annexe, certainement un puits ou autre pièce d'eau utile aux activités de la ferme.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Ferme, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

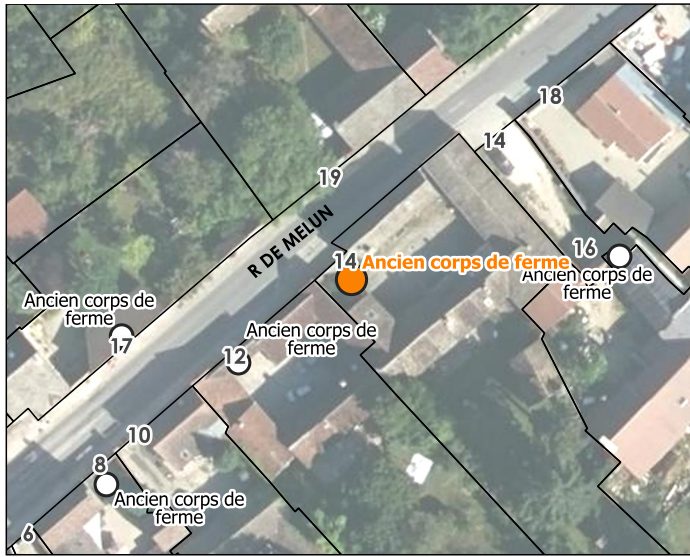
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 14 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité plutôt bien conservé hormis quelques anciennes ouvertures aujourd'hui condamnées.

**Description détaillée** : Cet ancien corps de ferme, implanté en alignement sur rue, illustre l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais. Le bâtiment présente un volume allongé, couvert d'une toiture à deux pans de forte pente en tuiles plates de terre cuite, caractéristique des constructions anciennes de la région. Les murs sont réalisés en moellons de grès mêlés ponctuellement à de la meulière locale, liés au mortier de chaux. Les pierres de taille, parfois en calcaire ou grès, plus régulières, sont utilisées pour les chaînes d'angle et certains encadrements, renforçant la stabilité de l'ensemble. La maçonnerie, laissée apparente, révèle la texture et les teintes variées des matériaux locaux. Les ouvertures sont peu nombreuses et de dimensions modestes, avec volets bois pleins et linteaux en bois ou en pierre, traduisant la vocation utilitaire de la ferme, certaines d'entre elles sont visiblement condamnées. L'organisation originelle devait associer espaces de stockage, étable ou grange, et éventuellement logement. Ce bâtiment possède un intérêt patrimonial notable, témoin de la construction rurale en Gâtinais et de l'usage combiné du calcaire et du grès, matériaux issus du terroir.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cour, Grange, Ferme, Hangar.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant de vérifier l'état de la toiture..

#### **Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Porte charretière transformée.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 63 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité, la porte charretière ancienne a été remplacée par un portail.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme en moellon à pierre vue (grès et meulière principalement).

L'encadrement de l'ancienne porte charretière (aujourd'hui remplacée par un portail) est fait de pierres de taille (grès). On observe donc un remarquable chaperon de porte charretière, bien conservé.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cour, Ferme.

Prescriptions architecturales : Remettre la porte charretière serait intéressant..

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

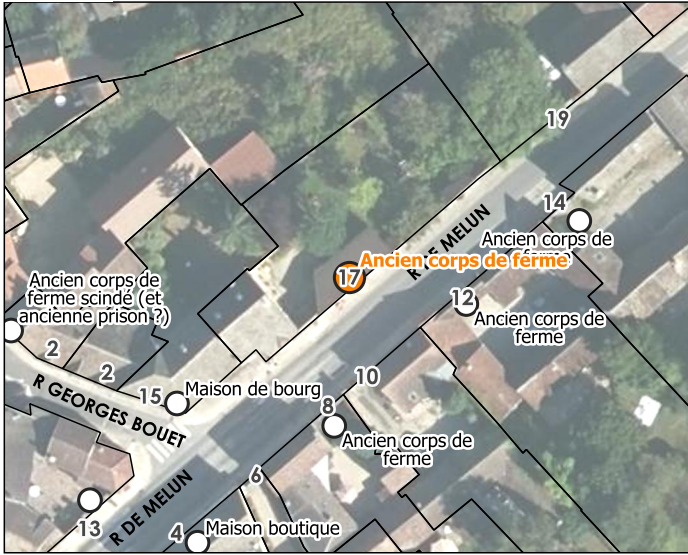
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 17 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Certainement un ancien corps de ferme réhabilité.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme réhabilité en mur de moellon à pierre vue (grès et meulière). Une porte charretière y est bien conservée ainsi qu'une fenière en haut d'un bâtiment annexe servant certainement de stockage et/ou grenier pour stocker les récoltes, le foin. La partie haute du bâtiment annexe a été complètement enduite.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Porte charretière, Grenier.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 8 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en maison de bourg sur sa façade.

**Description détaillée** : La maison présente une façade en moellon de grès et pierre meulière, soigneusement appareillés. On retrouve une toiture à deux pans en tuiles plates en terre cuite, dont la patine suggère l'ancienneté du bâtiment. Une cheminée en brique s'élève sur le mur pignon gauche, surmontée d'une antenne de télévision. La façade principale est percée de cinq ouvertures : deux fenêtres au rez-de-chaussée et trois à l'étage. Toutes sont encadrées d'un enduit blanc très lisse, probablement à base de plâtre, qui contraste nettement avec la pierre et met en valeur les baies. Les linteaux sont en bois brut, apparents, et les appuis des fenêtres reposent sur des rangs de briques rouges. Les volets battants, en bois, sont peints d'un vert vif uniforme. Quatre d'entre eux sont fermés, un seul ouvert laisse entrevoir une menuiserie moderne simple à vitrage clair. Deux garde-corps métalliques discrets, peints en noir, sécurisent les ouvertures à l'étage. À gauche, un portail en métal plein, vert foncé, assorti aux volets, donne accès à une cour de ferme. Il est encadré par un muret en pierre surmonté d'une couverture de tuiles.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de campagne.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Logement, Portail, Ferme, Maison rurale.

Prescriptions architecturales : La couleur verte bien qu'esthétique, dénote avec l'architecture environnante..

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison de bourg

Adresse : 15 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Ce bâtiment servait autrefois de prison lorsque la justice s'exerçait encore à Perthes, avant 1789.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancienne maison de bourg à l'angle de la rue de Melun et rue Georges Bouet, cela aurait été l'ancienne prison puis ancienne école de danse de Perthes.

**Description détaillée :** Cette demeure révèle une architecture soignée avec un système constructif traditionnel parfaitement maîtrisé. La façade présente des murs en moellons de pierre calcaire, meulière et grès locaux assemblés à pierre vue. Les chaînages d'angle sont réalisés en pierre de taille de calcaire dur, avec des blocs alternés en boutisse et panneresse formant un harpage solide. Ces pierres d'angle, taillées avec précision, se trouvent également en sous-bassement de l'édifice. Les encadrements de fenêtres témoignent d'un travail de taille remarquable : linteaux droits en pierre calcaire massive, c'est le cas pour le reste de l'encadrement. Les proportions respectent les canons classiques avec des baies plus hautes que larges au rapport harmonieux. Au rez-de-chaussée et à l'étage on observe une dissymétrie des fenêtres en encadrements, la fenêtre en haut à gauche de la façade, ainsi que les deux du milieu sont plus grandes que le reste. Les volets à persiennes s'encastrent parfaitement dans la structure, révélant la précision de la mise en œuvre.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

Type secondaire : pavillon.

Élévation extérieure : Élévation à travées.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Élévation extérieure : Elévation à travées.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente, Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

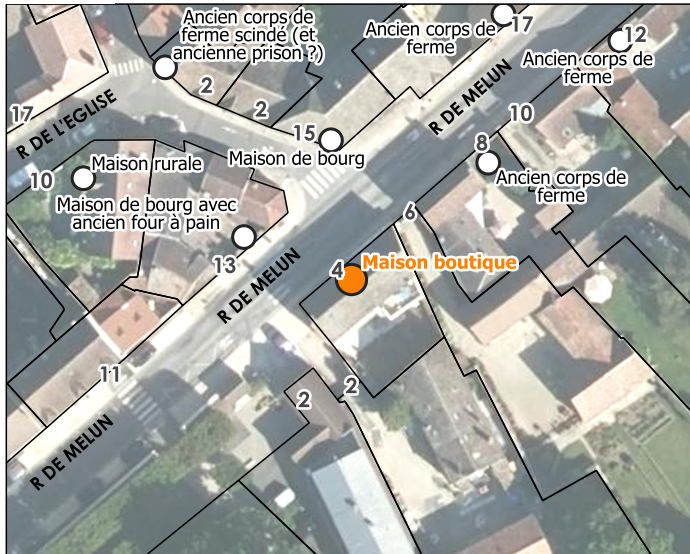
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Maison boutique

Adresse : non renseignée.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Témoignage, Entreprise/commerce/artisanat.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Cette maison à boutique révèle l'architecture vernaculaire typique du Gâtinais. La façade présente des murs en moellons de pierre calcaire, meulière et grès locaux assemblés à pierre vue. Les chaînages d'angle sont réalisés en pierres de taille apparentes de calcaire dur. On trouve un sous-bassement plâtré qui accompagne les encadrements des fenêtres. Ces mêmes encadrements de fenêtres témoignent d'un travail de taille remarquable : linteaux droits en pierre calcaire massive, le reste semble plâtré et on trouve à leur base, des balustrades en fer forgé. On peut également remarquer que la porte principale remplace une ancienne porte charretière qu'on peut deviner par le linteau en bois et son encadrement en pierre de taille, du grès très certainement.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison à boutique.

### ARCHITECTURE

Prescriptions architecturales : Restaurer la porte d'entrée d'origine serait intéressant..

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

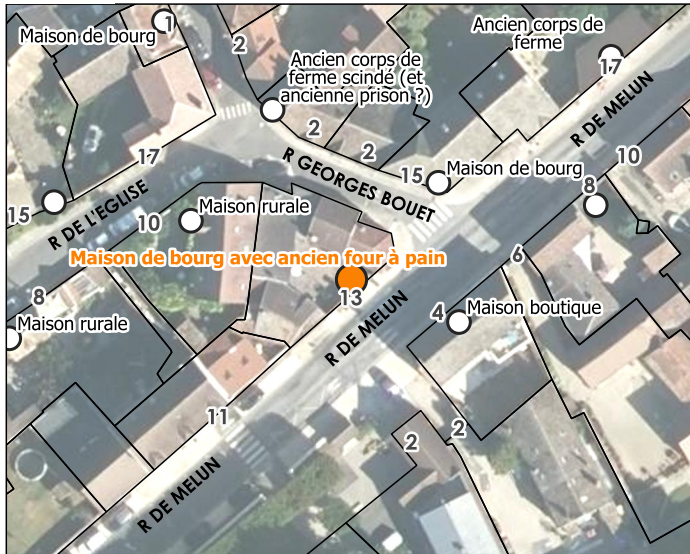
### ÉLÉMENTS DÉNATURANTS

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Maison de bourg avec ancien four à pain

Adresse : 13 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison de bourg sur cour, on peut deviner un ancien four à pain dans la cour.

**Description détaillée** : Ancienne maison en cœur de bourg, on distingue son ancienneté par le bâtiment à sa gauche en moellon de pierres locales (grès et meulière), typique de l'architecture vernaculaire du territoire. On y distingue un ancien appentis ainsi qu'un ancien conduit de cheminée surmonté d'une plaque ce qui suppose l'existence d'un ancien four à pain. Le bâti reste néanmoins très modifié, recouvert un enduit aujourd'hui craquelé.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

Type secondaire : four à pain.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Four à pain, Maison de bourg.

Détails architecturaux : Modénature de brique.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant de restaurer le mur en moellon ainsi que le four à pain..

#### **Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Brique.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit couvrant.

#### **Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage dégradé.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

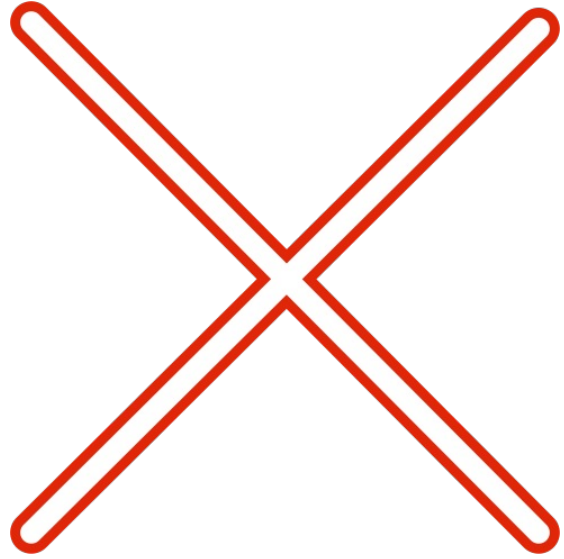
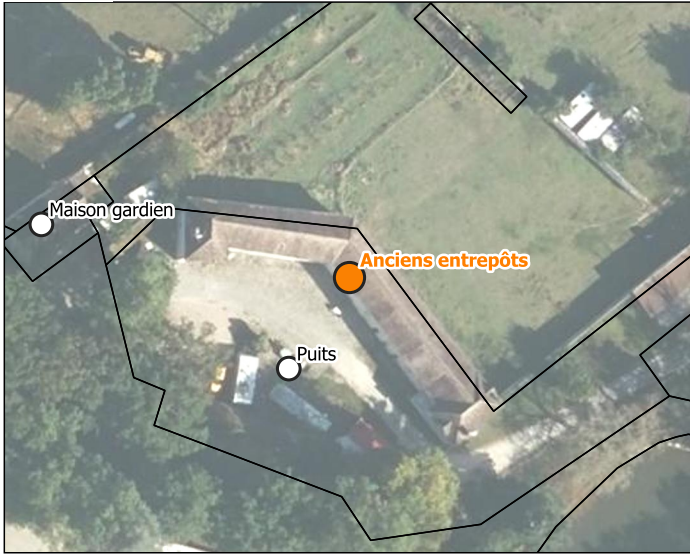
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Anciens entrepôts

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Stockage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Entrepôt divers avoisinant les dates de construction de la maison du gardien et du dernier château autour du milieu XIX<sup>e</sup> siècle.

**Description détaillée** : Ce bâtiment allongé est une ancienne dépendance ou écurie, typique des domaines ruraux ou propriétés bourgeoises du XIX<sup>e</sup> siècle. Il se développe sur un rez-de-chaussée de plain-pied, sous un long toit à deux pans en tuiles plates, à pente modérée. L'ensemble est rythmé par une série de portes en bois à double battant, anciennes, souvent associées à des usages agricoles ou de remises (granges, écuries, ateliers...). La façade est enduite de beige clair, avec un soubassement bas en enduit gris. On observe également plusieurs petites ouvertures rectangulaires en hauteur, probablement pour l'aération ou la lumière des combles. L'absence d'ornement et la régularité des ouvertures traduisent une fonction utilitaire, typique de ce genre de bâtiment de service.

Classe primaire : Patrimoine commercial, artisanal et industriel.

Type primaire : entrepôt.

Type secondaire : entrepôt agricole.

Élévation extérieure : Élévation non composée.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Remise, Parties agricoles, Hangar.

#### Description architecturale :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Élévation extérieure : Élévation non composée.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

#### Toiture :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_070

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

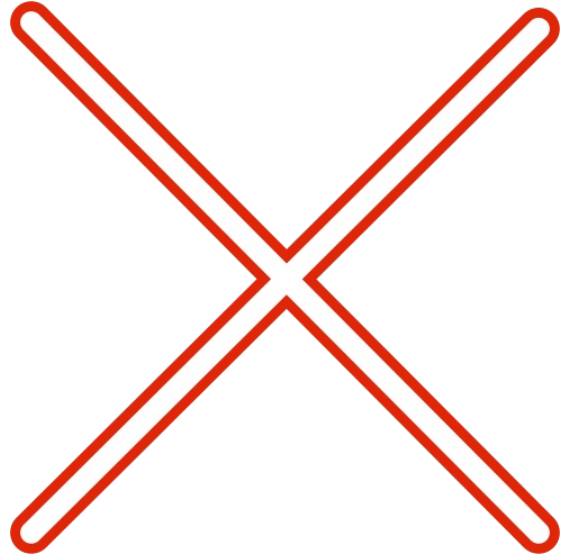
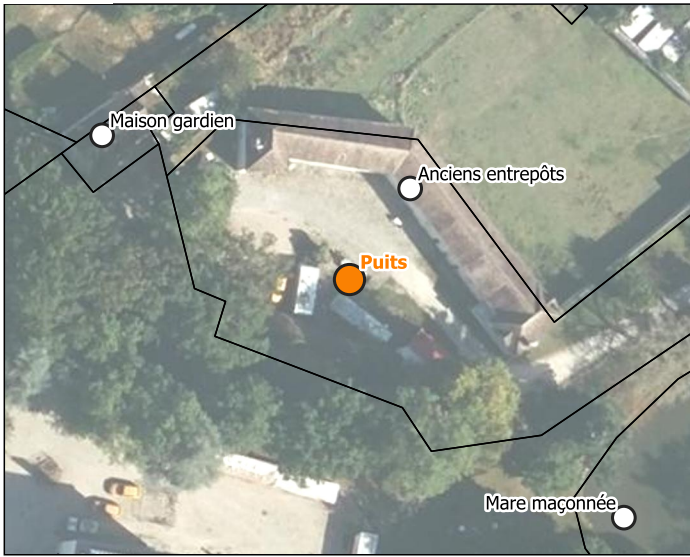
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Puits

Adresse : 62 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Espace délaissé.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Puits ancien en moellon à pierre vue (grès), il semble plus ancien que le bâti autour.

**Description détaillée** : Puits ancien de forme arrondie en moellon à pierre vue de grès local. La toiture et l'architecture du puits semble indiquer une construction antérieure au XIXème siècle. L'ouverture est soutenue par une poutre en bois et protégée par une grille en fer qui semble vétuste.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

Prescriptions architecturales : La toiture mériterait un rafraîchissement..

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte naturel boisé, Contexte bâti.

Insertion : En milieu forestier.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_071

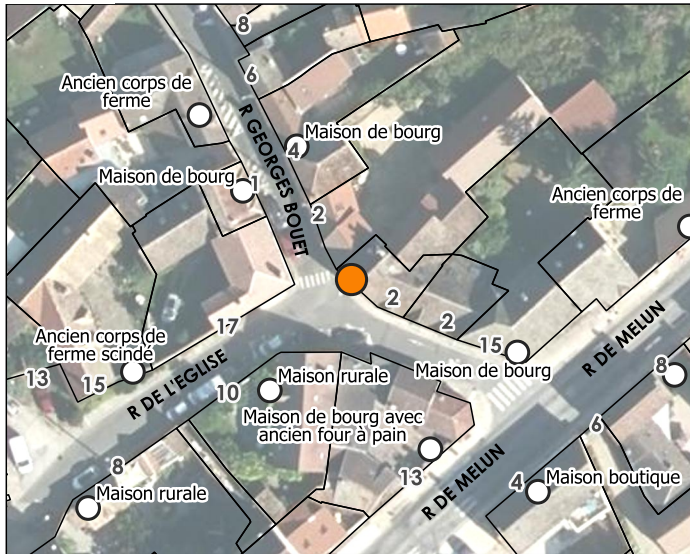
**Perthes**

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme scindé (et ancienne prison ?)

Adresse : 2a et 2b rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** "La prison, elle, était située dans la salle de danse de M. Bardeau à l'angle de la rue de Melun et celle des Maréchaux." selon la monographie de M. Dauvergne, on pourrait supposer que le bâtiment annexe à gauche servait de prison.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Façade d'un ancien corps de ferme scindée en deux bâtiments.

**Description détaillée :** Ancien corps de ferme dont la façade témoigne de l'architecture vernaculaire du Gâtinais. On y observe une majorité de pierres de taille apparentes en calcaire qui soutiennent les encadrements des fenêtres et les chainages d'angles témoignant d'une structure solide. La façade principale est percée de 5 ouvertures dont 2 portes et 3 fenêtres toutes encadrées en pierre de taille et ponctuée par quelques ferronneries sur la porte de droite et sur les deux fenêtres centrales, pour les balustrades.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Cour, Portail, Maison rurale.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Chainage d'angle.

Prescriptions architecturales : Remettre la porte charretière serait intéressant..

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_073

**Perthes**

Parement et revêtement : Pierre apparente, Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Maison de bourg

Adresse : 1 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Date portée).

**Commentaire historique :** Sur sa façade en pierre apparente, on distingue une inscription gravée dans un bloc de calcaire clair, indiquant la date de 1819, témoignant de son édification au début du XIX<sup>e</sup> siècle.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancienne maison de bourg à l'architecture typique du Gâtinais.

**Description détaillée :** L'ensemble reflète parfaitement l'architecture typique des maisons de village de la région du Gâtinais. La façade est construite en moellons irréguliers de grès et meulière, typiques de la région, avec un mortier apparent qui souligne le caractère traditionnel de l'architecture rurale locale. La maison s'élève sur deux niveaux, avec une disposition équilibrée des ouvertures. Les fenêtres, encadrées de bois peint en gris-bleu foncé, sont protégées par des barreaux en fer forgé au rez-de-chaussée, ajoutant à la fois un aspect sécuritaire et décoratif. À l'étage, les fenêtres sont également encadrées en bois et l'une d'elles possède un petit garde-corps en fer, suggérant un ancien balcon ou une fenêtre à la française. Le toit, en pente, est recouvert de tuiles plates rouges-brunes, bien conservées, et présente une avancée discrète au-dessus des fenêtres du dernier niveau, créant un léger effet de décrochement qui donne du relief à la façade. La porte d'entrée, également peinte en gris-bleu, est surmontée d'un linteau en bois peint et précédée de quelques marches en briques anciennes, accentuant le charme d'époque du bâtiment. On remarque aussi à la base un ancien soupirail qui sert à ventiler les caves/sous-sol.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale :**

Rez-de-chaussée surélevé : non.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_075

**Perthes**

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

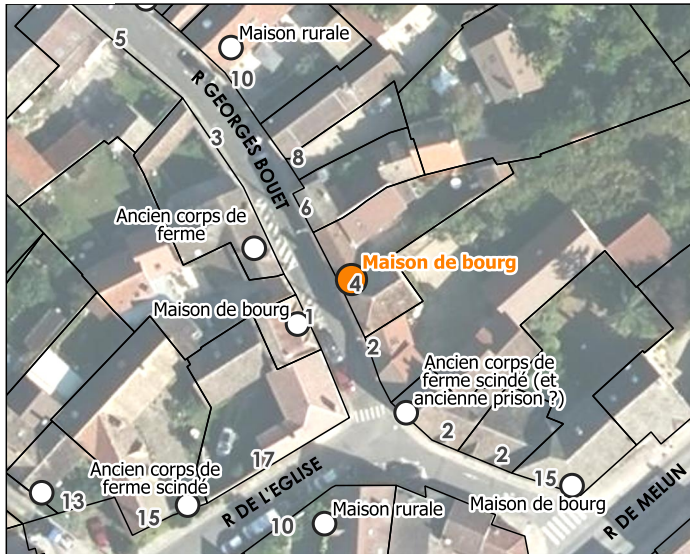
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Maison de bourg

Adresse : 4 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s), Entreprise/commerce/artisanat.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg à porte charretière, elle abrite une ancienne boutique "Espace Temps"

**Description détaillée** : Mais de bourg appartenant à un ancien corps de ferme. Malgré son enduit couvrant on y voit dessous des anciens moellons de pierres vues et apparentes (grès, meulière et calcaire) témoignant de l'architecture vernaculaire typique du Gâtinais. Les fenêtres aux volets battants en bois peint et encadré de pierre de taille sont accordés à la porte charretière et à l'ouverture de la boutique, du même encadrement. La toiture en tuiles plates à faible pente est surmontée d'une cheminée en briques.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison à boutique.

Type secondaire : maison avec porte charretière.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Boutique, Maison de bourg, Cour, Porte charretière, Ferme.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant d'enlever le plâtre/enduit qui masque la maçonnerie ancienne du bâti..

#### Description architecturale :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Pierre de taille, Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant, Pierre apparente.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

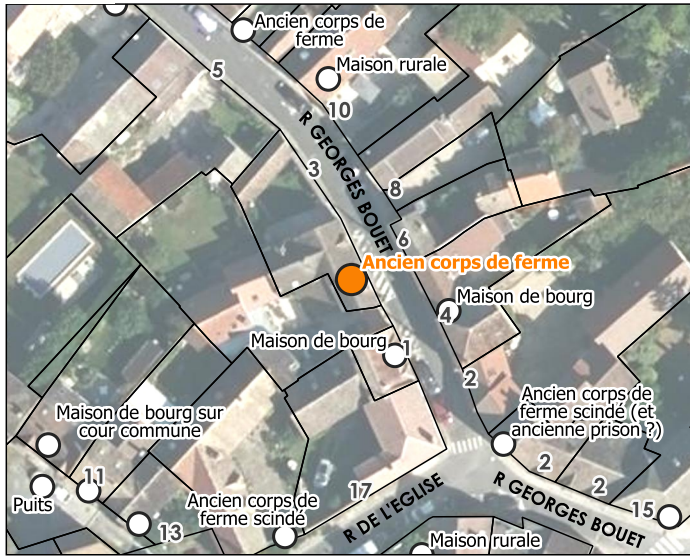
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 3 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : L'ensemble présente une longue façade en pierre locales constituée de moellons de grès, meulière et calcaire aux tons variés. Ce type de maçonnerie est typique des constructions rurales anciennes de la région du Gâtinais. Les ouvertures ont été restaurées avec soin : les fenêtres du rez-de-chaussée sont encadrées de linteaux en pierre et équipées de volets battants en bois, peints en gris clair, qui rappellent les tons de l'enduit en sous-bassement. On note également une fenêtre ronde, peu courante dans ce type de bâti ancien, qui pourrait avoir été ajoutée lors de la rénovation pour des raisons esthétiques. À l'étage, des lucarnes avec toitures en bâtière sont intégrées dans la pente du toit, abritant des fenêtres modernes qui respectent néanmoins le style de la maison. Les toitures sont recouvertes de tuiles plates en terre cuite, patinées par le temps, renforçant le caractère ancien du bâtiment. Sur la continuité du corps de ferme on voit un long mur en pierre qui prolonge la maison principale. Ce mur clôture une cour intérieure à laquelle on accède par un grand portail en métal gris décoré de motifs en volutes. Au fond, on distingue une annexe ou une ancienne dépendance, elle aussi en pierre, avec une toiture basse et une porte de garage blanche. Cet espace aurait pu servir autrefois d'écurie, de grange ou d'abri pour les outils agricoles.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Maison de bourg, Pavillon, Portail.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_077

**Perthes**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Création d'ouvertures en façade.

## Maison rurale

Adresse : 10 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Stockage, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale reposant sur un ancien corps de ferme.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme réhabilité en maison rurale témoignant de l'architecture vernaculaire typique du Gâtinais. Le pignon sur rue est composé en moellons de pierres locales, grès et meulières, avec des belles pierres de taille en calcaire en guise de chinages d'angles et d'encadrement du portail. On distingue un bâtiment ancien à l'intérieur de la cour servant probablement de remise agricole. Il y a une deuxième remise agricole appartenant à l'ancien corps de ferme, transformée en garage, avec des pierres de taille apparentes et un anneau à cheval encore conservé.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Mur, Maison rurale, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon, Pierre de taille.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Pierre apparente.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur,Plantes grimpantes.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 12 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s), Stockage, Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en maison rurale.

**Description détaillée** : Ce bâti, vraisemblablement un ancien corps de ferme ou une maison rurale typique de Perthes-en-Gâtinais, illustre parfaitement l'architecture vernaculaire de la région. La maison principale, à pignon aigu, présente une façade en moellons grès et calcaire à vue, aux joints très fins et uniformes, ce qui laisse penser à un rejointoiement récent. Les encadrements des ouvertures, avec des linteaux en pierre de taille, accentuent la régularité géométrique de la façade. On y voit des volets battants en bois, peints en vert pâle. La fenêtre centrale à l'étage, surmontée d'un petit garde-corps en ferronnerie blanche au motif fleuri, évoque une tentative d'embellissement probablement ajoutée au XIX<sup>e</sup> siècle, période où l'on décorait plus les maisons paysannes. L'étage supérieur, sous combles, présente une petite ouverture dans le pignon, probablement une ancienne lucarne transformée en fenêtre. Le toit est en pente prononcée, couvert de tuiles plates en terre cuite. La cheminée en brique rouge, adossée au mur mitoyen, dénote une fonction de chauffage domestique, très probablement d'origine, et conservée dans sa forme traditionnelle. Aussi on découvre un portail métallique bleu clair, discret qui donne accès à une cour intérieure. Celle-ci est entourée d'autres dépendances, visiblement d'origine ancienne, avec des murs en pierre plus brute et un faitage simple. Une de ces dépendances, envahie par la végétation, semble avoir conservé son état d'origine, avec une maçonnerie non reprise et des pierres noircies par le temps, ce qui laisse supposer un bâtiment annexe non restauré, probablement utilisé autrefois comme grange, étable ou remise agricole.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Ferme, Maison rurale, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

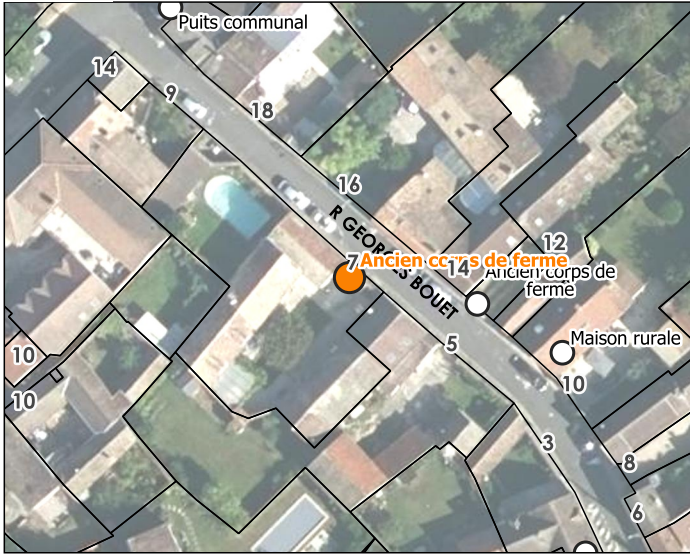
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 7 rue Georges Bouet.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en maison rurale.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme ancien présente une architecture typique des constructions rurales traditionnelles du Gâtinais. L'édifice est construit en pierres de grès et meulières, en moellons à pierre vue. La toiture est couverte de tuiles plates en terre cuite, avec une pente marquée, comme c'est souvent le cas dans la région, afin de faciliter l'écoulement des eaux de pluie. La forme générale du toit est à deux pans, et l'on aperçoit des ouvertures en toiture sous forme de petites fenêtres ou de lucarnes rampantes, témoignant d'un possible aménagement des combles. Les ouvertures en façade sont peu nombreuses et de dimensions modestes, ce qui est typique des anciennes granges et dépendances agricoles. Les portes blanches dont une à charretières sont d'origine. L'une des façades a été modernisée avec une porte sectionnelle blanche, probablement pour un usage de garage, tout en conservant le parement en pierre pour préserver l'esthétique traditionnelle. La cour pavée en pierre naturelle renforce le caractère rural et soigné de l'ensemble. Quelques plantations discrètes en bordure de façade participent à l'intégration paysagère sans rompre avec le style sobre du lieu.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Porte charretière, Porte, Cour, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_081

**Perthes**

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur,Pavage,Plantes grimpantes.

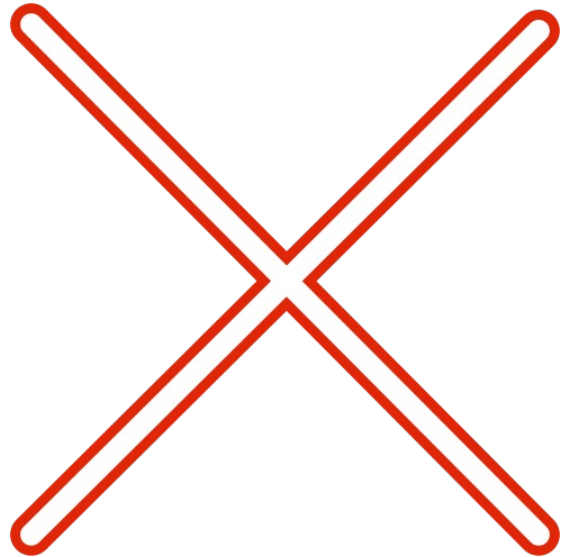
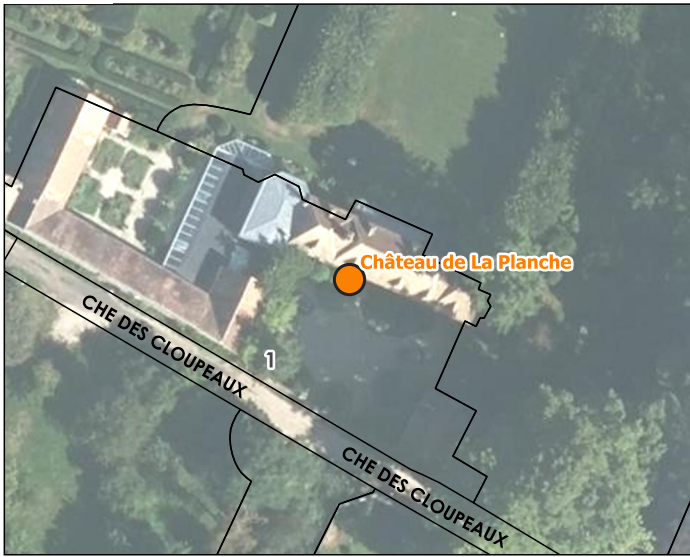
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage.

## Château de La Planche

Adresse : 1 chemin des Cloupeaux.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 15e siècle 16e siècle (Daté par source, Daté par travaux historiques).

**Commentaire historique :** Les dernières traces du château de la Planche remonte au XV<sup>ème</sup> siècle où l'on fait état d'une maison bourgeoise ou château à la Planche. D'abord la propriété des Célestins qu'ils confièrent à un certain Jean de Fossaye, écuyer du village qui la tenait en rente. Sur les actes notariés, on peut voir qu'un dénommé « Jean de Place » y résidait en 1663. Ensuite, vers 1730, c'est au tour d'Adrien-Constant-Esprit de Narres, Chevalier Comte de Barre, Capitaine commandant du premier escadrons de Dragons Valons de Sa Majesté Impériale. A la mort de son père en 1743, il est pourvu de l'office de Bailly, gouverneur et capitaines de villes ainsi que du château et duché d'Etampes jusqu'en 1764 où il se retire à Paris. A la fin du XVIII<sup>ème</sup> siècle, il appartenait à Maître Daminois, le juge de paix de Melun. A partir de 1825, le château appartenait à Monsieur Delacourtie, fils du maire de Melun, qui exerçait l'ancienne profession d'avoué à Paris. Il est enterré dans le parc du château directement accompagné de ses deux chiens. La sépulture serait encore visible. Apparemment, au milieu du XIX<sup>ème</sup> siècle, il existait encore, derrière le château, de nombreux ceps de vignes et des vergers qui faisaient la fierté des Perthois qui revendaient leurs fruits, plus particulièrement les cerises ; on comptait plus de 1500 cerisiers encore dans les années 1920-1930 d'où l'organisation d'une criée aux cerises chaque année organisée par les agriculteurs. L'histoire du château et de la seigneurie est également liée à la légende et tombeau de la Dame Blanche, dénommée Blanche de la Courtie selon une plaque trouvée à l'église.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Urbain et paysager, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément exceptionnel.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancien château de La Planche dont les premières traces remontent au XV<sup>ème</sup> siècle, le bâti et le jardin sont remarquables et bien entretenus.

**Description détaillée :** Le corps principal du château, dont les premières traces remontent au XV<sup>e</sup> siècle, présente une architecture classique de maison de maître de campagne, remaniée sans doute aux XVII<sup>e</sup>, XVIII<sup>e</sup> et XIX<sup>e</sup> siècles. Il s'agit d'un long bâtiment rectangulaire en moellons de calcaire recouverts d'un enduit à la chaux teinté de rose. La façade est rythmée par une succession régulière de baies à petits carreaux, encadrées de pierres de taille et dotées de volets en bois peints, probablement restaurés. La toiture, à forte pente, est couverte de tuiles plates anciennes et percée de lucarnes à croupes brisées, typiques de l'architecture française classique. L'entrée centrale est mise en valeur par un léger perron et encadrée d'une végétation maîtrisée, renforçant l'harmonie

formelle du lieu .La porte d'entrée, encadrée d'un arc en plein cintre et de deux ouvertures régulières à petits carreaux, évoque une fonction utilitaire ancienne tout en intégrant quelques détails élégants, comme les chaînages d'angle en rocaillage de brique. À proximité immédiate du château, l'ancienne laiterie constitue une dépendance agricole à l'architecture sobre mais soignée. Elle se présente comme un bâtiment rectangulaire à un étage, enduit de teinte claire, dont la maçonnerie est soulignée par un cordon horizontal en pierre de taille, marquant une transition visuelle entre les niveaux. La toiture en tuiles plates rouges, à deux pans, reste dans l'unité stylistique du reste du domaine. En retrait, dans un espace plus ombragé et partiellement fermé par des murs en moellons enduits, on trouve les vestiges d'une ancienne pièce d'eau ou mare, probablement utilisée autrefois comme bassin d'agrément. Le mur d'enceinte en moellons conserve des percements en plein cintre et un portail bas, intégrant une porte en bois encore en place. Ce jardin clos, aux arbres matures, laisse deviner une ancienne vocation fonctionnelle mais aussi contemplative, maintenant transformée en espace vert plus libre. L'orangerie, élégamment dissimulée dans la verdure, est un petit bâtiment aux proportions harmonieuses, à toiture haute à quatre pans, entièrement couverte de tuiles plates. La façade principale, tournée vers une partie du jardin en labyrinthe de buis, est percée de grandes baies vitrées à arcs cintrés, dont les menuiseries blanches contrastent avec le parement en brique et pierre. L'ornementation végétale – notamment la glycine grimpante – adoucit la géométrie rigide du bâtiment et en souligne la fonction ornementale et horticole. Cette orangerie, probablement édifiée au XVIIIe ou XIXe siècle, servait à abriter les agrumes et plantes exotiques en hiver, dans la tradition des grandes propriétés rurales. Enfin, le parc du château s'organise autour de deux longues allées de tilleuls d'origine, plantées de façon symétrique de part et d'autre d'une large pelouse centrale. Ce tracé régulier évoque les aménagements classiques à la française, bien que la densité végétale des bois périphériques et la taille libre de certaines haies laissent penser à un mélange subtil entre jardin à la française et jardin paysager. Le parc joue un rôle structurant dans la composition d'ensemble du domaine, reliant harmonieusement les bâtiments entre eux et mettant en scène les perspectives. Les propriétaires entretiennent également un potager avec plusieurs arbres fruitiers dont des vignes Noah (vin interdit en 1935) et des vestiges de cerisiers et pêchers. Le verger, lui se porte bien et contient des espèces rares, protégées et inventoriées (cf. Pôle Environnement PNRGF)

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : château.

Type secondaire : manoir.

## **ARCHITECTURE**

Parties constituantes : Château, Parc, Laiterie, Cour, Manoir, Mur, Orangerie.

Détails architecturaux : Modénature de brique, Rocaillage.

### **Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### **Matériaux et mise en œuvre :**

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

### **Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte naturel ouvert, Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

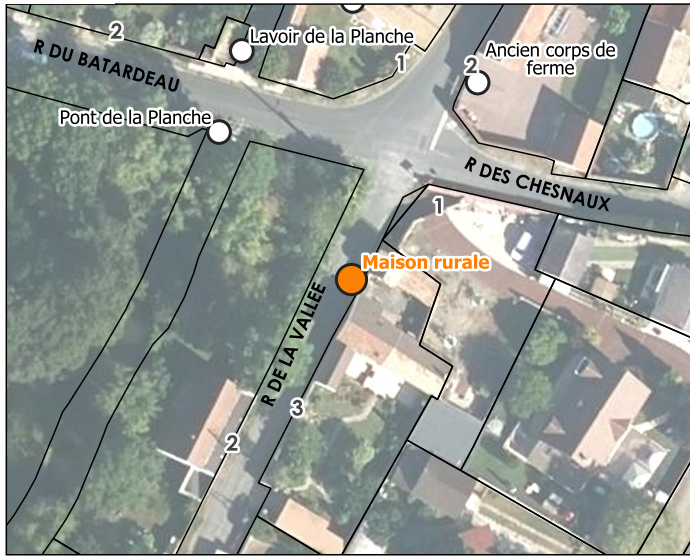
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Jardin potager, Alignement d'arbres, Clôture, Bande fleurie, Plantes grimpantes.

## Maison rurale

Adresse : 3 rue de la vallée.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 18e siècle 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Partie d'un ancien corps de ferme.

**Description détaillée** : Ce bâtiment présente les caractéristiques typiques d'une ferme rurale traditionnelle du Gâtinais, probablement édifée entre le XVIIIe et le XIXe siècle. Il s'agit d'une construction en maçonnerie de moellons non enduite, avec un parement de pierres locales de couleur ocre et brun clair. La façade pignon, orientée vers la rue, est percée de deux ouvertures symétriques, une en rez-de-chaussée et l'autre à l'étage, toutes deux dotées de volets pleins en bois peints d'un ton clair. Les encadrements des baies sont réalisés en pierre de taille, avec des linteaux droits en bois. La toiture à deux pans, en tuiles plates anciennes, suit une pente régulière, adaptée à l'architecture agricole de la région. La couverture descend bas sur le mur, renforçant le caractère massif et protecteur du bâti. À gauche, un portail piéton couvert s'insère dans le mur de clôture en continuité avec le bâti. Il est encadré de pierres d'angle appareillées plus régulières, surmonté d'un petit toit à une pente couvert également en tuiles plates. Ce portail ouvre probablement sur une cour intérieure, typique de l'organisation des fermes anciennes.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Parties agricoles, Grange, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 2 rue des Belles vues.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Voici un ancien corps de ferme implanté en alignement direct sur la rue, selon une organisation typique des bourgs ruraux d'Ile-de-France. Les différentes unités bâties qui le composent sont contiguës et homogènes dans leurs matériaux. L'ensemble est construit en maçonnerie de moellons bruts, probablement un mélange de pierres de grès et de meulière locales, montées à la chaux. Les parements présentent une texture rustique, avec des joints creux non repris récemment, ce qui renforce l'authenticité du bâti. Le chaînage d'angle et les encadrements de baies, visibles sur certaines façades, sont réalisés en pierre de taille, parfois d'un grès plus clair, parfois en calcaire. Les toitures sont toutes en tuiles mécaniques rouges, postérieures à la construction d'origine, qui a dû être couverte à l'origine en tuiles plates ou en ardoises selon la richesse du propriétaire. La pente des toits est régulière, modérée, adaptée à un climat francilien. L'absence de lucarnes, à l'exception d'un velux ponctuel, témoigne d'un bâti dont les combles n'étaient pas destinés à l'habitation mais plutôt au stockage. Les façades sur rue sont peu percées, ce qui est courant dans les bâtiments agricoles, avec quelques ouvertures modernes ou réhabilitées (fenêtres en PVC avec volets battants contemporains, lucarne de toit, portes de garage). On observe aussi des tirants de fer sur certaines travées, dispositif classique utilisé pour maintenir les murs contre les poussées de la charpente, souvent datables du XIXe siècle. Ces éléments métalliques sont ici visibles sous forme de tiges en forme de queue de cochon, caractéristiques de la région. Le grand portail métallique contemporain marque un accès à la cour de ferme, autrefois probablement en terre battue ou gravillonnée, aujourd'hui réaménagée en espace résidentiel. Le mur d'enceinte, en pierre également, est percé d'un petit toit de couverture côté rue, peut-être vestige d'un appentis ou d'un passage charretier. Par ailleurs, sur la troisième photo on peut observer les anciennes traces d'une porte charretière comblée pour en faire une habitation et mettre des fenêtres en PVC.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Ferme, Grange, Maison rurale, Portail.

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Menuiseries PVC.

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée, Création d'ouverture en mur pignon, Création d'ouvertures en façade, Porte de garage.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 6 rue des Belles vues.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme couvert de végétation.

**Description détaillée** : Cet ancien corps de ferme s'organise autour d'une cour fermée, accessible par deux portails en bois positionnés de part et d'autre d'un large arbre de glycine et plant d'hibiscus formant une arche végétale. L'ensemble est ceinturé d'un mur en pierre, en moellons non enduits, renforçant l'authenticité rurale du bâti. Le portail principal est en bois, monté sur des piliers en pierre de grès, tout comme le portillon adjacent, dissimulés sous une végétation luxuriante. Cette végétation dense masque en partie les ouvertures et adoucit visuellement la rigueur des murs en pierre. La façade du mur présente une maçonnerie traditionnelle, avec quelques pierres de taille visibles autour des encadrements. Une porte piétonne est insérée dans le mur côté gauche, surmontée d'une simple imposte et accompagnée d'une boîte aux lettres moderne. Les toitures visibles sont en tuiles plates typiques de la région, avec une pente relativement douce.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Mur, Ferme, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte naturel ouvert.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Bande fleurie, Plantes grimpantes.

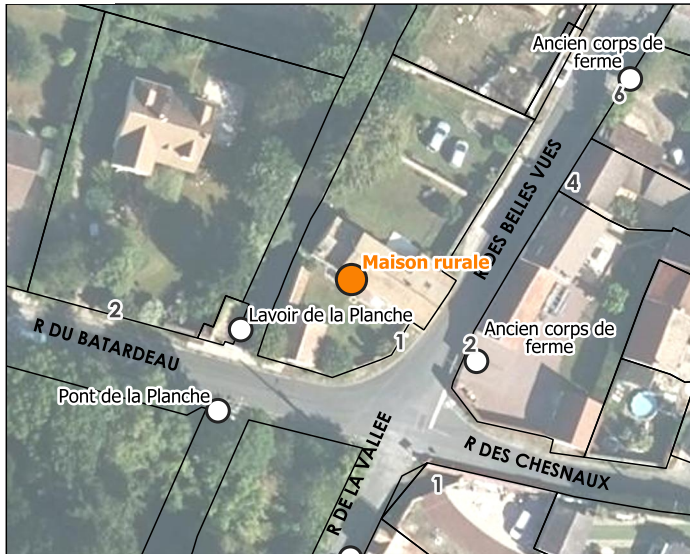
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Maison rurale

Adresse : 1 rue des Belles Vues.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Limite 18e siècle 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale quelque peu remaniée.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme présente plusieurs éléments anciens caractéristiques de l'architecture rurale traditionnelle de la région. Les murs sont en moellons de grès enduits sur la plupart des côtés, avec un appareillage irrégulier typique d'un bâti ancien non remanié en profondeur. On observe également des chaînes d'angle en pierre de taille plus massive, bien visibles notamment sur le pignon, ce qui confirme un usage structurant de la pierre de grès. Le portail principal en ferronnerie ancienne, encadré par deux piliers en pierre appareillée, est lui aussi d'origine ancienne. Les pierres sont parfaitement taillées et bien jointoyées, ce qui indique un soin particulier dans la construction. Il est probable que ces piliers soient d'époque XIXe voire fin XVIIIe. Le muret périphérique qui accompagne la clôture métallique est lui aussi en moellons de grès en toit en tuiles canal. Les toitures sont en petites tuiles plates en terre cuite, anciennes et bien patinées, avec des pans simples et réguliers. Cette couverture est typique des bâtiments agricoles anciens. On note également une lucarne-pignon sur la partie centrale, de style ancien, dont la petite toiture en bâtière et la modénature sont cohérentes avec un bâti du XIXe siècle. L'ensemble a été entretenu ou partiellement restauré mais conserve tous les attributs d'un bâti ancien : maçonnerie d'origine, proportions traditionnelles, matériaux locaux (moellons, tuiles, ferronnerie) et composition d'ensemble conforme à un habitat rural ancien avec dépendances intégrées dans une cour fermée.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Mur, Cour, Jardin, Maison rurale.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_088

**Perthes**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

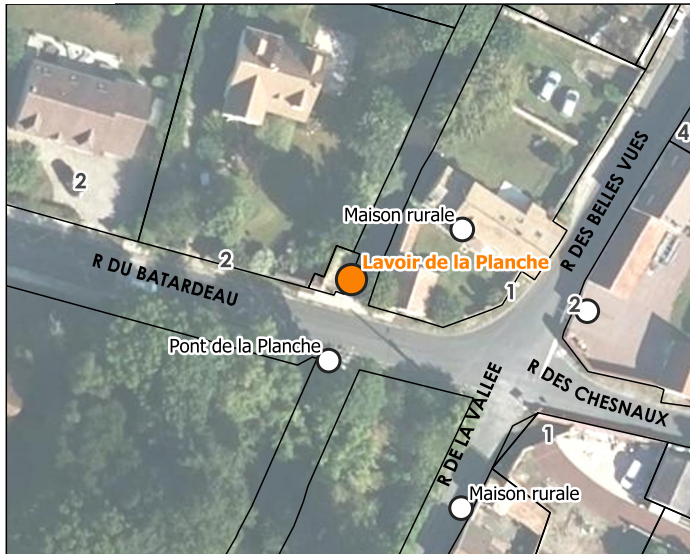
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Lavoir de la Planche

Adresse : 1 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage, Espace délaissé.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien lavoir de La Planche, l'état laisse à désirer.

**Description détaillée** : Le lavoir du hameau de La Planche est un édifice rural typique de la fin du XIXe ou début du XXe siècle. Il se compose de deux parties : un espace de lavage couvert ouvert sur le ruisseau, et une pièce annexe fermée qui servait probablement de remise ou d'abri. Les murs présentent un appareillage irrégulier de moellons de grès, liés à la chaux, avec des traces d'enduits anciens par endroits. Le lavoir proprement dit est couvert d'une toiture à une pente inclinée vers l'eau, reposant sur une charpente en bois massif, visible depuis l'intérieur. La couverture est faite de tuiles plates en terre cuite, patinées par le temps et partiellement recouvertes de mousses et lichens, ce qui témoigne de l'ancienneté du bâtiment. L'espace de lavage est délimité par un muret de retenue en pierre de taille qui borde le ruisseau de l'École. Le sol, en partie dallé de grandes pierres ou de béton lissé, est légèrement incliné vers le cours d'eau pour faciliter l'écoulement. L'ouverture sur le ruisseau est protégée par la toiture mais reste sans fermeture, laissant entrer la lumière naturelle et assurant une bonne aération. L'annexe adjacente, accessible par quelques marches en pierre, est construite dans le même esprit. Son encadrement de porte est en plâtre blanc et des graffiti sont visibles sur le chambranle. Les murs y sont plus épais, et le toit à simple pente est soutenu par une charpente de bois visible, composée de pannes, chevrons et liteaux. À l'intérieur, l'espace est rustique, non enduit, et percé d'une étroite ouverture verticale servant de jour. Cette pièce pouvait être utilisée pour entreposer du matériel de lavage ou comme abri temporaire.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : lavoir.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Remise, Lavoir.

Prescriptions architecturales : Un rafraîchissement de la toiture ainsi que les espaces intérieurs serait envisageable..

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

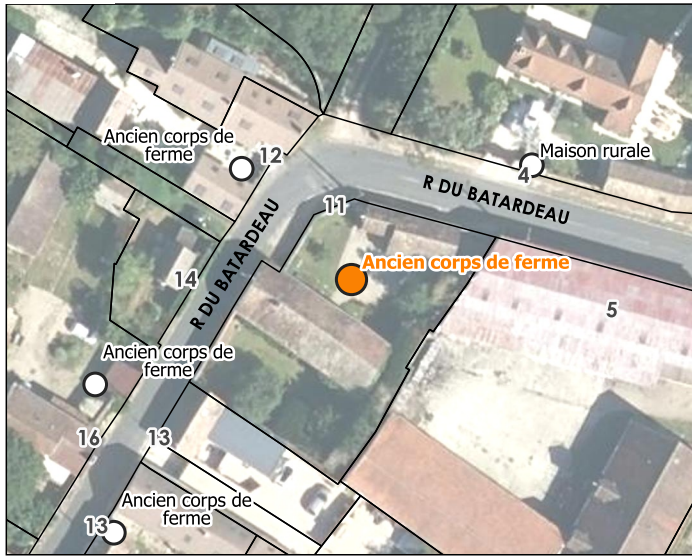
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Tags, Sculptures murales, Enduit.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 11 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en logement.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme situé sur la Planche est un exemple représentatif de l'architecture rurale en grès typique du Gâtinais. Le bâtiment est construit en moellons de grès, une roche locale abondamment utilisée dans la région. Les pierres, de forme irrégulière et de teinte chaude (ocre, beige, rosé), sont montées en assises grossières avec des joints au mortier apparents. La toiture à deux pans est couverte de tuiles plates en terre cuite, à la teinte homogène, typiques des constructions traditionnelles du sud de l'Île-de-France. Le faitage est régulier et les tuiles soigneusement posées, suggérant soit une rénovation soignée, soit un entretien régulier dans le respect des matériaux d'origine. Sur rue, la façade reste sobre : elle présente peu d'ouvertures, ce qui est caractéristique des bâtiments agricoles. Un large portail en bois sombre constitue l'accès principal. À droite, un petit portillon en bois peint donne sur un mur de clôture qui prolonge le bâtiment. Ce mur d'enceinte, également en moellons de grès, épouse l'angle de la rue et forme une limite claire de la parcelle. L'ensemble est typique de la logique fonctionnelle des anciens corps de ferme : des volumes fermés côté rue pour protéger les activités agricoles, et probablement ouverts sur une cour intérieure côté opposé.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole, Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 12 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, situé en bordure de voirie, présente une architecture rurale typique du sud de la Seine-et-Marne, associant maçonnerie traditionnelle en moellons de grès et éléments plus récents. Les élévations principales sont construites en moellons de grès locaux liés au mortier, avec un parement brut qui confère un aspect rustique mais solide à l'ensemble ; les joints sont visibles et non badigeonnés. Le chaînage d'angle et les encadrements d'ouvertures semblent réalisés en grès taillé. Le toit à deux pans, couvert de tuiles plates en terre cuite, suit la pente traditionnelle des toitures rurales. Une lucarne percée en toiture (ou une fenêtre de comble) vient compléter le volume d'habitation. Les percements sont relativement hétérogènes : on distingue à la fois des fenêtres anciennes à encadrements simples et des volets roulants modernes, témoignant de transformations plus récentes. L'entrée cochère, avec son portail métallique peint en bleu clair, marque l'accès vers la cour intérieure, probablement un ancien espace de travail agricole (écuries, granges, etc.). Un détail intéressant est visible en partie basse de l'élévation : une portion de soubassement est composée de blocs de ciment moulés à motifs rayonnants (souvent appelés "parpaings décoratifs"). Ce type de maçonnerie est typique des années 1950-1960. Il s'agit d'un ajout postérieur à la construction d'origine.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Grange, Cour, Portail.

Détails architecturaux : Modénature.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_095

**Perthes**

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

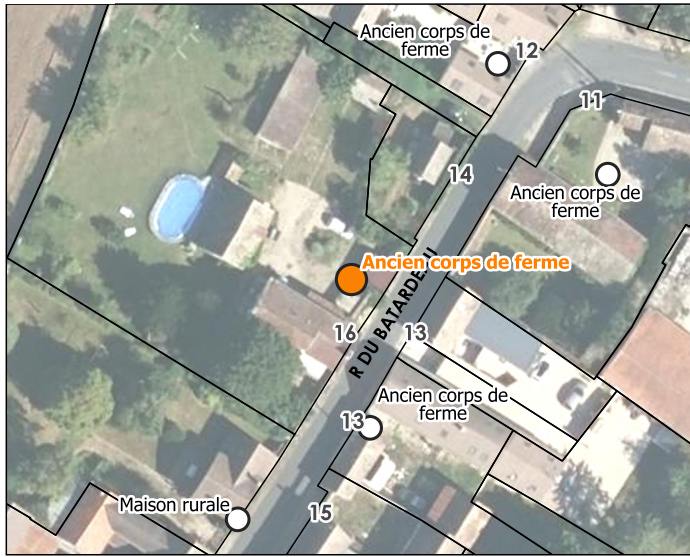
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Création d'ouverture en mur pignon.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 16 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Non renseigné.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Nulle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme peu visible.

**Description détaillée** : Ce portail en métal, vieilli par le temps, est encadré par un mur en pierre de grès hordé au mortier. Une végétation grimpante dense (probablement une glycine) recouvre partiellement la structure, adoucissant l'aspect austère de l'entrée. Le mur, dont les assises sont irrégulières, témoigne d'une construction traditionnelle, probablement ancienne, typique des murs de clôture de corps de ferme ou d'annexes rurales.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

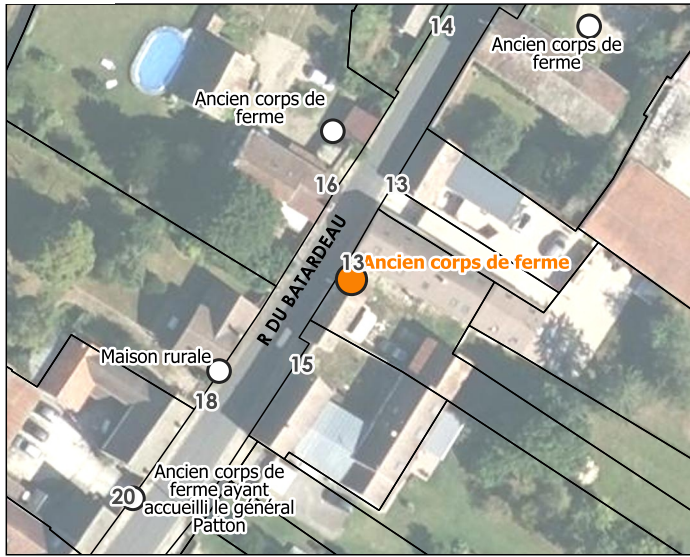
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 13 bis rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité précédée d'une entrée charretière à la charpente remarquable.

**Description détaillée** : Ce bâti est un ancien corps de ferme réhabilité en logement situé dans le hameau de La Planche. Il y a un passage couvert intégré dans un mur de clôture en moellons, permettant autrefois le passage de charrettes vers la cour de la ferme. Ce type de structure, fonctionnelle et massive, constitue un élément clé de l'organisation spatiale des fermes anciennes, marquant à la fois l'entrée principale et la séparation entre l'espace public et l'espace privé. Les murs latéraux sont construits en moellons calcaires grossiers, non assisés, liés à la chaux, typiques des matériaux disponibles localement. On remarque la présence de pierres plus régulières dans les chaînages d'angle, renforçant la stabilité de l'ensemble. L'appareillage est rustique, parfois complété par des pierres de remploi. Une partie des enduits à la chaux a disparu, laissant les pierres apparentes. La couverture du porche est en tuiles plates de terre cuite, typiques de la région. Le faitage est simple, sans décor particulier. La charpente apparente, en bois massif, est constituée de pannes, chevrons et entrails en bois équarri ou à peine dégrossi, renforcés par des assemblages traditionnels. La couverture repose sur un lit de voliges anciens, aujourd'hui en partie visibles. Le portail en métal, plus récent, a été intégré ultérieurement et contraste avec le bâti ancien. Il marque une volonté de sécurisation de l'accès tout en conservant la structure d'origine.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ouvrage d'entrée, Ferme, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Pierre apparente.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

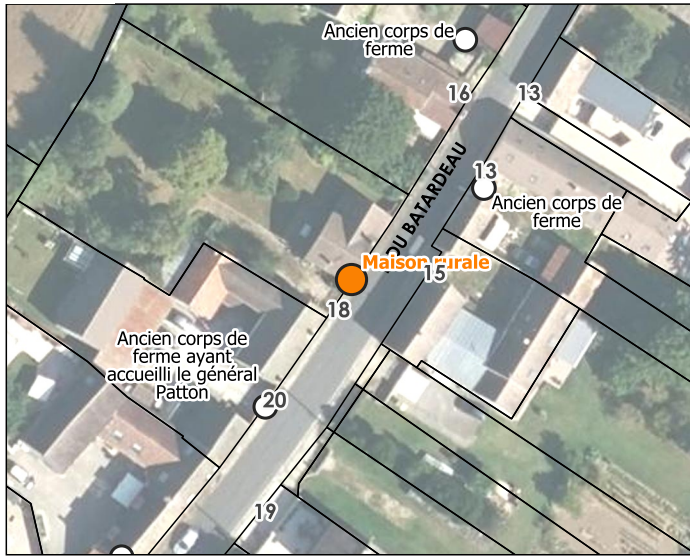
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Ancienne porte de grange transformée en ouverture.

## Maison rurale

Adresse : 18 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Villa avec pignon sur rue.

**Description détaillée** : Cette villa est un exemple typique de bâti rural en grès du Gâtinais, implantée dans le hameau de La Planche. Probablement issue de la transformation d'une ancienne annexe agricole ou petite ferme. La maçonnerie est constituée de moellons de grès locaux, posés de manière irrégulière et liés à la chaux. L'appareillage rustique est ponctué de quelques éléments de pierre de taille, notamment au niveau des encadrements d'ouvertures et des angles. Le bâtiment est couvert par une toiture à deux pans en tuiles plates de terre cuite, typiques du bassin parisien. Le faitage est simple, sans ornements. Deux souches de cheminée en maçonnerie émergent de la toiture, traduisant l'existence d'anciens foyers ou poêles de chauffage. La façade pignon présente une ouverture unique à l'étage, dotée d'un linteau monolithe en grès et de volets pleins en bois peints. La composition des ouvertures reste minimale, conformément aux fonctions d'origine du bâtiment, probablement destiné à l'habitat rural ou au stockage. Le jardin en façade est clos par une palissade en bois fixée entre deux piliers en pierre, avec un portillon assorti. Le traitement paysager reste simple et fonctionnel, dans le prolongement de l'esprit rural de la maison. Sur le côté, un long mur de clôture en grès, jointoyé à la chaux, prolonge le volume principal vers l'arrière, probablement vers d'anciennes dépendances ou une cour.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : villa.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Villa.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

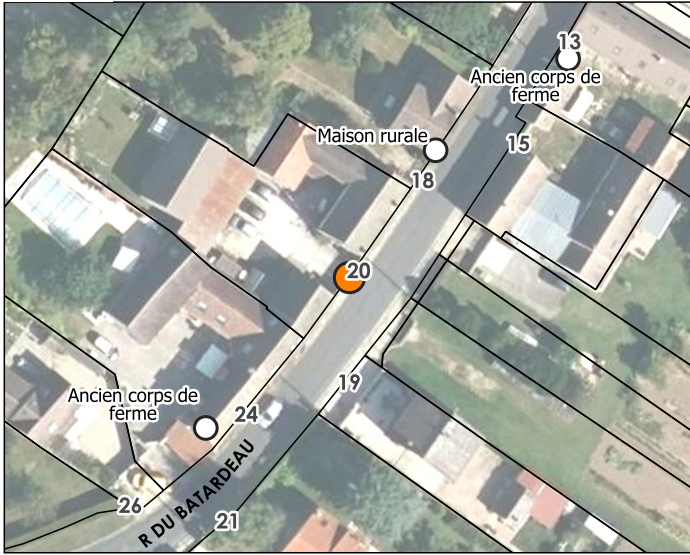
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Clôture, Mur.

## Ancien corps de ferme ayant accueilli le général Patton

Adresse : 20 rue des Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** Selon un témoignage oral recueilli récemment auprès de M. Roman, témoin de la Libération en août 1944 (cf. témoignage note de synthèse), cette ferme aurait servi de quartier général provisoire pour un commando américain. Toujours selon ce récit, le général Patton lui-même y serait brièvement passé, lors de la progression fulgurante de la 3<sup>e</sup> Armée américaine. Ce fait confère au lieu une dimension mémorielle locale forte, même si cela reste à confirmer par des sources archivistiques complémentaires (cartes d'état-major, carnets de campagne, photographies...). Ce double intérêt — à la fois architectural et historique — fait de ce corps de ferme un élément patrimonial de premier plan pour le hameau de La Planche, à la fois témoin d'un mode de vie rural révolu et d'un épisode marquant de l'histoire locale.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s), Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancien corps de ferme ayant accueilli le général Patton lors de la libération de Perthes.

**Description détaillée :** Ce vaste corps de ferme, aujourd'hui réaménagé en habitation, est représentatif de l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais gréseux, marquée par l'utilisation massive de moellons de grès extraits localement. Le bâti s'organise en U autour d'une cour centrale, accessible par un portail métallique contemporain, remplaçant probablement un ancien portail charretier en bois. La maison d'habitation principale s'élève sur deux niveaux, en façade sur rue, avec une toiture à deux pans en tuiles plates de terre cuite. La maçonnerie en grès, laissée apparente, est soignée et rejointoyée à la chaux. Les ouvertures sont symétriquement disposées, encadrées de pierres de taille, avec des volets en bois à battants pleins peints en brun, renforçant le caractère traditionnel de la bâtisse. Deux souches de cheminée en briques marquent la ligne de faîtage, témoignant d'un chauffage par foyers. Les bâtiments annexes, visibles sur le côté et à l'arrière, sont eux aussi construits en moellons de grès, avec des toitures couvertes de tuiles mécaniques ou semi-industrielles posées probablement lors d'une réfection postérieure. L'un des pignons conserve une petite ouverture en meurtrière, typique des granges ou greniers, destinée à l'aération ou à l'éclairage naturel minimal. L'ensemble du corps de ferme est implanté en alignement direct avec la voirie, sans retrait, ce qui est typique des hameaux d'habitat dense du Gâtinais. La cour intérieure, fermée, assure un espace de travail ou de vie plus intime, typique des exploitations agricoles familiales du XIX<sup>e</sup> siècle.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### **ARCHITECTURE**

Parties constituantes : Grange, Ferme, Cour, Hangar agricole, Portail.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

#### **Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### **Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### **Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

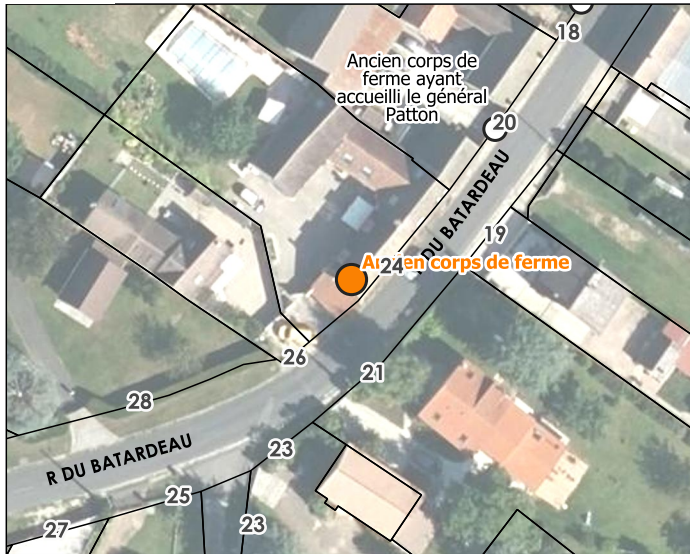
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 24 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Hébergement touristique, Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme servant désormais d'hébergement touristique.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme en grès d'extraction locale, longiligne se développe en bordure directe de la voirie, selon un modèle courant des fermes du Gâtinais. Le bâtiment principal, autrefois partagé entre logement et exploitation, présente une façade unifiée en moellons de grès blond, soigneusement rejointoyés, avec des encadrements de baies modernisés en enduit clair. La toiture à deux pans, couverte de tuiles plates en terre cuite, est percée de lucarnes de toit (velux), témoignant de l'aménagement récent des combles. La souche de cheminée en briques, implantée dans l'axe du faîtage, rappelle l'usage initial du lieu comme logis rural. La façade côté rue a été largement remaniée, avec l'introduction d'ouvertures contemporaines, dont des blocs de pavés de verre, intégrés à la maçonnerie d'origine, suggérant une reconversion de certaines zones en espaces techniques ou sanitaires. À l'arrière, une cour privative accessible par un large portail métallique blanc s'ouvre sur un second corps de bâtiment, probablement une ancienne grange ou étable reconvertie. Ce bâtiment conserve sa volumétrie d'origine mais a été entièrement réhabilité, avec une grande baie vitrée en pignon, laissant supposer une transformation en habitation ou salle commune. La couverture en tuiles mécaniques témoigne d'une rénovation plus récente que celle du logis principal. Sur le pignon de la maison, un petit volume annexe, couvert lui aussi en tuiles plates, semble avoir servi de cellier ou de cuisine d'été ; sa cheminée extérieure proéminente atteste de son usage domestique.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Cour, Cheminée, Grange, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente, Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

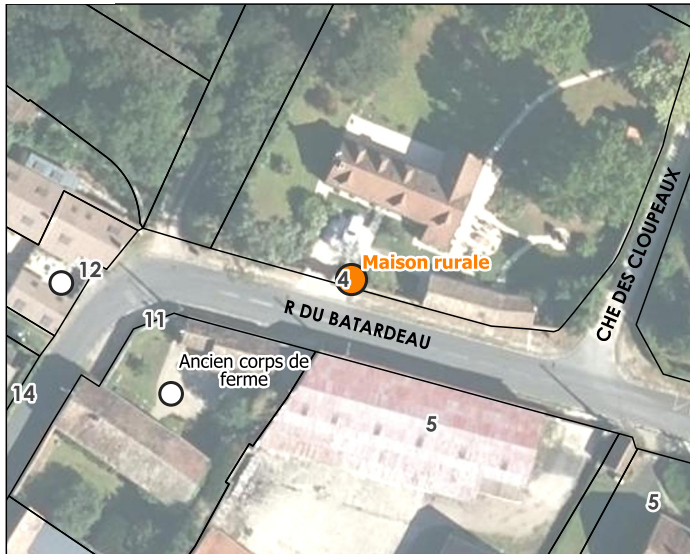
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Création d'ouvertures en façade.

## Maison rurale

Adresse : 4 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** Malgré l'absence de mention au cadastre napoléonien, les matériaux employés, la typologie des ouvertures et la disposition des volumes plaident en faveur d'un bâti ancien (probablement fin XIXe siècle), réhabilité dans une optique résidentielle.

Destination actuelle : Stockage, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Maison de campagne post cadastrale, clôture remarquable et annexe visiblement ancien.

**Description détaillée :** L'ensemble se compose de deux bâtiments distincts implantés en retrait derrière un haut mur d'enceinte en pierre calcaire blonde, soigneusement appareillée. Ce mur est rythmé par quatre piliers monumentaux couronnés de boules en pierre, encadrant un large portail en bois à double vantaux et une porte piétonne. L'ensemble évoque une ancienne propriété rurale soignée. Le bâtiment principal, visible en partie derrière le portail, présente une toiture à deux pans en tuiles plates, percée de lucarnes modernes. À l'arrière, un second bâtiment distinct est clairement visible sur la seconde photographie. De gabarit plus modeste, il possède une toiture en tuiles plates anciennes et un pignon en moellons bruns de grès, percé d'une baie en arc surbaissé. L'ensemble est vraisemblablement une ancienne dépendance agricole (grange ou remise), restaurée récemment comme en témoigne la pose d'une fenêtre de toit.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

Type secondaire : villa.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Villa, Grange.

Détails architecturaux : Décor.

#### Description architecturale :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Pont de la Planche

Adresse : 2 rue du Batardeau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, 18e siècle (Daté par tradition orale, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Pont de la Planche surplombant le cours d'eau de l'École.

**Description détaillée** : Ce petit pont surplombe le cours de l'École, ce qui correspond au toponyme « La Planche », souvent attribué historiquement aux passages à gué ou pontés. Il s'agit d'un ouvrage en pierre appareillée, dont la structure basse et rectiligne épouse la ligne de la route. L'appui est renforcé par un garde-corps également en pierre, formant une banquette maçonnée surmontée d'un muret. Du côté nord, on voit un muret de clôture également en pierres de grès et meulière, avec des blocs appareillés et un couronnement en dalles de béton, surmontées d'une grille en ferronnerie. Son aspect homogène et patiné, ainsi que les traces de reprises ponctuelles, suggèrent un ouvrage ancien, probablement daté du XIXe siècle voire antérieur.

Classe primaire : Génie civil.

Type primaire : pont.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Pont/ponceau.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Ciment/béton.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

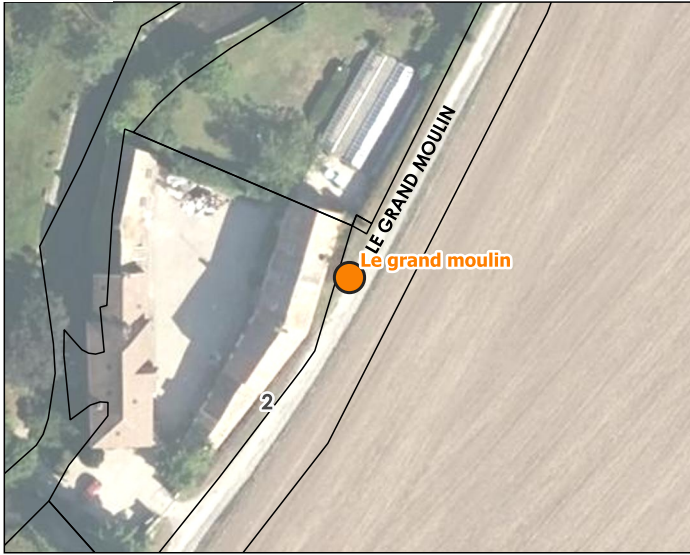
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Le grand moulin

Adresse : 2 chemin du Grand Moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s), Témoignage.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Grand Moulin historique de Perthes datant du XIII<sup>ème</sup> siècle découlant des travaux de canalisation de l'Ecole des moines en 1353.

**Description détaillée** : Le Grand Moulin de Perthes se distingue par une composition architecturale complexe et hiérarchisée, typique d'un ancien ensemble meunier remanié. Le bâtiment principal, visible depuis plusieurs angles, est un édifice rectangulaire à deux niveaux, construit en moellons de grès à vue voire apparents, avec un appareil assez régulier. La toiture à deux pans en tuiles plates, à forte pente, est particulièrement caractéristique de l'architecture rurale briarde et témoigne d'un usage agricole. La couverture, ancienne mais bien entretenue, conserve une homogénéité d'ensemble, sans rives saillantes ni ornements superflus. Le faîtage est sobre, et percé d'une cheminée de brique haute, à couronnement simple, qui affirme la fonction domestique ou productive du bâtiment principal. Sur une des façades latérales, une fenêtre rectangulaire est surmontée d'un linteau en bois massif, un élément ancien et typique des constructions rurales avant l'industrialisation des matériaux. En second plan, on remarque une dépendance ou bâtiment secondaire implanté en retour d'équerre. Ce dernier, plus bas, conserve également une toiture à deux pans en tuiles plates, sans débords notables, et présente un pignon plein. L'appareil y est plus irrégulier, avec quelques traces de reprises et des joints plus grossiers, ce qui pourrait indiquer une construction plus fonctionnelle, destinée à l'exploitation agricole ou à un usage d'annexe (écurie, grange, remise à outils). Le mur d'enceinte en pierre, épais, irrégulier, est probablement contemporain du bâti principal. Il est couvert de lierre et partiellement masqué par une végétation abondante. Ce mur borde un ancien bief ou un bras de la rivière, dont la présence est confirmée par l'abondance de la végétation riparienne en contrebas, ainsi que par la toponymie même du lieu. Ce rapport direct à l'eau, renforcé par la hauteur du terrain par rapport au lit du cours d'eau, confirme la vocation hydraulique du site. Enfin, l'ensemble est accessible par un portail en bois et fer forgé, intégré à une clôture en maçonnerie calcaire, dont le couronnement est souligné par des éléments de faîtage simples. (Reste du bâti et lavoir à photographier avec la SEMEA)

Classe primaire : Patrimoine commercial, artisanal et industriel.

Type primaire : moulin.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Grange, Cour, Lavoir, Moulin à eau, Jardin, Ferme.

Prescriptions architecturales : Tout comme mentionné pour le Petit Moulin, la canalisation ancienne des cours d'eau, notamment de l'École et du Rebais, a profondément modifié leur fonctionnement naturel pour alimenter moulins et lavoirs, aujourd'hui désaffectés. À Perthes, ces canaux perchés aggravent les crues, exposent les habitations et les terres agricoles, nécessitent un entretien lourd, et dégradent la qualité de l'eau comme le montrent les relevés de Pringy. Restaurer les méandres naturels permettrait de rétablir la continuité écologique, de limiter les inondations et

d'améliorer l'état des milieux aquatiques. Cette opération peut être menée sans détruire le moulin, en le conservant comme témoin du patrimoine local, dissocié du fonctionnement hydraulique actif. (cf. note de synthèse).

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## Ancien lavoir du Grand Moulin

Adresse : 2 chemin du Grand Moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par travaux historiques).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ceci semble être les vestiges de l'ancien lavoir du Grand Moulin de 1869.

**Description détaillée** : Cet ancien lavoir semble avoir été rénové et réapproprié par les propriétaires du Grand Moulin. La végétation abondante et l'enduit couvrant empêchent néanmoins de faire une description architecturale précise du bâti.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : lavoir.

Type secondaire : pièce d'eau.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Lavoir.

Prescriptions architecturales : Il serait intéressant de le rénover en suivant le cahier des charges du lavoir originel, se trouvant aux archives départementales de Seine-et-Marne..

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

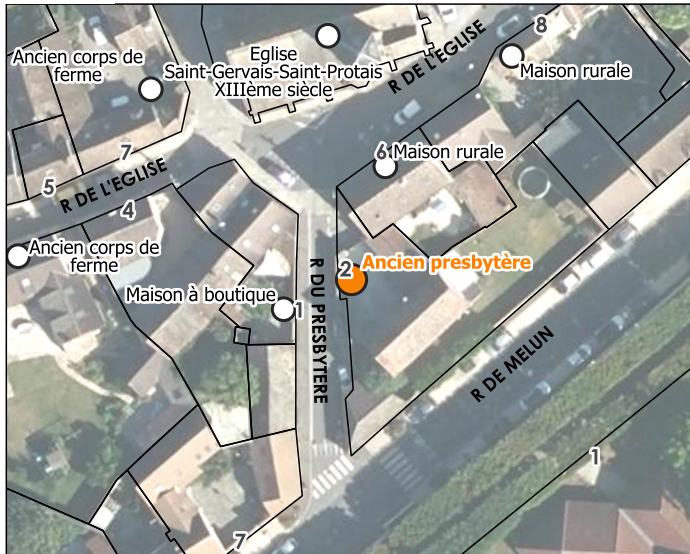
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancien presbytère

Adresse : 2 rue du presbytère.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par travaux historiques).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Culte, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien presbytère au cœur de Perthes avec une architecture typique du Gâtinais.

**Description détaillée** : Le presbytère de Perthes-en-Gâtinais, dont la structure est encore visible aujourd'hui au numéro 2 de la rue de l'Église, est un bel exemple d'architecture rurale bourgeoise de la fin du XIXe siècle. Construit en moellons de meulière soigneusement assemblés, selon les prescriptions précises des cahiers des charges conservés (cf. archives départementales documents géomètre), il témoigne de l'attention portée à la durabilité, à l'esthétique sobre et à la qualité des matériaux utilisés pour les édifices publics de cette époque. La façade est rythmée par deux travées symétriques encadrant un étage central, avec une toiture à deux pans recouverte de tuiles plates traditionnelles de la région. Les encadrements des baies en pierre de taille contrastent avec la texture rugueuse des murs en meulière, tandis que les volets en bois peints de blanc renforcent l'élégance discrète du bâtiment. On y remarque également la présence de ferronneries (grille de portail, balcons) à motifs classiques, et une lucarne aménagée sous les combles, vestige d'un grenier autrefois utilisé pour le logement ou le stockage. À l'intérieur, les devis manuscrits mentionnent des travaux de menuiserie sur chêne, des croisées ouvrantes avec feuillures et jets d'eau, des panneaux de raccord, et l'installation de persiennes au premier étage, signes d'un confort moderne pour l'époque. Ce bâtiment, conçu pour abriter le clergé local, allie fonctionnalité, qualité artisanale et ancrage local dans une architecture modeste mais soignée, représentative des petites communes du Gâtinais.

Classe primaire : Patrimoine religieux.

Type primaire : presbytère.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de notable, Puits, Portail, Logement.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

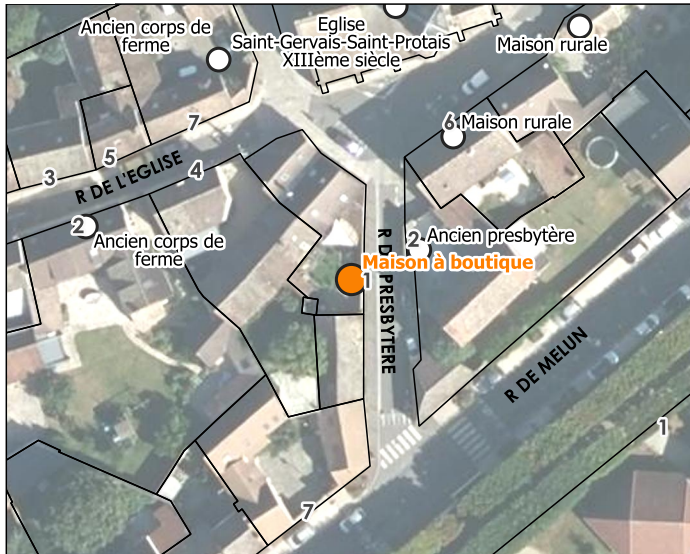
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison à boutique

Adresse : 1 rue du presbytère.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison à boutique valeur parc , partie d'un ancien corps de ferme.

**Description détaillée** : Ancien petit corps de ferme, situé à proximité immédiate de l'église de Perthes-en-Gâtinais, qui illustre parfaitement l'architecture rurale traditionnelle du village. L'ensemble présente une volumétrie simple, formée d'un long bâtiment d'un seul niveau, prolongé par une annexe latérale plus basse. Les murs sont montés en moellons de grès et de calcaire locaux, à peine enduits par endroits, ce qui met en valeur la texture irrégulière de la pierre. La toiture, à deux pans et à faible débord, est couverte de tuiles plates brunes typiques du Gâtinais, patinées par le temps. La façade principale, tournée vers la rue, est percée de quelques ouvertures à dominante horizontale : deux larges fenêtres dotées de volets pleins en bois peint, aux gonds métalliques, qui témoignent d'aménagements domestiques plus récents. À gauche, le pignon aveugle conserve l'aspect massif et minéral des anciens bâtiments agricoles, donnant à l'ensemble un caractère fermé sur l'espace public. Les ajouts contemporains, comme la gouttière en zinc ou la bordure pavée du trottoir, s'intègrent discrètement au bâti ancien. Ce morceau de ferme, qui a perdu sa fonction agricole, conserve néanmoins la silhouette et la matérialité caractéristiques du patrimoine vernaculaire de Perthes, rappelant l'organisation originelle des habitations et dépendances autour du centre historique.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison à boutique.

### ARCHITECTURE

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 3.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

#### Toiture :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_107

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Insertion : Coeur de bourg.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

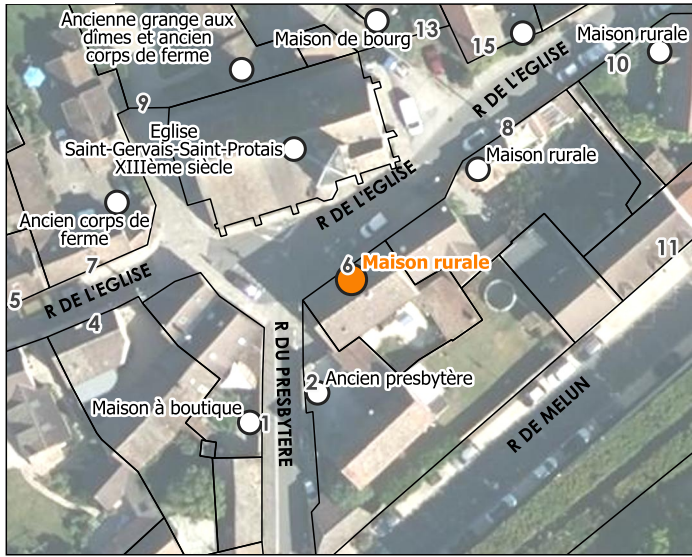
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.  
Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Maison rurale

Adresse : 6 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale typique de Perthes en Gâtinais situé en face de l'église.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg, située au cœur de Perthes-en-Gâtinais, illustre l'architecture domestique traditionnelle en pierre du Gâtinais. Elle se distingue par une façade longue et régulière, construite en moellons de grès et de meulière, soigneusement appareillés, donnant un aspect à la fois robuste et harmonieux. Le bâtiment, à deux niveaux et couvert d'une toiture à deux pans en tuiles plates brunes, est percé d'un ensemble d'ouvertures rythmées : portes et fenêtres encadrées de pierres de taille plus claires, mises en valeur par des volets pleins en bois peint en blanc. À l'étage, des fenêtres plus hautes et régulières soulignent le caractère résidentiel du bâti. Un grand portail en bois sombre, intégré dans la façade, rappelle l'ancienne organisation fonctionnelle des maisons rurales, où l'habitation et l'accès aux dépendances coexistaient dans le même alignement sur rue. Le volume est sobre, mais sa régularité et l'emploi de matériaux locaux confèrent à l'ensemble une forte unité visuelle. Cette maison s'inscrit parfaitement dans le front bâti du centre ancien, où les façades alignées et minérales créent une continuité architecturale caractéristique du paysage urbain de Perthes-en-Gâtinais.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 7 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

**Commentaire historique :** non renseigné.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Petit corps de ferme en face de l'entrée de l'église, à l'intérieur on y trouve une plaque décorative en fonte rouge ainsi qu'un petit autel à la Vierge.

**Description détaillée :** Ce petit corps de ferme situé à Perthes-en-Gâtinais présente une architecture traditionnelle typique de la région, où les matériaux locaux, notamment le grès et la meulière, sont largement employés. Contrairement à d'autres villages d'Île-de-France où le calcaire domine, ici, ce sont les blocs de grès, extraits localement, qui forment l'essentiel des murs. On observe un appareillage irrégulier, composé de pierres de grès grossièrement équarries et de moellons de meulière noyés dans un mortier de chaux, ce qui confère à l'ensemble un caractère rustique et authentique. Les toitures, couvertes de tuiles plates en terre cuite à teinte brune et rougeâtre, présentent des pentes relativement marquées, ce qui est caractéristique des constructions rurales traditionnelles de cette partie du Gâtinais, conçues pour faciliter l'écoulement des eaux de pluie. Les volumes bâtis sont simples, à un seul niveau, avec des pignons découverts et des ouvertures relativement modestes, souvent encadrées de bois ou de briques rouges. Les volets bois à lames verticales ajoutent une touche d'authenticité à l'ensemble. Le portail d'entrée, encadré de deux piliers en pierre surmontés d'un petit auvent en tuile, s'ouvre sur une cour intérieure, révélant un jardin orné de quelques fleurs, et une plaque décorative en fonte peinte en rouge. À l'intérieur de cette cour, les murs en pierre brute laissent apparaître la patine du temps, soulignant le caractère ancien des lieux.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

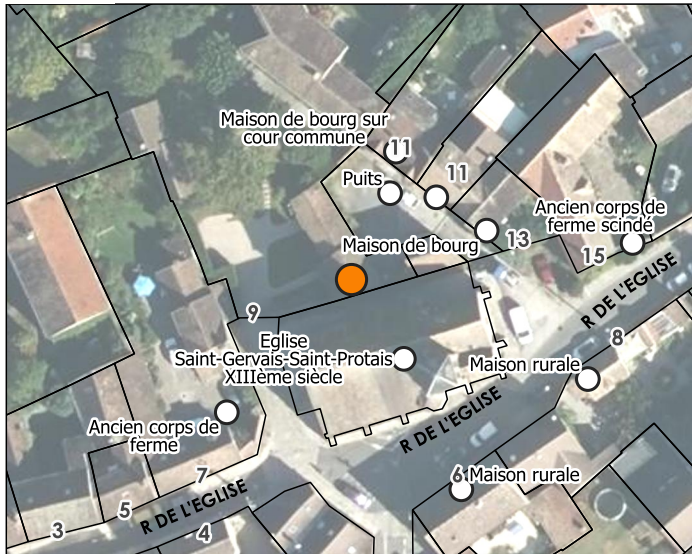
**Description architecturale :**

Rez-de-chaussée surélevé : non.

## Ancienne grange aux dîmes et ancien corps de ferme

Adresse : 9 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Bas Moyen-âge (Daté par source, Daté par tradition orale).

**Commentaire historique :** Ancienne grange aux dîmes où les chanoines accumulaient les récoltes des villageois à l'époque féodale.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancienne grange aux dîmes réhabilitée.

**Description détaillée :** Cette ancienne grange aux dîmes de Perthes-en-Gâtinais, aujourd'hui réhabilitée, illustre parfaitement l'architecture rurale fonctionnelle et sobre du Gâtinais. Construite en pierre de grès mêlée à de la meulière, elle conserve une texture brute et irrégulière typique des bâtiments agricoles anciens de la région. Le grès, extrait localement, confère à l'ensemble une robustesse durable, tandis que la meulière, reconnaissable à ses inclusions siliceuses et à sa porosité, ajoute de la légèreté au bâti et un aspect naturellement décoratif. Le faitage simple et les lignes nettes du toit rappellent l'usage utilitaire originel de la grange, qui servait autrefois à entreposer les récoltes remises sous forme de dîmes — impôt en nature versé au clergé.

Classe primaire : Patrimoine public, administratif ou judiciaire.

Type primaire : grange aux dîmes.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Grange aux dîmes, Ferme.

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_110

**Perthes**

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur,Plantes grimpantes.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Maison de bourg sur cour commune

Adresse : 11 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg typique donnant sur cour commune.

**Description détaillée** : L'ensemble reflète parfaitement l'architecture typique des maisons de village de la région du Gâtinais. La façade est construite en moellons irréguliers de grès et meulière, typiques de la région, le tout donne sur une cour intérieure et un puits communal. La maison s'élève sur deux niveaux, avec une disposition équilibrée des ouvertures. Les fenêtres, encadrées de bois peint en gris-bleu foncé, sont protégées par des barreaux en fer forgé au 1er étage, ajoutant à la fois un aspect sécuritaire et décoratif. Le toit, en pente, est recouvert de tuiles plates rouges-brunes, bien conservées, et présente une avancée discrète au-dessus des fenêtres du dernier niveau, créant un léger effet de décrochement qui donne du relief à la façade.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Détails architecturaux : Ferronnerie, Marquise.

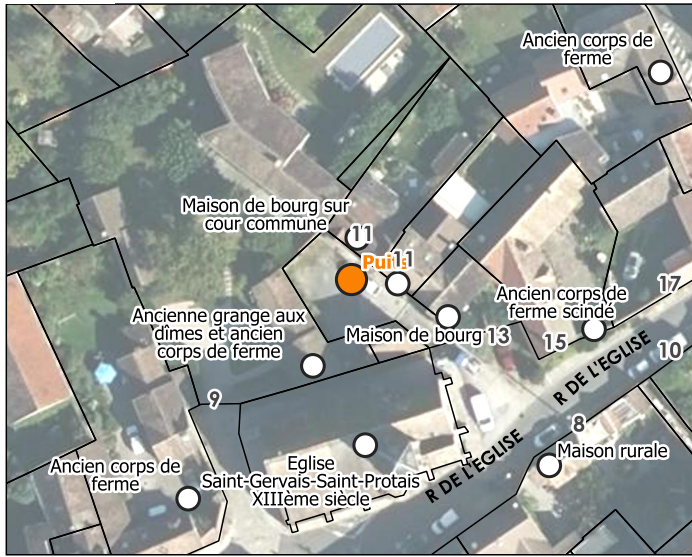
**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

## Puits

Adresse : 11 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Puits communal à poulie sur cour commune, en bon état de conservation.

**Description détaillée** : Ce puits traditionnel de Perthes-en-Gâtinais présente une architecture vernaculaire caractéristique des constructions rurales de la région. La margelle circulaire, construite en pierres de grès locales soigneusement appareillées, forme un muret de protection. La structure de puisage se compose d'un système de poulie métallique suspendue à une potence en fer forgé de conception simple mais robuste. Cette armature, constituée de deux montants verticaux reliés par une traverse horizontale, permet de supporter le mécanisme de levage tout en offrant une grande stabilité. La chaîne métallique qui pend du système de poulie conserve encore son caractère fonctionnel d'origine. L'ensemble s'inscrit dans un environnement de cour pavée de grès et de calcaire, typique des fermes et maisons rurales du XIXe siècle. La proximité immédiate des bâtiments d'habitation, avec leurs murs en moellons de calcaire et leurs ouvertures aux encadrements soignés, illustre l'importance de ce point d'eau dans l'organisation de l'espace domestique rural.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Plan centré.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Métal.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

### PAYSAGE

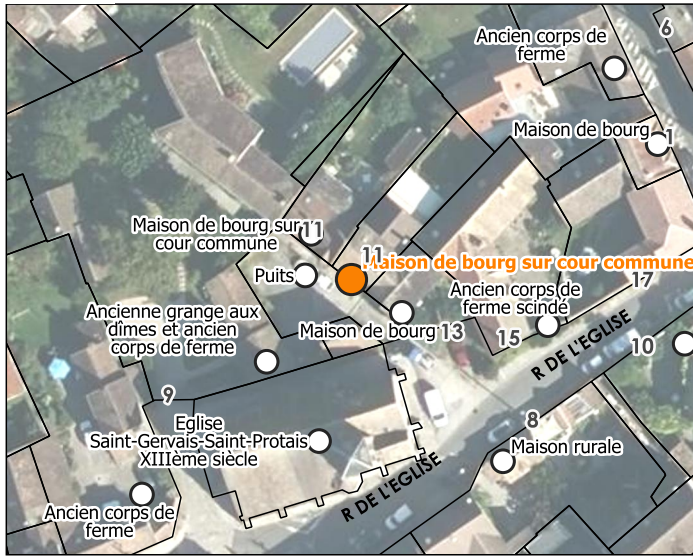
Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Maison de bourg sur cour commune

Adresse : 11 bis rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

**Commentaire historique** : non renseigné.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg typique donnant sur une cour commune.

**Description détaillée** : Cette maison de village à Perthes-en-Gâtinais présente une façade traditionnelle sur deux niveaux, construite principalement en grès et meulière selon les techniques locales. Les murs révèlent l'appareil irrégulier typique de ces matériaux extraits des carrières régionales, avec leurs tons ocres et bruns caractéristiques. La composition symétrique s'organise autour d'une porte d'entrée centrale aux encadrements en pierre calcaire, matériau plus noble réservé aux éléments architecturaux importants. Cette porte, de style néo-classique avec son imposte vitrée en demi-lune, est protégée par un petit auvent métallique triangulaire. Les ouvertures, fenêtres à la française au rez-de-chaussée et à l'étage, sont équipées de volets battants peints en brun-rouge et de garde-corps en fer forgé simples à l'étage. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates traditionnelles s'achève par une cheminée en brique.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Marquise.

#### Description architecturale :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## Maison de bourg

Adresse : 13 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg faisant auparavant partie d'un petit corps de ferme à proximité de l'église.

**Description détaillée** : Cette ancienne ferme de bourg, située à proximité de l'église de Perthes-en-Gâtinais, témoigne de l'organisation traditionnelle des exploitations agricoles villageoises. L'ensemble architectural présente la configuration typique d'un corps de ferme avec ses bâtiments d'habitation et ses dépendances agricoles organisés autour d'une cour. Le bâtiment principal, construit en moellons de grès et meulière aux tons ocres caractéristiques de la région, présente une volumétrie simple sous une toiture à deux pans couverte de tuiles plates de terre cuite. Les cheminées en brique, aux souches imposantes, révèlent l'importance du chauffage dans ces constructions rurales. Les murs épais et l'appareil irrégulier des pierres témoignent des techniques de construction vernaculaires locales. Les dépendances agricoles, également en moellons de pierre locale, s'articulent perpendiculairement au logis selon l'organisation fonctionnelle traditionnelle. Un petit appentis ou remise, intégré dans le mur de clôture, complète cet ensemble rural.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Maison de bourg.

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Ancien corps de ferme scindé

Adresse : 15 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme, à proximité de l'église. Selon M. et Mme Marie, les allemands logeaient dans l'écurie au moment de l'occupation.

**Description détaillée** : Cette ancienne ferme de Perthes-en-Gâtinais, aujourd'hui divisée en deux habitations distinctes, illustre l'évolution contemporaine du patrimoine rural traditionnel. La construction originelle présente l'architecture vernaculaire caractéristique de la région, avec ses murs en moellons de grès et meulière aux tons ocres et bruns, matériaux extraits des carrières locales. La toiture à deux pans, couverte de tuiles plates de terre cuite, s'interrompt et se réorganise pour s'adapter à la division fonctionnelle moderne. Les cheminées en brique témoignent encore de la configuration d'origine. Le pignon triangulaire, percé d'une fenêtre à linteau en pierre de taille, marque l'une des deux entités résidentielles. Les ouvertures du rez-de-chaussée, fenêtres à petits carreaux équipées de volets battants bruns, conservent le caractère traditionnel.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ecuries.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

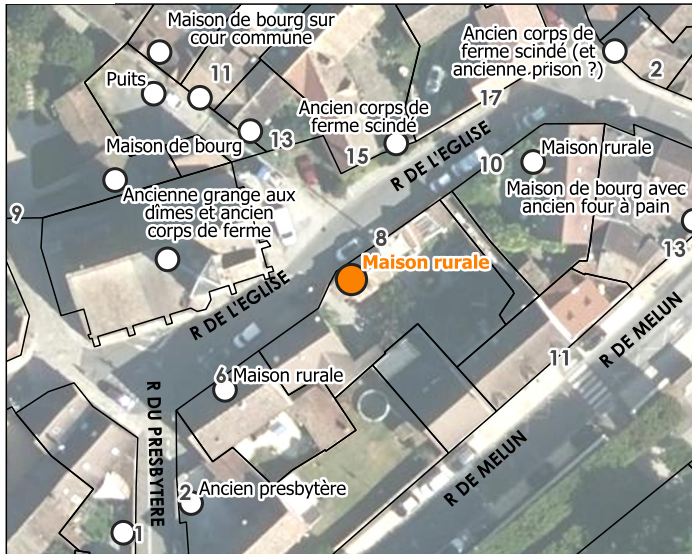
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Plantes grimpantes.

## Maison rurale

Adresse : 8 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale typique de l'architecture du Gâtinais.

**Description détaillée** : Cette maison rurale de Perthes-en-Gâtinais présente une architecture de transition entre la construction rurale traditionnelle et les aménagements contemporains. La façade sur deux niveaux révèle un appareillage soigné en moellons de calcaire aux joints beurrés, technique qui diffère des constructions plus rustiques en grès et meulière du village. La composition architecturale s'organise de manière asymétrique avec une porte d'entrée décentrée au rez-de-chaussée, flanquée d'ouvertures de tailles variables. Une petite baie en arc segmentaire, probablement un ancien soupirail de cave, ponctue la base de la façade. Les fenêtres à la française, équipées de volets battants en bois peint brun, conservent les proportions traditionnelles tout en intégrant des menuiseries plus récentes. L'étage présente deux fenêtres alignées dotées de garde-corps métalliques contemporains, témoignant des adaptations modernes aux normes de sécurité. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates s'accompagne de souches de cheminées remaniées, avec notamment un conduit moderne en béton qui contraste avec l'architecture d'origine.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Grange, Maison rurale, Portail.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

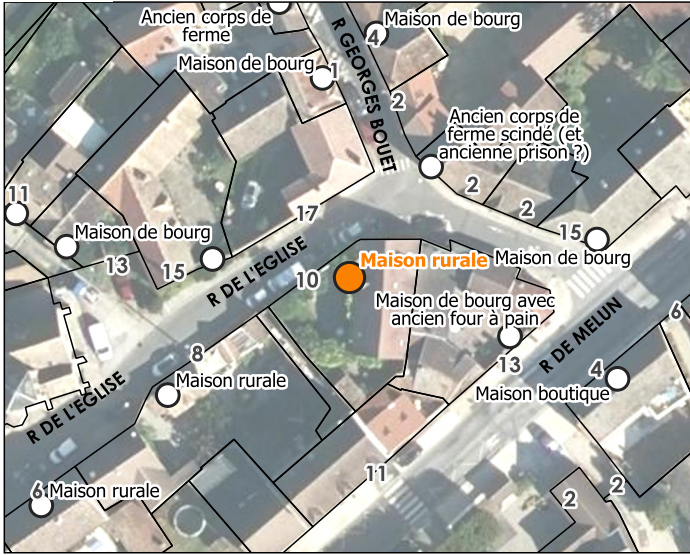
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison rurale

Adresse : 10 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale à proximité de l'église du village.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg à Perthes-en-Gâtinais présente une façade traditionnelle en moellons de grès, meulière aux tons ocres et le pignon triangulaire reflètent les techniques constructives rurales du XIXe siècle, typiques du patrimoine bâti du Gâtinais. La composition sur deux niveaux s'organise autour de trois ouvertures au rez-de-chaussée, toutes équipées de volets battants peints en blanc, et d'une fenêtre à l'étage dotée d'un petit garde-corps en fer forgé. L'architecture vernaculaire se distingue par son appareil irrégulier de pierres locales et sa toiture à deux pans couverte de tuiles plates traditionnelles. Une cheminée en brique couronne l'ensemble, tandis qu'une antenne parabolique moderne témoigne des adaptations contemporaines.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

## Maison rurale

Adresse : 5 rue de Melun.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison typique, la façade donne sur la place de la mairie.

**Description détaillée** : Cette maison villageoise de Perthes-en-Gâtinais illustre l'architecture rurale traditionnelle avec ses murs en moellons de grès aux tons orangés caractéristiques, extraits des carrières locales. La composition architecturale mélange habitat et fonction agricole, avec au rez-de-chaussée une grande porte charretière en bois à deux vantaux qui témoigne de l'usage mixte de ce bâtiment. Les ouvertures d'habitation, fenêtres à petits carreaux équipées de volets battants en bois naturel, s'organisent de manière asymétrique sur la façade. L'étage présente deux fenêtres dotées de garde-corps métalliques simples. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates anciennes, ponctuée de plusieurs cheminées en brique, révèle l'ancienneté de la construction. Cette maison de bourg conserve son caractère authentique de ferme villageoise, où l'habitat côtoyait les activités agricoles, témoignant de l'organisation socio-économique traditionnelle du Gâtinais rural aux XIXe et XXe siècles.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Passage charretier, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_119

**Perthes**

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

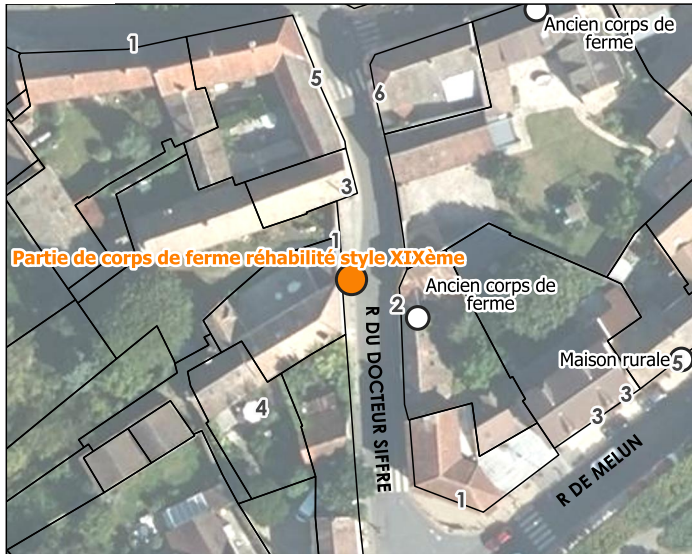
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Partie de corps de ferme réhabilité style XIXème

Adresse : 1 rue du Docteur Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Cette maison de Perthes-en-Gâtinais représente la réhabilitation d'une partie d'ancien corps de ferme en habitation contemporaine. La construction d'origine, probablement du XIXe siècle, a été transformée tout en conservant sa toiture à deux pans couverte de tuiles plates. La façade enduite de couleur claire rompt avec les matériaux pierreux traditionnels du village, témoignant d'une modernisation complète de l'enveloppe extérieure. Les ouvertures ont été standardisées avec des fenêtres à la française équipées de volets persiennes peints en bleu-gris, conférant un caractère plus résidentiel à l'ensemble. On remarque un portail bleu donnant accès à l'ancienne cour de ferme, désormais privatisée. Les cheminées en brique et la simplicité des volumes rappellent encore l'architecture rurale, mais l'ensemble a été adapté aux standards de confort moderne.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg, Maison de notable.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_120

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Clôture.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 2 rue du Docteur Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.  
(Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne avec 4 anneaux pour chevaux sur le mur côté rue.

**Description détaillée** : Cette ancienne ferme de Perthes-en-Gâtinais présente l'organisation typique des exploitations agricoles traditionnelles du Gâtinais, avec ses bâtiments en moellons de grès et meulière aux tons ocres disposés autour d'une cour fermée. L'ensemble architectural témoigne des techniques constructives vernaculaires locales, utilisant les matériaux extraits des carrières de la région. Le bâtiment principal révèle un appareillage soigné de pierres aux formats irréguliers, caractéristique des constructions rurales des XVIIIe et XIXe siècles. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates anciennes s'accompagne d'une cheminée en brique traditionnelle. L'élément remarquable de cet ensemble reste le grand portail charretier. Cette ouverture, fermée aujourd'hui par un portail en bois contemporain, structure l'organisation fonctionnelle de l'ancienne ferme et témoigne de l'activité agricole passée.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Ferme, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Clôture.

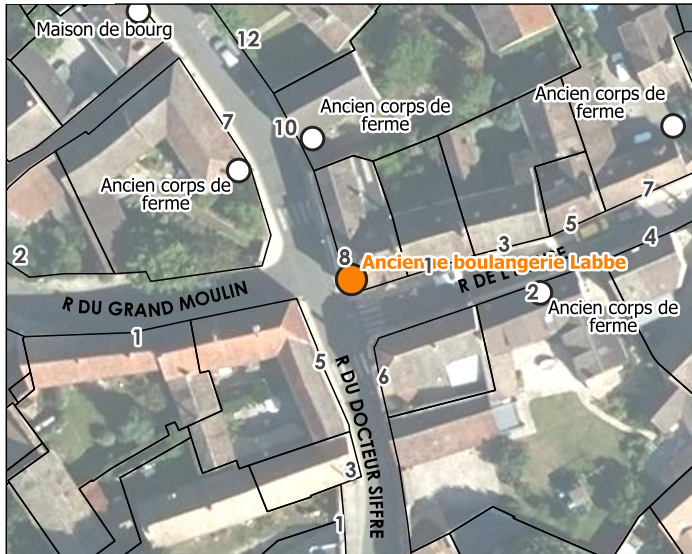
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Ancienne boulangerie Labbe

Adresse : 8 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 20e siècle, 19e siècle (Daté par source, Daté par tradition orale).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Espace délaissé, Entreprise/commerce/artisanat, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

**Justification de l'intérêt** : Le système de poulie est ancien et à conserver sur la façade, il témoigne de l'ancienneté du bâtiment et des pratiques rurales.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale et boulangerie qui était déjà installée à la fin des années 40. Un ancien système de poulie servant certainement à monter les sacs de blé est conservé sur la façade côté sud.

**Description détaillée** : Cette ancienne boulangerie de Perthes-en-Gâtinais, active dans les années 1940, illustre l'architecture commerciale de bourg avec sa construction d'angle en moellons de grès et meulière aux tons ocres. Le rez-de-chaussée conserve sa devanture commerciale d'origine en bois, avec ses poteaux et traverses formant l'ossature traditionnelle des vitrines de boulangerie de l'époque. Cette menuiserie commerciale authentique encadrerait les larges vitrages d'étalage et témoigne des savoir-faire artisanaux de l'après-guerre. L'angle pan coupé améliore la visibilité du commerce, tandis que l'étage résidentiel présente une architecture plus traditionnelle avec ses fenêtres à petits carreaux et volets en bois.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison à boutique.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison à boutique, Devanture commerciale, Balcon.

Détails architecturaux : Devanture.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Bois, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

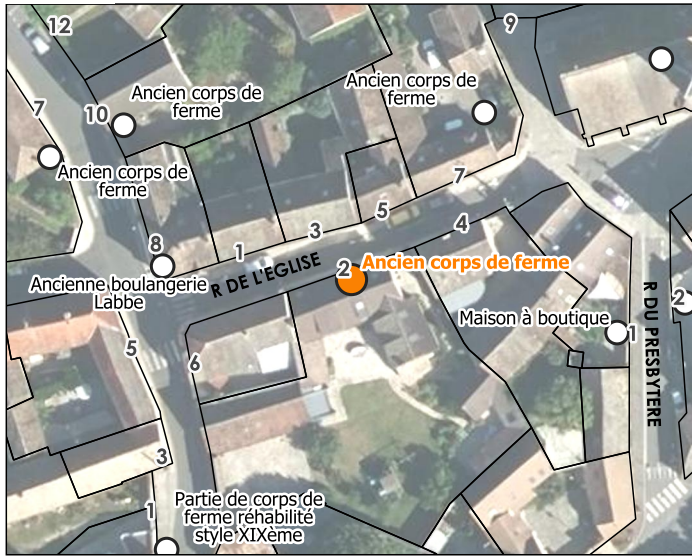
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 2 rue de l'église.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Exploitation agricole, Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme à proximité de l'église du village.

**Description détaillée** : Cette portion d'ancien corps de ferme à Perthes-en-Gâtinais présente une construction en moellons de grès et meulière aux tons ocres, matériaux typiques du village. Le pignon révèle l'appareillage irrégulier caractéristique de ces pierres locales. L'ouverture principale avec son linteau en bois et la petite baie du pignon correspondent à la fonction agricole d'origine. La toiture en tuiles mécaniques récentes remplace la couverture ancienne.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Hangar agricole, Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

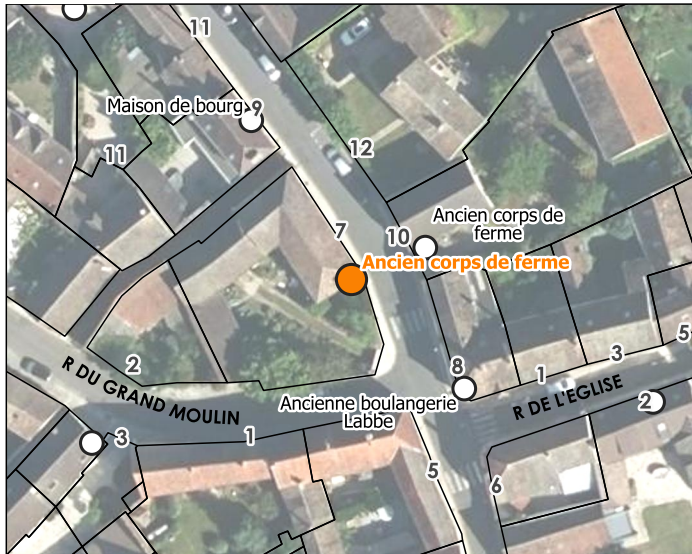
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 7 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne en cœur de bourg.

**Description détaillée** : Cette partie d'ancien corps de ferme à Perthes-en-Gâtinais présente une longue façade en moellons de grès et meulière aux tons ocres, témoignant de l'ampleur des exploitations agricoles traditionnelles. La construction sur deux niveaux s'étend sur plusieurs travées, configuration typique des fermes importantes où logement et activités agricoles s'organisaient sous un même toit. La rénovation moderne a transformé cette ancienne ferme en habitations avec des menuiseries contemporaines blanches et des volets battants standardisés. L'étage présente des fenêtres-portes dotées de garde-corps métalliques donnant accès à de petits balcons, adaptation récente pour créer des espaces extérieurs privatifs. L'appareillage de pierre locale reste visible mais l'harmonisation complète des ouvertures efface les traces de la fonction agricole d'origine.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Parties agricoles, Maison rurale, Ferme.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_125

**Perthes**

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 10 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Partie d'un ancien corps de ferme.

**Description détaillée** : Cette ancienne dépendance agricole à Perthes-en-Gâtinais présente un pignon aveugle massif en moellons de grès et meulière, construction typique des bâtiments de stockage ou d'étables des corps de ferme traditionnels. L'appareillage irrégulier de pierres aux tons ocres témoigne des techniques constructives vernaculaires locales. Le bâtiment a été adapté à un usage contemporain avec l'installation d'une porte de garage sectionnelle moderne qui remplace probablement l'ancienne ouverture agricole. Une petite baie rectangulaire au pignon, vestige de l'aménagement d'origine, servait sans doute à l'aération ou au stockage du foin. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates et la gouttière métallique révèlent des interventions de maintenance récentes.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Grange, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Partie de toit : Pignon découvert.

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_126

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

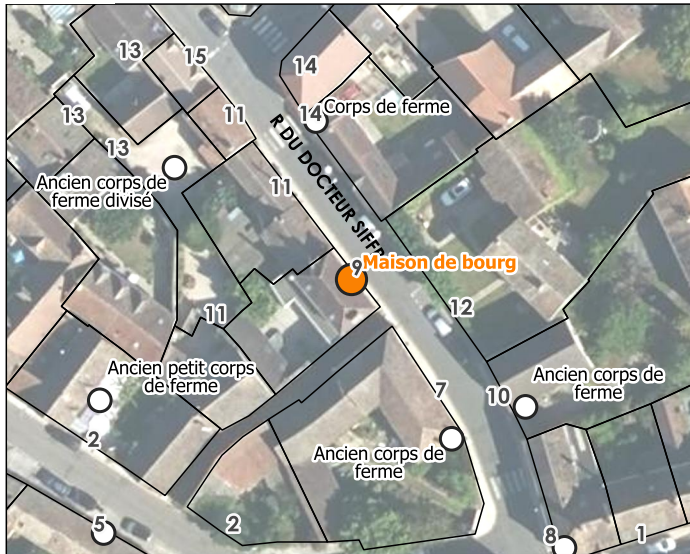
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage.

## Maison de bourg

Adresse : 9 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg typique du village.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg à Perthes-en-Gâtinais présente une façade soignée en moellons de grès et meulière, typique de l'habitat villageois. La construction sur deux niveaux s'organise selon une composition symétrique à trois travées, caractéristique des maisons de bourg du XIX<sup>e</sup> siècle. Les ouvertures, fenêtres à la française équipées de volets persiennes rouges et de garde-corps métalliques simples, témoignent d'une modernisation respectueuse. La porte d'entrée en bois à panneaux, encadrée de pierre de taille, marque l'axe central. Une lucarne à deux pans éclaire les combles aménagés. L'appareillage régulier des moellons et la qualité des encadrements distinguent cette construction des fermes environnantes.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte, Maison de bourg.

Détails architecturaux : Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme divisé

Adresse : 11 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme divisé et réhabilité en plusieurs habitations sur cour commune.

**Description détaillée** : Cet ancien corps de ferme de Perthes-en-Gâtinais illustre la transformation typique des grandes exploitations agricoles villageoises en ensemble résidentiel. La façade sur rue présente une construction composite en moellons de grès et meulière, avec des parties enduites témoignant des divisions et rénovations successives. Les encadrements en pierre de taille (calcaire) des ouvertures révèlent le soin apporté à cette construction d'origine, probablement du XIX<sup>e</sup> siècle. La division de l'ancienne ferme a nécessité des adaptations architecturales visibles, notamment le passage sous bâtiment qui permet l'accès aux cours intérieures privatisées. Cette ouverture voûtée, caractéristique de l'organisation des fermes de bourg importantes, structure encore la circulation de l'ensemble. L'intérieur de la propriété révèle la complexité de cette reconversion. Les anciennes dépendances agricoles, granges et étables en moellons de pierre locale, encadrent des cours et jardins privatifs. Ces bâtiments annexes, aux murs épais et aux ouvertures réduites, conservent leur caractère rural malgré les adaptations contemporaines. Des extensions modernes, vérandas et annexes, s'intègrent tant bien que mal à l'architecture d'origine. Les espaces de circulation, anciens chemins de ferme devenus allées privatives, serpentent entre les volumes pierreux.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ouvrage d'entrée, Cour commune, Lotissement.

Détails architecturaux : Marquise.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_128

**Perthes**

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Meulière, Grès.  
Mise en œuvre : Moellon.  
Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Insertion : Coeur de bourg.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Bande fleurie.

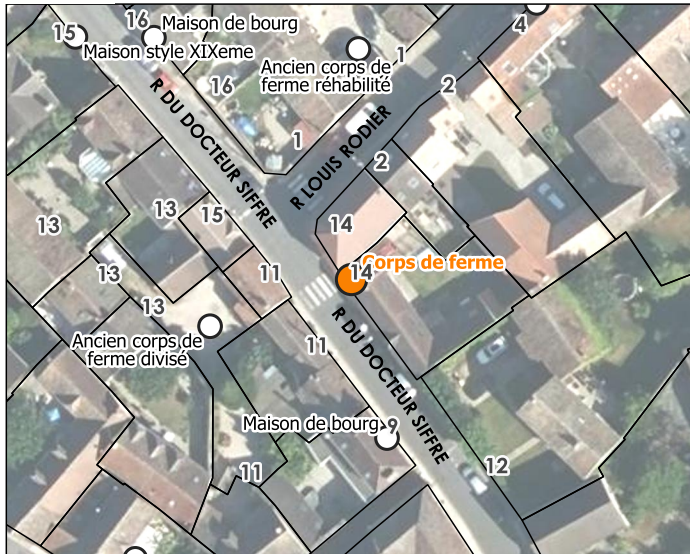
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.  
Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Corps de ferme

Adresse : 14a rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne à l'angle de rue.

**Description détaillée** : Cette partie d'un ancien corps de ferme, située en plein centre de Perthes-en-Gâtinais, met en valeur le grès local qui domine l'architecture traditionnelle du village. La façade, entièrement construite en moellons de grès aux teintes blondes et brunes, est ponctuée de pierres d'angle soigneusement taillées qui renforcent les arêtes et encadrent les ouvertures. La toiture à deux pans, couverte de tuiles plates patinées, prolonge le volume allongé du bâtiment. Une lucarne frontale éclaire l'étage sous combles, tandis que les fenêtres du rez-de-chaussée, aux encadrements sobres, conservent un rythme régulier. Le portail en bois latéral marque l'entrée de l'ancienne cour agricole, rappelant la fonction initiale de dépendance et de passage vers les granges ou étables. Cet ensemble illustre bien l'implantation traditionnelle des fermes perthoises : bâtiments alignés à la rue, murs massifs en grès et composition simple, conçue autant pour la solidité que pour l'usage rural.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Parties agricoles, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

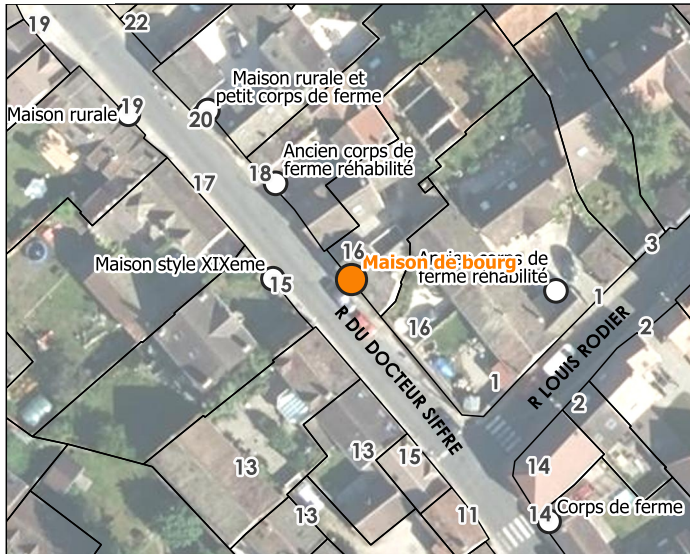
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Maison de bourg

Adresse : 16 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg typique du village.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg située à Perthes-en-Gâtinais s'inscrit dans un tissu rural traditionnel tout en affirmant une certaine singularité. Sa façade est bâtie en pierres de grès et de meulière, deux matériaux typiques de la région, dont la texture brute et les nuances chaudes confèrent un caractère authentique à l'édifice.

L'organisation de la façade est ordonnée et symétrique, centrée autour d'une porte d'entrée en bois surmontée d'une imposte vitrée. Les encadrements des fenêtres sont rehaussés d'un enduit clair qui crée un léger relief, tandis que les volets, peints dans un vert pastel assez vif, tranchent volontairement avec les teintes pierreuses et naturelles des murs, ainsi qu'avec les couleurs plus sobres des habitations voisines. Ce choix chromatique, qui attire immédiatement le regard, confère à la maison une identité propre sans pour autant rompre l'harmonie générale du bâti ancien environnant. Le toit à deux pentes, couvert de tuiles plates en terre cuite, est simple et discret, en accord avec le style rural local.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_130

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

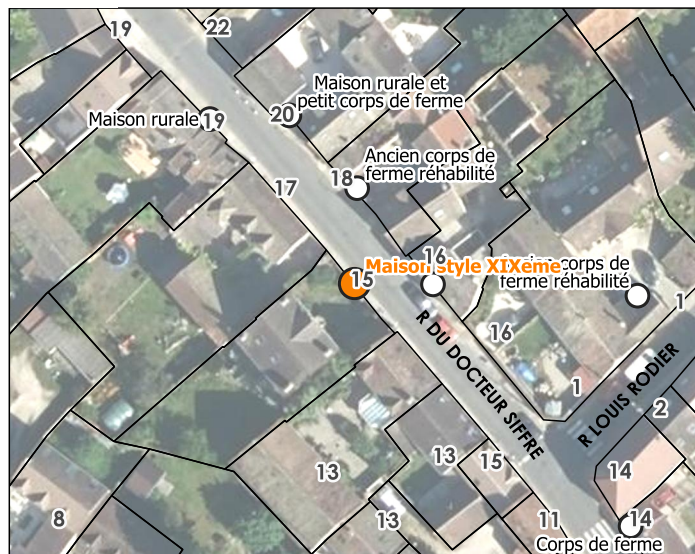
### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

## Maison style XIXème

Adresse : 15 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Deuxième moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison bourgeoise style XIXème à décors de briques.

**Description détaillée** : Cette bâtisse, avec son allure imposante et soignée, s'apparente clairement à une maison bourgeoise de la fin du XIXe ou du tout début du XXe siècle. Elle se distingue par une architecture qui conjugue ostentation modérée et rigueur classique, typique des petites propriétés cosues édifiées par la bourgeoisie rurale à l'époque de la Troisième République. Le volume est compact, symétrique, avec deux niveaux principaux et un comble aménagé en partie centrale, marqué par un fronton-pignon en saillie. Cette avancée centrale, dotée d'un œil-de-bœuf, affirme la hiérarchie de la façade. Le traitement des matériaux est particulièrement révélateur du statut social visé : les encadrements de fenêtres, les chaînages d'angle et les corniches sont en brique rouge, un matériau qui était alors prisé pour sa modernité et son contraste esthétique avec les parements en meulière ou en enduit gratté gris, ici en partie dissimulés par de la végétation grimpante. Les volets bois pleins, peints en blanc, sont typiques de cette époque et accentuent la verticalité des ouvertures. Le portail en fer forgé surmonté de pointes décoratives et encadré de piliers en brique repose sur un soubassement en moellons, probablement de grès ou de meulière, comme le reste du mur de clôture..

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Maison de bourg, Maison de notable.

Détails architecturaux : Ferronnerie, Modénature de brique.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

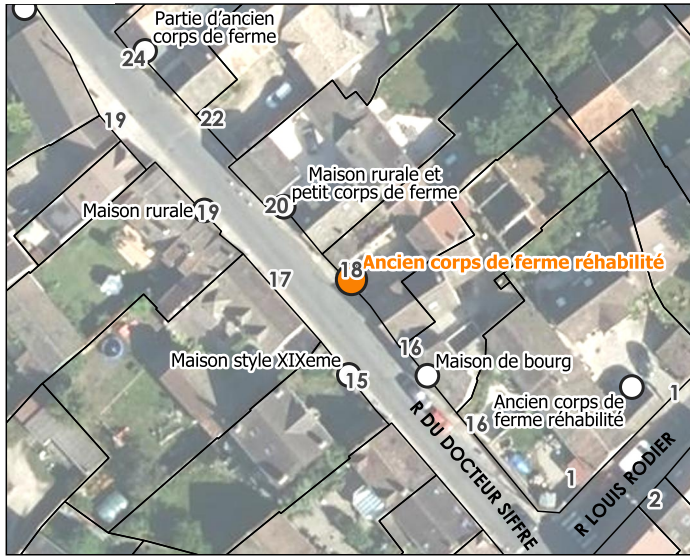
Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 18 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité.

**Description détaillée** : Cet ancien petit corps de ferme à Perthes-en-Gâtinais présente l'organisation typique des exploitations modestes du village, avec ses bâtiments bas en moellons de grès et meulière disposés autour d'une cour. La construction principale, probablement l'ancien logis, révèle un appareillage rustique de pierres locales aux tons ocres caractéristiques. Les dépendances agricoles, reconnaissables à leurs volumes simples et leurs ouvertures réduites, témoignent de la fonction mixte de ces petites fermes villageoises où habitat et activités agricoles coexistaient. Les toitures à deux pans couvertes de tuiles plates et les cheminées en brique conservent le caractère d'origine malgré les adaptations contemporaines. La reconversion en habitations a nécessité des aménagements visibles, notamment la création d'accès privatifs et l'installation d'équipements modernes. Un portail contemporain marque la nouvelle organisation de l'espace, transformant l'ancienne cour de ferme en propriété résidentielle.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Ferme.

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

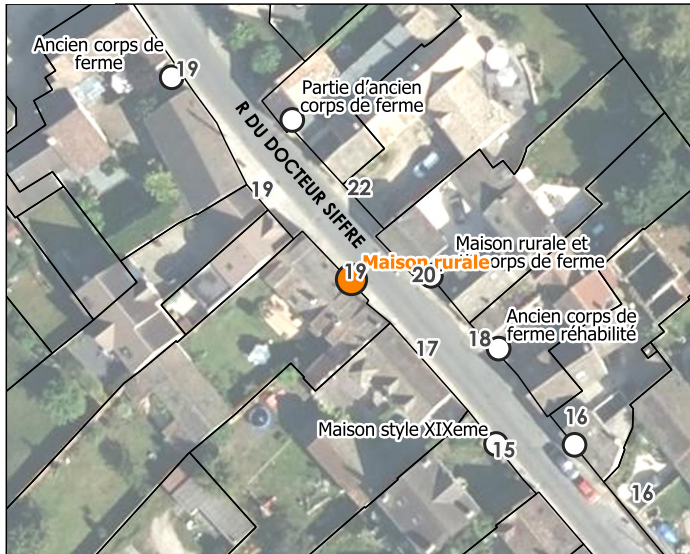
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Maison rurale

Adresse : 19 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale typique du village.

**Description détaillée** : Cette longue maison rurale de Perthes-en-Gâtinais présente une façade en moellons de grès et meulière caractéristique de l'habitat villageois traditionnel. La construction sur deux niveaux révèle l'organisation typique des maisons rurales importantes où l'habitat s'étendait sur une façade développée. Les lucarnes à croupe qui ponctuent la toiture témoignent de l'aménagement soigné des combles, probablement destinés aux chambres ou au stockage domestique. Ces lucarnes, avec leur petite toiture à quatre pans, sont caractéristiques de l'architecture rurale soignée du Gâtinais. Les ouvertures du rez-de-chaussée, fenêtres d'habitation aux encadrements en pierre de taille, contrastent avec l'appareil irrégulier des murs en moellons locaux. La réhabilitation contemporaine a standardisé les menuiseries tout en respectant les proportions d'origine.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

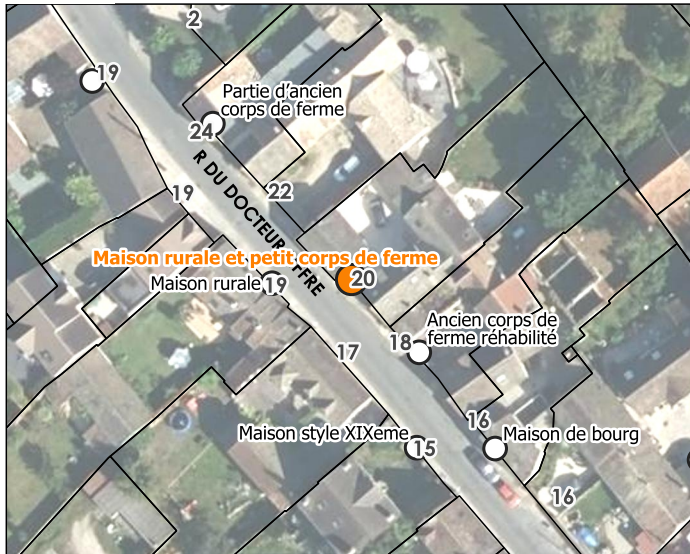
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison rurale et petit corps de ferme

Adresse : 20 rue du Docteur Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Urbain et paysager.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : A première, nous sommes devant une maison rurale dans un petit corps de ferme. Nous voyons encore la lucarne qui permettait d'avoir accès aux combles.

**Description détaillée** : Cette maison rurale et cet ancien corps de ferme sont construits de grès et de calcaire. La présence de la lucarne montre que les combles devaient être utilisés pour les activités agricoles. Les bâtiments semblent être réhabilités en logements.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Élévation extérieure : Élévation non composée.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cheminée, Portail, Mur, Maison rurale, Grange, Ferme, Cour.

Détails architecturaux : Modénature, Chainage d'angle.

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1. Nombre d'étages carrés : 1.

Élévation extérieure : Élévation non composée.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit couvrant, Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage peu qualifié.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Menuiseries PVC.

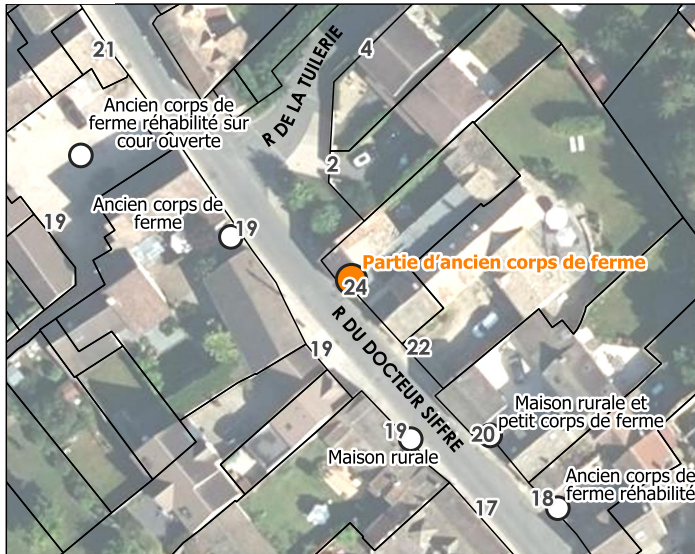
Modifications de la structure originelle : Création de châssis de toit.

Éléments dénaturants aux abords : Clôtures de grande distribution.

## Partie d'ancien corps de ferme

Adresse : non renseignée.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Urbain et paysager, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Cette ancienne maison rurale de Perthes-en-Gâtinais présente un ensemble pittoresque en moellons de grès et meulière, largement colonisé par une végétation grimpante qui adoucit l'architecture de pierre. La construction d'angle révèle l'organisation complexe de ces habitations rurales traditionnelles, avec des bâtiments aux volumes différenciés selon leurs fonctions d'origine. Le pignon triangulaire, percé de petites ouvertures, témoigne de l'aménagement des combles tandis que les murs épais en pierre locale conservent leur caractère rustique. La végétation envahissante, probablement de la vigne vierge, transforme cette architecture vernaculaire en élément de charme pittoresque, masquant partiellement l'appareillage irrégulier des moellons. Les toitures à deux pans couvertes de tuiles plates et les cheminées en brique traditionnelles émergent de cette végétation luxuriante.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Grange.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_135

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

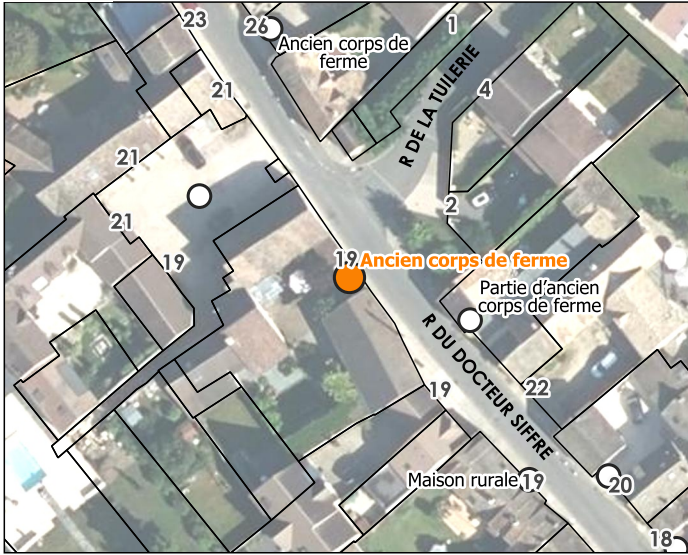
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 19bis rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne.

**Description détaillée** : Cette ancienne grange ou dépendance agricole à Perthes-en-Gâtinais présente un long mur aveugle en moellons de grès et meulière, construction typique des bâtiments de stockage des exploitations rurales traditionnelles. L'appareillage irrégulier de pierres locales aux tons ocres témoigne des techniques constructives vernaculaires de la région. La simplicité architecturale de ce bâtiment utilitaire contraste avec les constructions d'habitation du village. Seules quelques petites ouvertures ponctuent ce mur-pignon, probablement destinées à l'aération des récoltes stockées. La toiture à deux pans couverte de tuiles plates anciennes révèle l'ampleur de cette construction agricole. Une porte verte moderne marque une adaptation contemporaine, transformant probablement cet ancien bâtiment de stockage en garage ou atelier.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

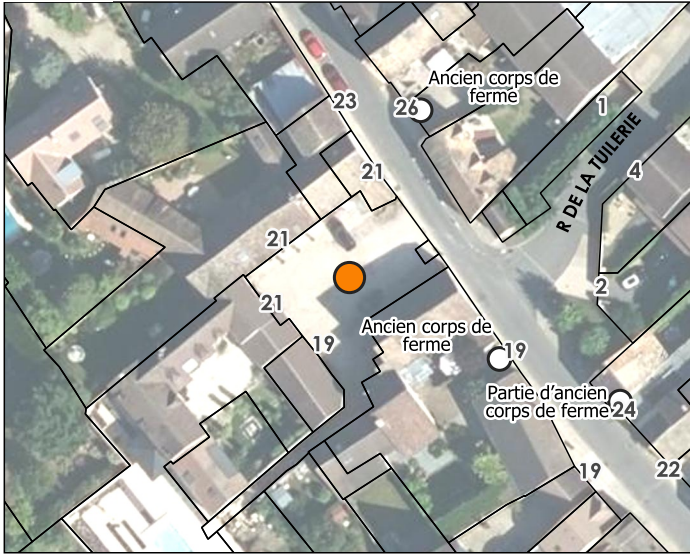
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme réhabilité sur cour ouverte

Adresse : 21 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme divisé et réhabilité en plusieurs habitations.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme divisé sur une cour commune à Perthes-en-Gâtinais illustre parfaitement l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais. Les bâtiments, organisés en U autour d'une cour centrale gravillonnée, sont construits en moellons de grès et de meulière, matériaux emblématiques de la région. Les façades, sobrement percées de petites ouvertures rectangulaires, rappellent la vocation initiale de ces constructions : des espaces dédiés au stockage des récoltes ou à l'abri des outils agricoles. Les portes en bois massif, parfois remplacées par des versions plus modernes, témoignent d'une adaptation progressive aux besoins contemporains, transformant ces anciens espaces en garages ou ateliers. La toiture à deux pans, couverte de tuiles plates anciennes, souligne l'harmonie de l'ensemble et la volonté de préserver l'authenticité du bâti. Les volumes simples et les lignes épurées des bâtiments contrastent avec les habitations plus élaborées du village, rappelant la fonction purement utilitaire de ces dépendances agricoles.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Cave, Cour commune, Cour, Maison de bourg, Mur.

Détails architecturaux : Marquise.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_137

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

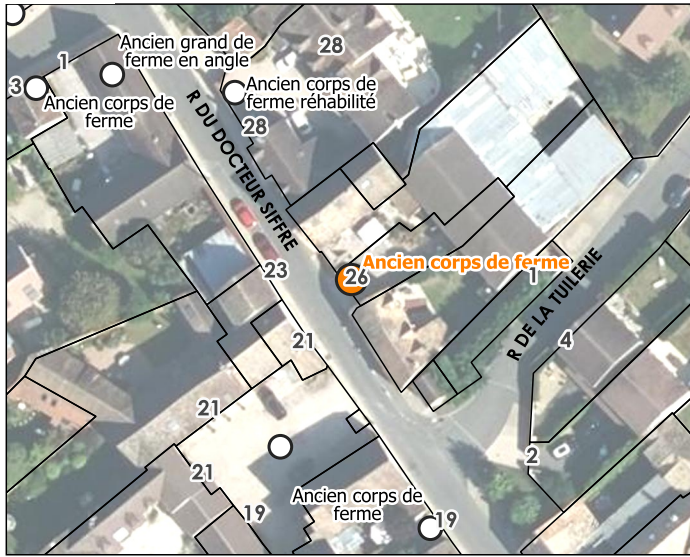
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 26 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme.

**Description détaillée** : Ce modeste corps de ferme, typique du Gâtinais, se distingue par son architecture sobre et fonctionnelle, profondément ancrée dans les traditions rurales locales. Les murs, érigés en moellons de grès et de pierre calcaire, affichent un appareillage irrégulier qui confère à l'ensemble un charme rustique et authentique. Les teintes chaudes et variées des pierres, extraites des carrières environnantes, rappellent l'utilisation de matériaux locaux, caractéristique des constructions vernaculaires de la région. La toiture, couverte de tuiles plates ou de tuiles mécaniques selon les bâtiments, présente une pente douce à deux versants, adaptée aux conditions climatiques locales. Les ouvertures, rares et de petites dimensions, sont souvent surmontées de linteaux en pierre ou en bois, soulignant la simplicité et la fonctionnalité de ces espaces autrefois dédiés au stockage des récoltes ou à l'abri des outils agricoles. L'une des particularités de ce corps de ferme réside dans la présence d'un petit balcon en fer forgé, ajout postérieur qui témoigne d'une adaptation progressive aux besoins résidentiels. Les portes et fenêtres, parfois modernisées, contrastent avec l'aspect ancien des murs, révélant une évolution discrète mais constante de ces bâtiments au fil des siècles. L'ensemble est ceint de clôtures en fer ou de murs de pierre, délimitant clairement l'espace privé de la voie publique.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Détails architecturaux : Ferronnerie, Chainage d'angle.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate, Tuile à emboîtement.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

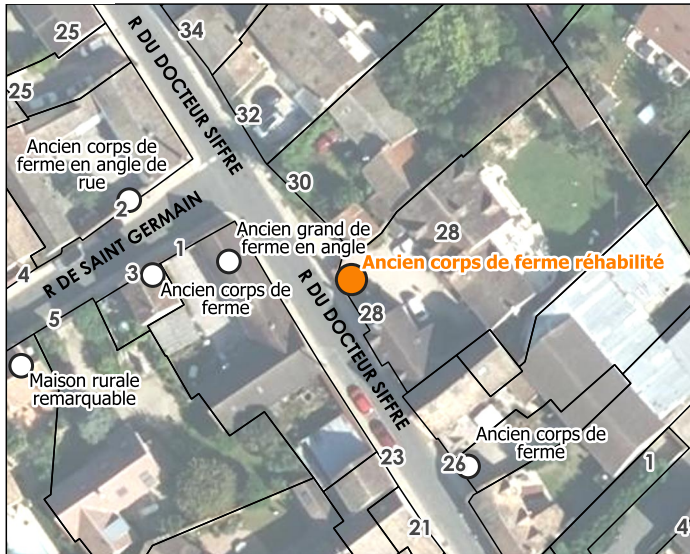
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 27 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité en deux habitations distinctes.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme traditionnel, aujourd'hui divisé en deux habitations distinctes, incarne l'héritage rural du Gâtinais à travers une architecture sobre et fonctionnelle. Les murs, érigés en moellons de grès et de meulière, matériaux emblématiques de la région, affichent un appareillage irrégulier aux teintes ocres et brunâtres, typiques des constructions locales. Ces pierres, extraites des carrières environnantes, confèrent aux façades une texture rustique et une authenticité qui rappellent les savoir-faire artisanaux d'autrefois. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, est ponctuée de lucarnes et de petites ouvertures sous combles, révélant une adaptation progressive aux besoins résidentiels. Chaque habitation conserve une porte d'entrée individuelle, souvent modernisée, tandis que les fenêtres, parfois équipées de volets roulants, témoignent d'une mise aux normes contemporaines tout en respectant l'esprit d'origine. L'ensemble, bien que scindé, conserve une unité architecturale marquée par la simplicité des volumes et l'harmonie des matériaux. Les détails, comme les linteaux en pierre ou les chaînages d'angle, soulignent la robustesse de ces constructions conçues pour durer.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg, Cour commune, Ferme, Maison rurale.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

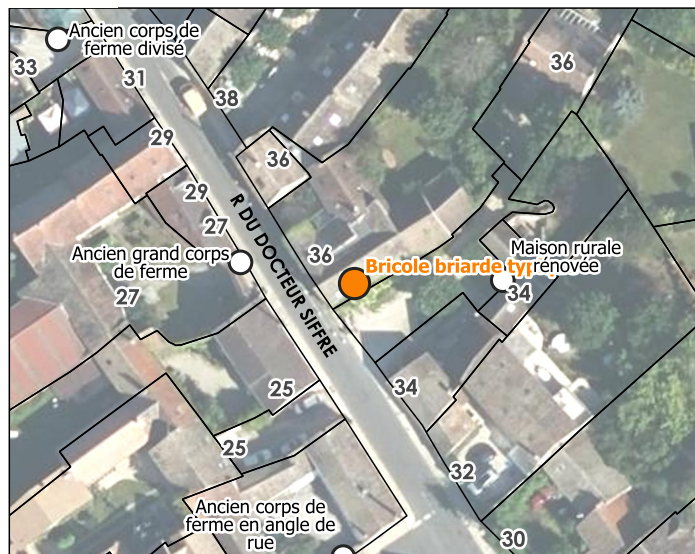
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Bricole briarde typique

Adresse : 36bis rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m,A envisager.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Bricole briarde emblématique de la région, très bien conservée.

**Description détaillée** : Cette bricole briarde, modeste exploitation agricole typique du Gâtinais, incarne l'architecture rurale traditionnelle de la région. Plus petite qu'une ferme moyenne, elle s'inscrit souvent dans le tissu serré des bourgs, où l'espace est limité. Ses murs, érigés en moellons de grès et de meulière, affichent un appareillage irrégulier aux teintes ocres et brunâtres, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, simples et sans décor, sont parfois enduites de plâtre, reflétant la sobriété et la fonctionnalité de l'architecture briarde. Organisée en enfilade, la bricole se compose généralement d'un logis principal, souvent réduit à une travée délimitée par des murs pignons, suivi d'un cellier et d'une annexe pour ranger le matériel agricole. Un second bâtiment, adjacent, abrite une grande porte permettant d'y entreposer une charrette ou du foin. Ces constructions, disposées autour d'une cour centrale, étaient conçues pour optimiser l'espace et faciliter les tâches quotidiennes. Les volets, formés de planches jointives assemblées, et les linteaux de bois dissimulés sous l'enduit, sont des traits distinctifs de ce type d'architecture. À l'origine recouvertes de chaume, les toitures furent progressivement remplacées par des tuiles plates au milieu du XIX<sup>e</sup> siècle, en raison des risques d'incendie. Aujourd'hui, ces tuiles, aux nuances terreuses, rappellent cette évolution tout en préservant l'authenticité du bâti. La végétation grimpante, qui enveloppe parfois les façades, adoucit la rudesse de la pierre et intègre la bricole à son environnement. Propriété d'un bricoleux — un paysan modeste possédant un cheval, une charrue, quelques vaches, moutons, ou une petite vigne —, cette exploitation incarne un mode de vie rural où simplicité et fonctionnalité se marient harmonieusement.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

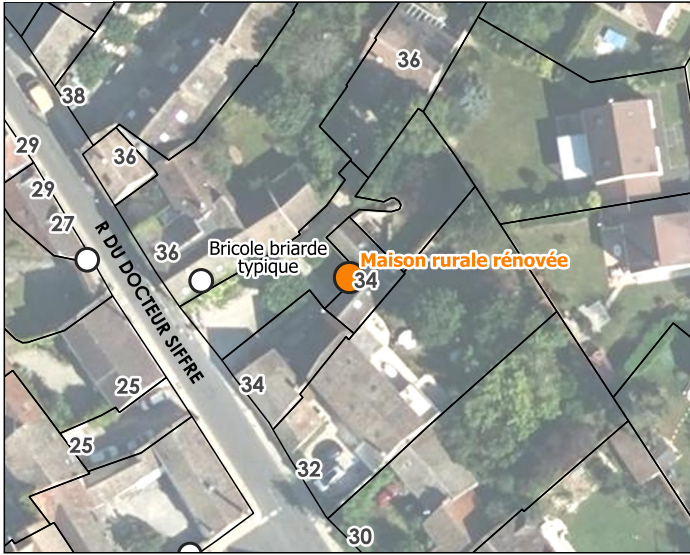
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Maison rurale rénovée

Adresse : 34bis rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale donnant sur cour commune.

**Description détaillée** : Ce bâtiment rural, typique du Gâtinais, semble appartenir à la tradition des petites dépendances agricoles ou des logements modestes associés aux exploitations locales. Contrairement aux bricoles, plus spécifiques à l'architecture briarde, cette construction se distingue par son organisation simple et sa vocation polyvalente, souvent liée au stockage, à l'artisanat ou à l'habitation secondaire. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, affichent un appareillage irrégulier aux teintes ocres et grises, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, dépourvues d'ornementation, reflètent une architecture utilitaire, où la fonction prime sur l'esthétique. Les volets en bois, peints dans des tons sobres, et les portes étroites rappellent les constructions rurales traditionnelles, conçues pour résister au temps et aux intempéries. La toiture, couverte de tuiles plates, présente une pente douce et des géométries simples, typiques des bâtiments ruraux de la région. L'absence de décor et la présence de végétation grimpante — lierre ou vigne vierge — adoucissent les lignes rustiques de la pierre et intègrent harmonieusement le bâti à son environnement. Les ouvertures, souvent modestes, laissent filtrer une lumière douce, soulignant l'atmosphère paisible et intemporelle de ces lieux. Organisé autour d'une cour ou d'un jardin, cet ensemble semble avoir été conçu pour répondre aux besoins quotidiens d'une exploitation modeste : stockage des outils, abri pour les animaux, ou encore espace de travail artisanal.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

Type secondaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes,Haie.

## Maison rurale

Adresse : 38 rue des grouettes.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale traditionnelle avec porte charretière en bord de route.

**Description détaillée** : Cette maison, située au hameau du Monceaux à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple caractéristique des constructions rurales post-cadastre (post-1826), marquées par une architecture simple et fonctionnelle. La toiture, couverte de tuiles plates, présente une pente douce et des volumes épurés, reflétant les techniques constructives de l'époque. Les ouvertures, discrètes et fonctionnelles, sont souvent encadrées de volets en bois peints dans des tons sobres, comme ce bleu-gris qui contraste avec la pierre. Ces détails, ainsi que la présence de végétation grimpante (lierre ou vigne vierge) enveloppant les murs et les clôtures, adoucissent les lignes rustiques du bâti et l'intègrent harmonieusement à son environnement naturel. L'organisation de la propriété, avec une cour ou un jardin délimité par des haies végétales ou des murs de pierre, rappelle la vocation agricole et résidentielle de ces maisons. Les dépendances, souvent accolées ou proches du logis, servaient autrefois d'abri pour les outils, les animaux, ou le stockage des récoltes.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Arbre isolé.

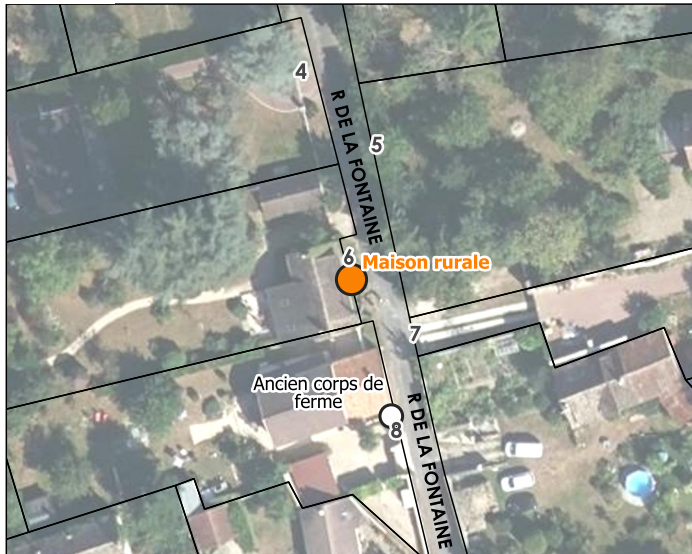
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Maison rurale

Adresse : 6 chemin de la fontaine.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle, Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne dépendance agricole réhabilitée en habitation.

**Description détaillée** : Cette ancienne dépendance rurale, située à Perthes-en-Gâtinais, illustre parfaitement l'architecture modeste et fonctionnelle des constructions agricoles traditionnelles de la région. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes ocres et grises, typiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce, mais les ouvertures visibles, comme les vasistas, ne semblent pas d'origine. Elles témoignent probablement d'une adaptation ultérieure pour améliorer l'aération ou l'éclairage naturel, sans altérer la structure d'ensemble. La porte rouge, moderne et contrastée, marque une touche contemporaine, tandis que la végétation environnante enveloppe le bâtiment et l'intègre harmonieusement dans son cadre naturel. À l'origine, ce type de construction servait probablement d'abri pour les outils, les récoltes ou le petit bétail.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Plantes grimpantes.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Porte de garage.

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 8 chemin de la fontaine.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité en habitations.

**Description détaillée** : Cette maison rurale, située en coin de rue à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique de l'architecture modeste et fonctionnelle des habitations paysannes de la région. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes chaudes et variées, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales du XIXe siècle. Les ouvertures, comme les fenêtres et la porte, sont encadrées de bois peint en blanc, apportant une touche de contraste et de sobriété. Ces éléments, bien que modestes, soulignent la fonctionnalité première de ces habitations, conçues pour répondre aux besoins quotidiens des familles paysannes. L'angle de la maison, marqué par la rencontre de deux façades, est renforcé par un mur de clôture en pierre, surmonté d'un portail en bois qui délimite clairement l'espace privé de la voie publique. La végétation environnante, composée d'arbres et d'arbustes, adoucit les lignes rustiques de la pierre et intègre harmonieusement la maison dans son environnement. À l'origine, ce type de construction servait de logis pour les familles rurales, souvent complété par des dépendances agricoles à proximité.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

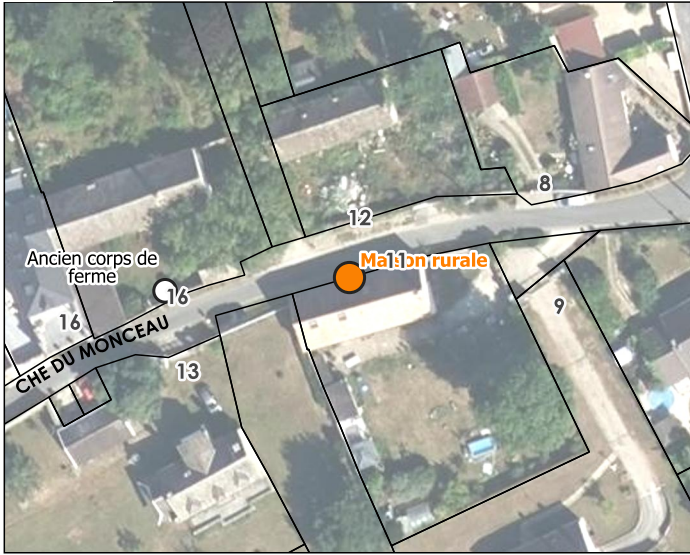
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Maison rurale

Adresse : 11 chemin du Monceau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale post-cadastrale

**Description détaillée** : Cette maison rurale, située dans le hameau du Monceaux, est un bel exemple de l'architecture modeste et typique des habitations paysannes de la région. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes variées, allant des ocres aux roses pâles, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites, laissent apparaître la pierre brute, renforçant le charme rustique et authentique de la construction. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des habitations rurales du XIXe siècle. Les ouvertures, comme les fenêtres aux volets rouges et la porte d'entrée moderne, apportent une touche de couleur et de contraste. Ces éléments, bien que modestes, soulignent la fonctionnalité première de ces maisons, conçues pour répondre aux besoins quotidiens des familles rurales. L'arc en pierre apparente moderne, encadrant la porte d'entrée, ajoute une touche architecturale distinctive, rappelant les savoir-faire artisanaux locaux.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

Détails architecturaux : Chainage d'angle.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

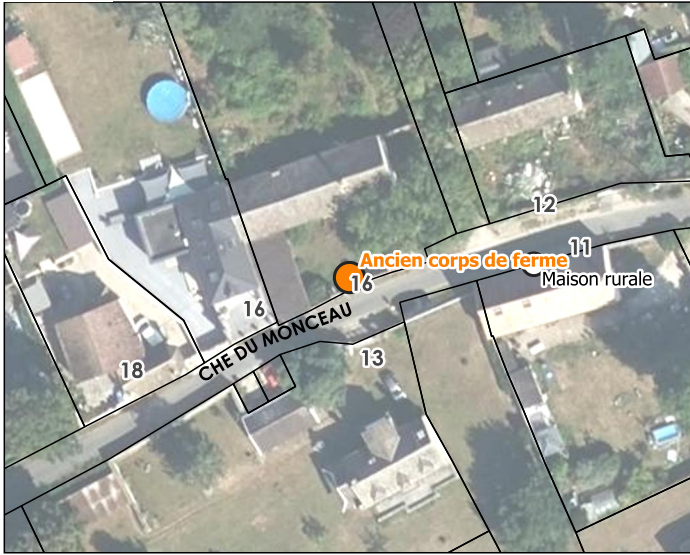
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 16 chemin du Monceau.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne.

**Description détaillée** : Cette ancienne dépendance rurale, située à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique des constructions agricoles modestes et fonctionnelles de la région. Les murs, érigés en moellons de grès et de pierre meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites, laissent entrevoir la pierre brute, renforçant le charme rustique et authentique du bâti. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales traditionnelles. Les petites ouvertures, comme la porte en bois vert et les lucarnes discrètes, rappellent la vocation première de ces bâtiments : abriter outils, récoltes ou animaux. Ces éléments, bien que modestes, soulignent la fonctionnalité et la sobriété de l'architecture rurale du Gâtinais. Le portail en fer forgé, peint dans un ton vert pâle et orné de motifs décoratifs, ajoute une touche d'élégance discrète à l'ensemble. Ce portail, encadré par des piliers en pierre, délimite clairement l'espace privé de la voie publique et témoigne d'un savoir-faire artisanal local. À l'origine, ce type de construction servait probablement de remises, d'étables ou de granges pour les exploitations agricoles voisines.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Grange, Fosse, Portail.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : -3.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 4 chemin du lavoir.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme divisé en plusieurs parcelles.

**Description détaillée** : Derrière le muret de pierre partiellement recouvert d'un enduit érodé, cet ancien corps de ferme du hameau du Monceaux incarne l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais. Les bâtiments, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, typiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites, laissent transparaître la pierre brute, renforçant l'authenticité et le charme rustique de l'ensemble. Les toitures, couvertes de tuiles plates aux nuances terreuses, arborent des pentes douces et des volumes simples, caractéristiques des constructions rurales du XIXe siècle. Les petites lucarnes et les fenêtres étroites, encadrées de bois peint en blanc, rappellent la vocation première de ces bâtiments : abriter les récoltes, les outils agricoles ou le bétail. Ces éléments, bien que modestes, soulignent la fonctionnalité et la sobriété de l'architecture rurale du Gâtinais. L'organisation des bâtiments autour d'une cour intérieure, typique des corps de ferme, suggère une disposition en L, optimisant l'espace et facilitant les tâches quotidiennes. Les murs de clôture, en pierre brute ou enduits, délimitent clairement l'espace privé de la voie publique, tout en s'intégrant harmonieusement au paysage. À l'origine, ce type de corps de ferme abritait probablement une exploitation agricole modeste, avec des espaces dédiés au logis, aux étables, aux granges et aux remises.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Maison rurale, Grange.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En hameau.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

Éléments dénaturants aux abords : Potiches en ciment/béton.

## Puits communal

Adresse : 16 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien puits communal.

**Description détaillée** : Ce puits communal, typique du patrimoine rural du Gâtinais, se distingue par sa construction en moellons de grès et de meulière, aux teintes variées et à l'appareillage irrégulier. La façade, partiellement enduite, laisse apparaître la pierre brute, renforçant son authenticité rustique. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, protège une porte en fer forgé ornée de motifs géométriques, rappelant l'artisanat local. Ce puits, autrefois essentiel à la vie quotidienne du hameau, incarne la simplicité et la fonctionnalité des aménagements collectifs d'autrefois.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à un versant.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Maison style XIXème abandonnée

Adresse : 11 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Délabré.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bourg à décoration style XIXème, visiblement laissée à l'abandon.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg, caractéristique de la période anté-cadastre napoléonien, incarne l'architecture bourgeoise et soignée des habitations urbaines du XIXe siècle à Perthes-en-Gâtinais. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, sont recouverts d'un enduit qui, malgré les traces du temps, conserve une certaine élégance. Les teintes claires et neutres des façades, associées à la symétrie des ouvertures, reflètent une recherche d'harmonie et de distinction. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente prononcée et des volumes simples, caractéristiques des maisons de bourg de cette époque. Les fenêtres aux volets en bois, peints en blanc, sont disposées de manière symétrique, soulignant la recherche d'équilibre et de sobriété architecturale. La présence d'une cheminée en brique témoigne de l'importance du chauffage domestique dans ces habitations. L'ensemble est ceint d'un mur de clôture en pierre, surmonté d'une grille en fer forgé, typique des propriétés bourgeoises ou artisanales de l'époque.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg, Ouvrage d'entrée, Portail.

Détails architecturaux : Marquise, Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

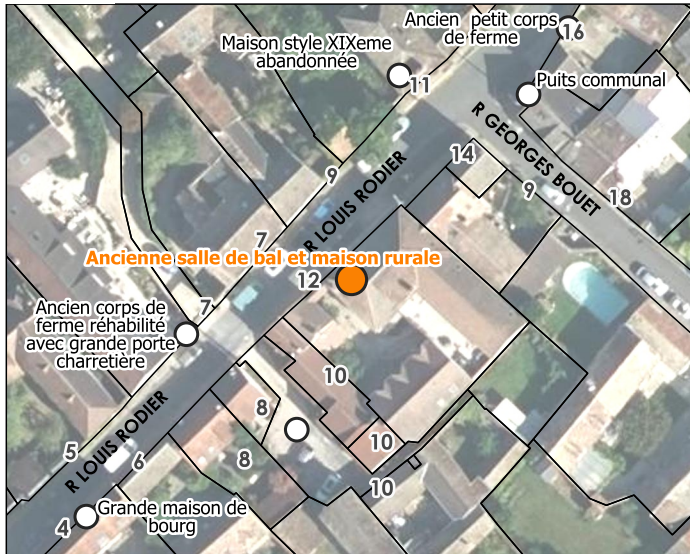
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancienne salle de bal et maison rurale

Adresse : 12 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par tradition orale, Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale avec autrefois une porte charretière, ce bâtiment était aussi la salle de bal du village;

**Description détaillée** : Cette ancienne maison, intégrée à un moyen corps de ferme du Gâtinais, allie les caractéristiques d'une construction rurale traditionnelle à une histoire particulière, marquée par son utilisation comme salle de bal au milieu du XXe siècle. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier, partiellement enduit, laissant apparaître la pierre brute aux angles et aux encadrements des ouvertures. Le sous-bassement, légèrement surélevé et construit en pierres apparentes, souligne la robustesse de la construction et son adaptation au terrain. Ce soubassement, typique des maisons rurales de la région, servait à isoler le bâtiment de l'humidité et à créer un espace de stockage ou un cellier. Le bâtiment principal, à deux niveaux, arbore des fenêtres alignées et des volets en bois, caractéristiques de l'architecture rurale. Le passage couvert reliant les différentes parties du corps de ferme évoque l'organisation fonctionnelle des exploitations agricoles d'autrefois. La végétation grimpante, comme cette vigne vierge aux feuilles rouges, ajoute une touche pittoresque et renforce le lien entre le bâti et son environnement. À l'intérieur, les vastes espaces et les aménagements spécifiques, comme les grandes portes ou les sols renforcés, rappellent son utilisation comme salle de bal, lieu de rassemblement et de fête pour la communauté locale.

Classe primaire : Sports, loisirs et culture.

Type primaire : salle de bal.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Cour, Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Pierre de taille en soubassement, Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

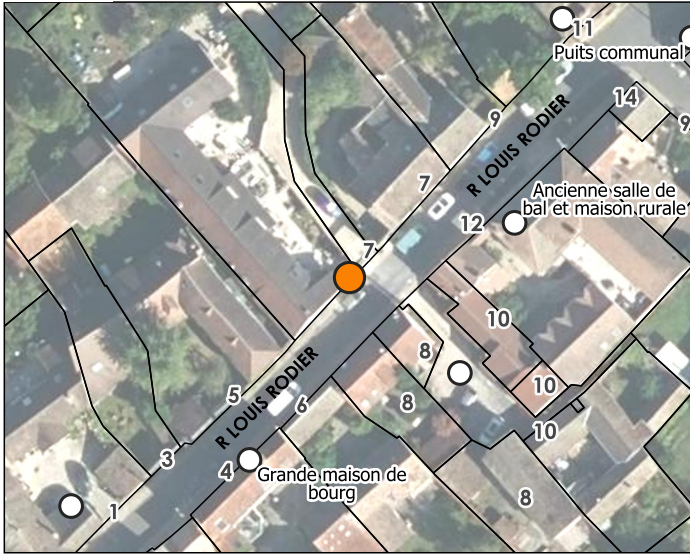
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme réhabilité avec grande porte charretière

Adresse : 7a rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité, la porte charretière a été conservée.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme de taille moyenne, situé à Perthes-en-Gâtinais, illustre parfaitement l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites, laissent apparaître la pierre brute, renforçant le charme rustique et authentique de l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales de la région. Les fenêtres aux volets en bois et la porte rouge, discrète mais contrastée, rappellent la fonctionnalité et la simplicité des bâtiments agricoles d'autrefois. L'élément le plus marquant de ce corps de ferme est son porche d'entrée monumental, formé d'un arc en pierre apparente, qui donne accès à une cour intérieure. Ce porche, typique des exploitations agricoles de taille moyenne, servait autrefois à abriter les charrettes et les outils, tout en délimitant clairement l'espace privé de la voie publique.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison avec porte charretière.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages de sous-sol : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_151

**Perthes**

Matériaux de couverture : Zinc.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Habitations et petit corps de ferme sur cour commune

Adresse : 10 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Corps de ferme traditionnel sur cour commune.

**Description détaillée** : Cette cour commune, typique des corps de ferme traditionnels du Gâtinais, s'organise autour d'un espace central desservi par des bâtiments en moellons de grès et de meulière. Les façades, partiellement enduites, laissent apparaître la pierre brute, renforçant le caractère rustique et authentique de l'ensemble. Les bâtiments, aux toits couverts de tuiles plates, présentent des volumes simples et des pentes douces, caractéristiques de l'architecture rurale de la région. Les portes en bois massif et les fenêtres aux volets fermés rappellent la vocation agricole et utilitaire de ces constructions, tout en soulignant leur adaptation aux besoins contemporains. La cour, pavée ou gravillonnée, sert de point de convergence entre les différentes dépendances : logis, granges, étables et remises. Les passages couverts et les portails en bois permettent une circulation fluide entre les espaces, tout en protégeant des intempéries. La végétation grimpante et les petits jardins qui bordent les bâtiments adoucissent les lignes rustiques de la pierre.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Maison rurale, Cour commune.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

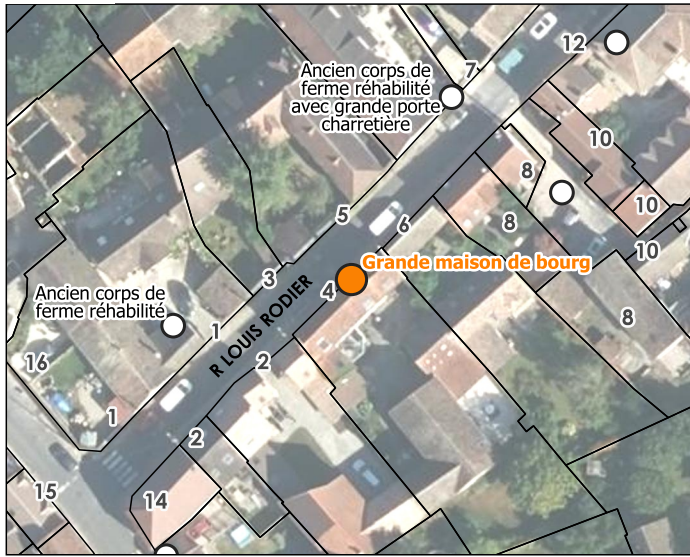
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Grande maison de bourg

Adresse : 4 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Imposante maison avec façade sur rue.

**Description détaillée** : Cette maison, située à Perthes-en-Gâtinais, est représentative des maisons de bourg du XIXe siècle, plus modestes que les grandes demeures bourgeoises, mais tout de même soignées. La maison s'élève sur un étage (plus un niveau de combles non aménagés), avec une hauteur totale estimée à 6-7 mètres (du sol au faite de la toiture). Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, sont soigneusement appareillés et recouverts d'un enduit partiel, laissant apparaître la pierre brute aux angles et aux encadrements des fenêtres. Les volets en bois peints en blanc, parfaitement alignés, ajoutent une touche d'élégance et de rigueur esthétique. La toiture en tuiles plates, aux pentes douces et régulières, est ponctuée de cheminées en brique, soulignant le confort intérieur et la vocation résidentielle du bâtiment.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison avec porte charretière.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de notable, Porte charretière.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

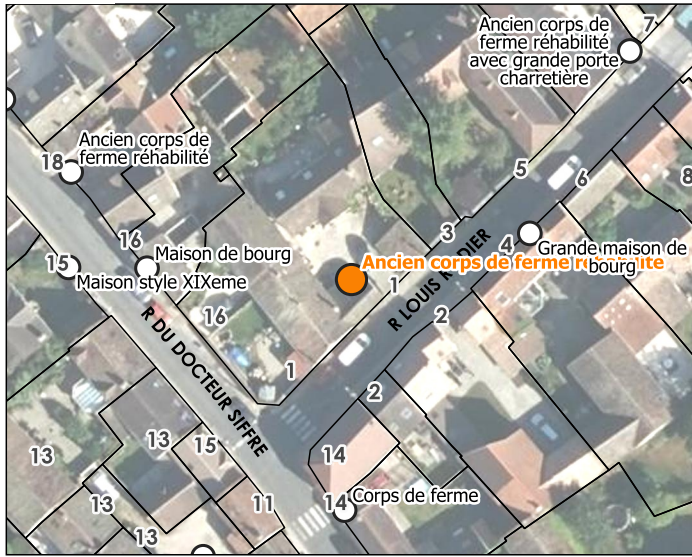
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 1 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne typique du village.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique des constructions rurales traditionnelles de la région, aujourd'hui réhabilitées pour un usage contemporain. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des corps de ferme du Gâtinais. Les lucarnes et les fenêtres aux volets en bois rappellent la vocation agricole d'origine, tandis que les portails modernes en métal blanc et les clôtures en pierre témoignent d'une réhabilitation soignée, adaptée aux besoins contemporains. L'organisation des bâtiments autour d'une cour intérieure suggère une disposition fonctionnelle, avec des espaces dédiés autrefois aux activités agricoles (granges, étables, remises). Aujourd'hui, ces bâtiments semblent avoir été transformés en espaces de vie, tout en conservant leur caractère traditionnel.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

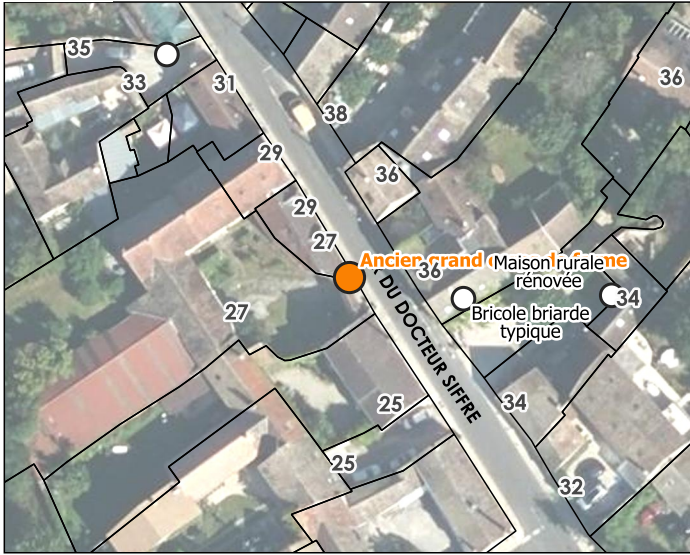
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien grand corps de ferme

Adresse : 27 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme.

**Description détaillée** : Ce grand corps de ferme, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple emblématique des fermes traditionnelles du Gâtinais, aujourd'hui partiellement réhabilitées. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un moellon à pierres apparentes aux teintes claires et chaudes, typiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, caractéristiques des constructions rurales de la région. Les lucarnes et les fenêtres aux volets en bois rappellent la vocation agricole d'origine, tandis que les portails modernes (comme celui en métal vert, remplaçant probablement une ancienne porte charretière) témoignent d'une adaptation aux besoins contemporains. L'organisation des bâtiments, alignés le long d'une cour intérieure ou d'un chemin, suggère une disposition fonctionnelle, avec des espaces autrefois dédiés aux activités agricoles (granges, étables, remises). Aujourd'hui, ces bâtiments semblent avoir été transformés en logements ou en espaces de vie, tout en conservant leur caractère traditionnel.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Passage charretier, Ferme, Parties agricoles, Porte charretière.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement, Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

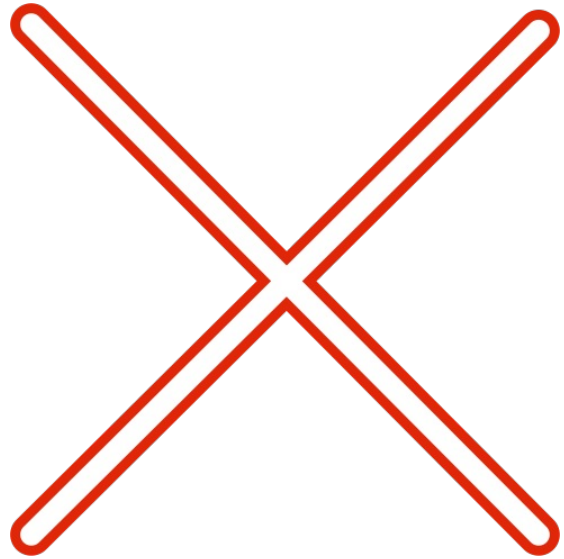
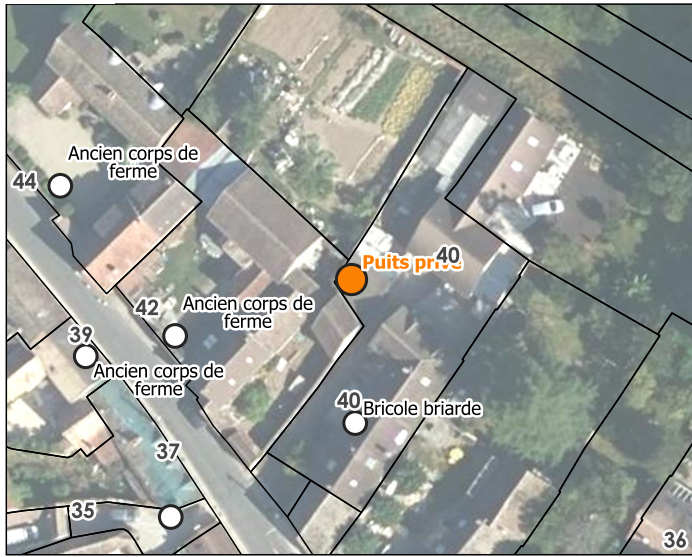
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Puits privé

Adresse : 40A rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien puits sur cour privée.

**Description détaillée** : Ancien puits typique du village de Perthes-en-Gâtinais, l'ensemble s'inscrit dans un environnement de cour privée sur gravier, typique des réhabilitations sur les fermes et maisons rurales du XIXe siècle. La proximité immédiate des bâtiments d'habitation, avec leurs murs en moellons de grès /meulière et leurs ouvertures soignés, illustrent l'importance de ce point d'eau dans l'organisation de l'espace domestique rural.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à un versant.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

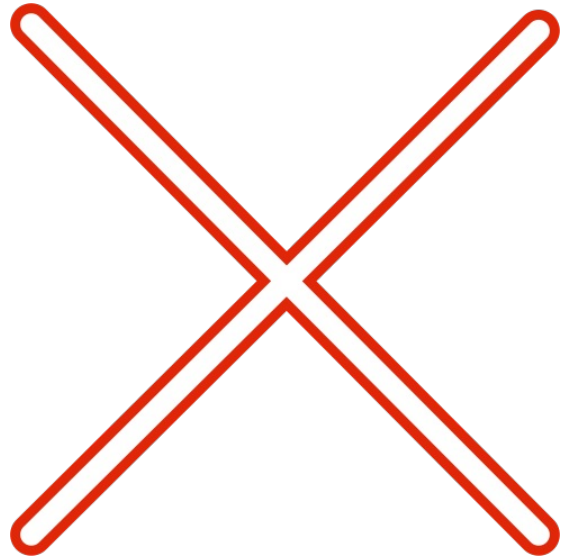
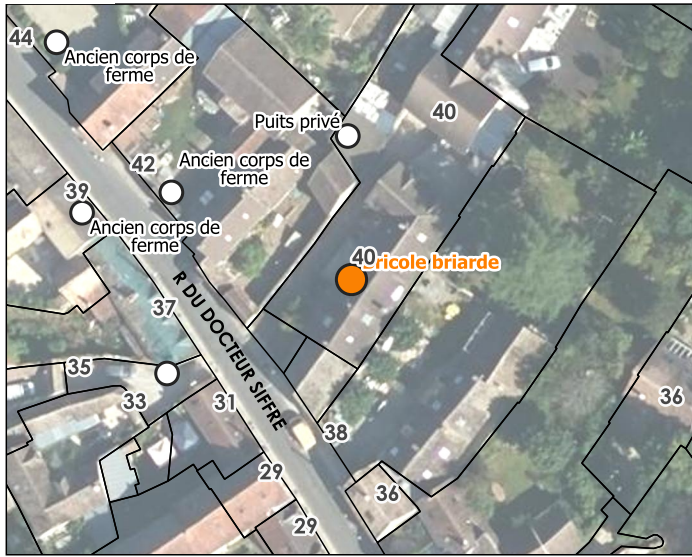
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Bricole briarde

Adresse : 40 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Semble être une bricole briarde réhabilitée, sur cour privée à proximité d'un puits.

**Description détaillée** : Cette construction, située à Perthes-en-Gâtinais, est typique d'une bricole briarde, ces petites exploitations agricoles traditionnelles de la région, aujourd'hui réhabilitées en habitation. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales du Gâtinais. Les fenêtres aux volets en bois et les portes en bois massif, comme celle de couleur marron, rappellent la vocation agricole d'origine. La présence d'un balcon en bois et d'une climatisation témoignent d'une adaptation aux besoins contemporains. L'ensemble est organisé autour d'une cour privée, délimitée par des murets en pierre et une clôture en fer forgé, où l'on devine la présence d'un puits, élément emblématique des bricoles briardes. La végétation, dense, cache le reste du bâti.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Parties agricoles.

Détails architecturaux : Marquise.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_157

**Perthes**

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé, Clôture.

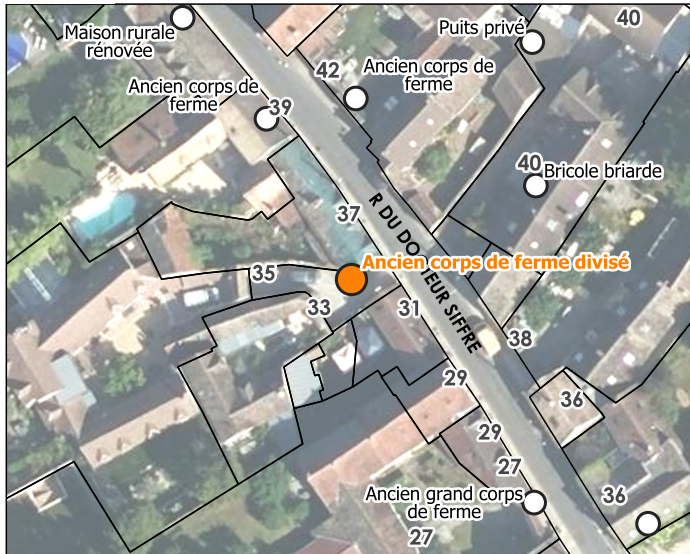
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancien corps de ferme divisé

Adresse : 33 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme divisé en plusieurs habitations qui donnent sur une cour commune.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique d'un ancien corps de ferme traditionnel, aujourd'hui divisé en plusieurs habitations indépendantes. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales du Gâtinais. Les fenêtres aux volets en bois peints en blanc et les portes d'entrée rappellent la vocation agricole d'origine. L'organisation des bâtiments autour d'une cour commune, accessible par un passage couvert, suggère une disposition fonctionnelle et rationnelle, adaptée aux besoins des exploitations agricoles d'autrefois.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 42 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme avec un escalier extérieur remarquable.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, situé à Perthes-en-Gâtinais, illustre parfaitement l'architecture rurale traditionnelle du Gâtinais. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, typiques des matériaux locaux. L'un des éléments les plus remarquables est l'escalier extérieur en grès, particulièrement ancien, dont les marches usées par le temps témoignent de plusieurs siècles d'utilisation. Cet escalier, typique des constructions rurales anciennes, mène à une porte en bois simple, peinte dans un ton naturel, et donne accès à un niveau surélevé, probablement un ancien grenier ou un espace de stockage. Les bâtiments, couverts de toits en tuiles plates, arborent des volumes simples et des pentes douces, caractéristiques des corps de ferme de la région. La présence d'une grande porte en bois massif, probablement une ancienne porte de grange, et d'une petite porte latérale souligne la fonctionnalité et la robustesse de ces constructions. L'organisation des bâtiments autour d'une cour ou d'un passage, accessible depuis la rue, évoque une disposition rationnelle et adaptée aux besoins agricoles d'autrefois.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Cour, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

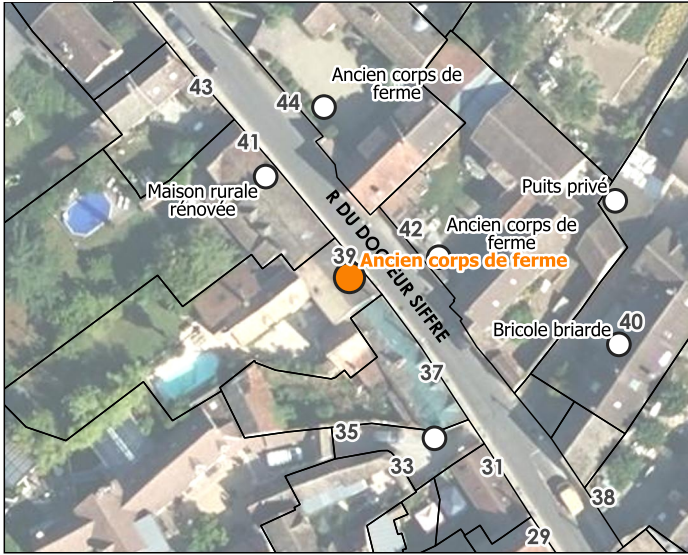
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 39 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Entrée d'un ancien grand corps de ferme.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, vestige d'un ancien grand corps de ferme, se distingue par ses murs en moellons de grès et de meulière, typiques de l'architecture rurale du Gâtinais. La façade, partiellement enduite, laisse apparaître la pierre brute, renforçant son caractère rustique et authentique. La grande porte en bois massif, probablement une ancienne porte de grange, et la toiture en tuiles plates, aux pentes douces, rappellent la vocation agricole d'origine. Aujourd'hui, le bâtiment semble cloisonné et réaménagé, avec des traces de travaux récents (bâche de protection).

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à un versant.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

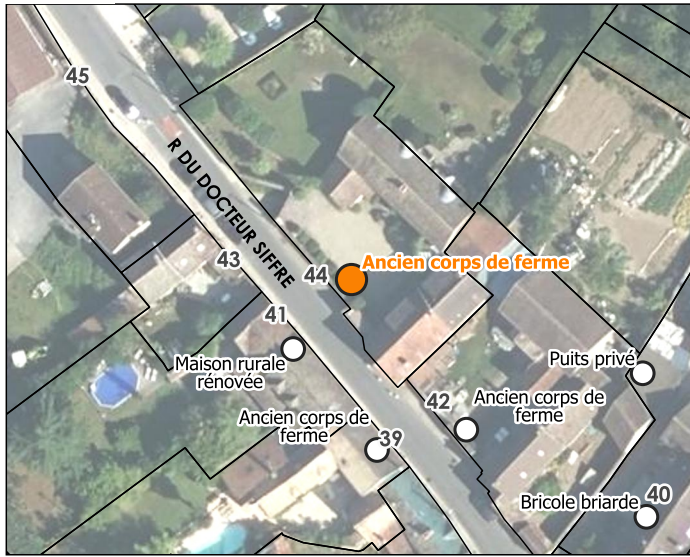
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 44 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme réhabilité puis rénové.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, typique d'un ancien corps de ferme du Gâtinais, se distingue par ses murs en moellons de grès et de meulière, aux teintes chaudes et variées. Les façades, partiellement enduites, laissent apparaître la pierre brute, renforçant son aspect rustique et authentique. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples. Les portes en bois massif, dont une grande porte charretière, rappellent la vocation agricole d'origine. Le mur de clôture en pierre est surmonté d'une végétation spontanée. L'ensemble, bien que modeste, incarne l'héritage rural du Gâtinais, où simplicité, robustesse et harmonie avec le paysage restent les traits dominants.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte, Porte charretière, Parties agricoles, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

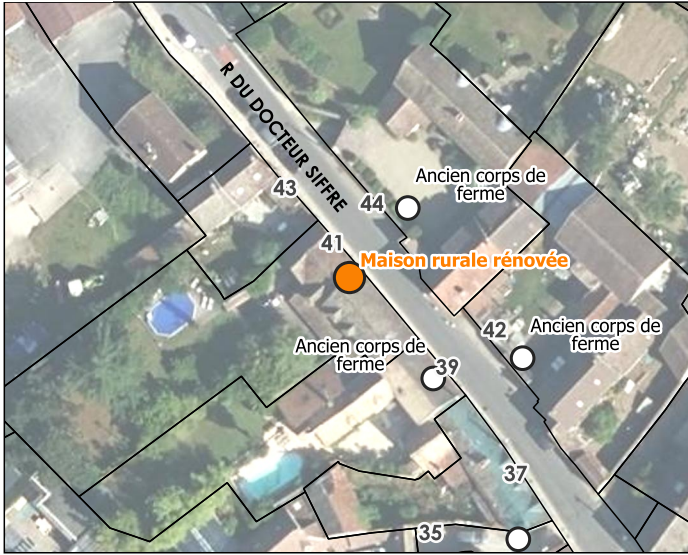
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison rurale rénovée

Adresse : 41 rue du Dr Siffre.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale visiblement rénovée au niveau des ouvertures.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un bel exemple d'une ancienne maison rurale typique de la région. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales du Gâtinais. Les fenêtres aux volets en bois peints en blanc et la porte d'entrée en bois massif rappellent la vocation agricole et résidentielle d'origine. La présence d'un garage moderne intégré dans le bâtiment et les détails architecturaux, comme la porte en plein cintre en pierre apparente, sont des rajouts modernes qui collent toutefois à l'esthétique de la rue.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage, Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 11 bis rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Cette maison, située à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique d'une ancienne maison rurale de la région. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites, laissent apparaître la pierre brute, renforçant le charme rustique et authentique de l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales du Gâtinais. Les fenêtres aux volets en bois peints en blanc et la porte d'entrée en bois massif rappellent la vocation résidentielle d'origine. La présence d'une grande porte de grange en bois, partiellement ouverte, témoigne de l'ancienne fonction agricole du bâtiment.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non. **Toiture** :

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 16 rue Louis Rodier.  
Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme au croisement des rues.

**Description détaillée** : Description architecturale d'un ancien bâtiment rural à Perthes-en-Gâtinais. Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique des anciennes dépendances rurales du Gâtinais. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales de la région. La présence d'une grande porte en bois massif, probablement une ancienne porte de grange ou d'écurie, et d'une petite fenêtre en lucarne, rappelle la vocation agricole d'origine. Le puits situé à proximité du bâtiment souligne l'importance historique de l'eau dans ces exploitations agricoles.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Parties agricoles, Ferme, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

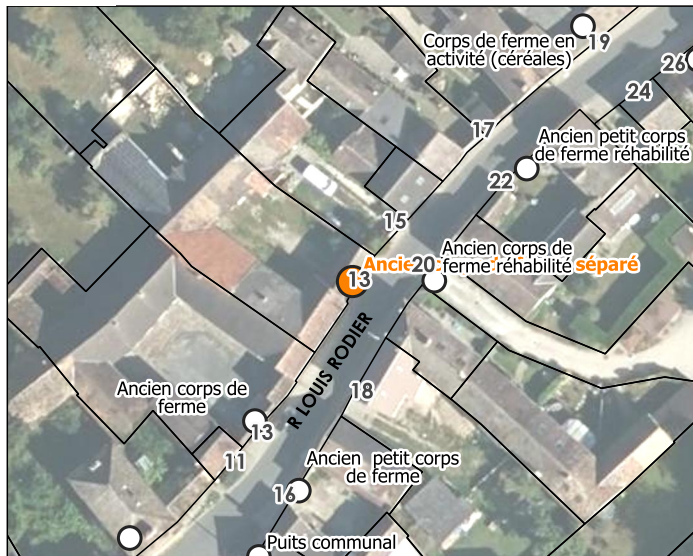
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme séparé

Adresse : 13 bis rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne séparé et réhabilité.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, typique des anciennes dépendances agricoles du Gâtinais, se distingue par ses murs en moellons de grès et de meulière, aux teintes claires et chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. La façade, partiellement enduite, laisse apparaître la pierre brute, renforçant le charme rustique et authentique de l'ensemble. On remarque la présence d'un anneau à chevaux en fer forgé, scellé dans le mur, rappelant l'usage agricole d'origine et l'attache des animaux. La porte en bois massif, usée par le temps, et la grande ouverture de grange soulignent la fonctionnalité première de ce bâtiment, probablement dédié au stockage ou à l'abri des outils et des bêtes. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales de la région.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mur, Cour, Ferme, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant, Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

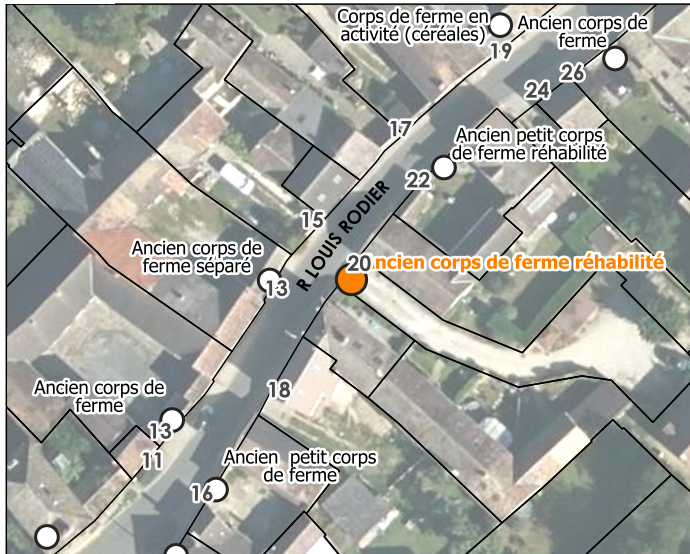
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 20 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ce bâti semble être un ancien corps de ferme réhabilité en plusieurs logements.

**Description détaillée** : Ancien corps de ferme qui semble être composé de plusieurs bâtiments.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

Type secondaire : maison.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cour, Mur.

Détails architecturaux : Chainage d'angle, Modénature, Modénature de brique.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 1. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire, Plâtre.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

**Toiture** :

Partie de toit : Pignon découvert.

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Haie, Mur, Arbre isolé.

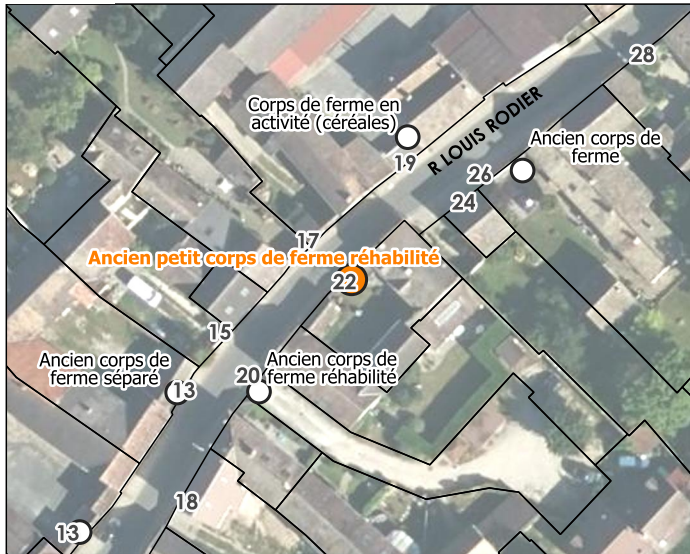
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Véranda, Création de châssis de toit.  
Éléments dénaturants aux abords : Clôtures de grande distribution.

## Ancien petit corps de ferme réhabilité

Adresse : non renseignée.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Date portée).

**Commentaire historique :** La date portée indique l'année de la construction : 1809

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Ce petit corps de ferme, marqué par une pierre gravée "1809" sur sa façade, illustre l'architecture rurale typique du début du XIXe siècle. Les murs, construits en moellons de grès et de meulière, présentent un appareillage irrégulier aux teintes chaudes, caractéristiques des matériaux locaux. Les façades, partiellement enduites ou laissées en pierre apparente, renforcent le caractère authentique de l'ensemble. L'organisation des bâtiments s'articule autour d'une cour intérieure, où l'on distingue un enclos à cochons, vestige de l'élevage traditionnel autrefois pratiqué. Les volets en bois marron, les portes en bois massif, et les fenêtres à petits carreaux rappellent l'architecture rurale de l'époque. Un escalier en grès, usé par le temps, permet d'accéder au grenier, espace autrefois dédié au stockage des récoltes. À l'intérieur, un ancien four à pain en pierre, encore visible, témoigne des pratiques culinaires d'autrefois. La cave voûtée, aux murs en pierre brute, témoigne du passé viticole et servait probablement à conserver les denrées et les produits de la ferme.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Cave, Enclos, Escalier hors-oeuvre, Four à pain, Grenier, Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_168

**Perthes**

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Corps de ferme en activité (céréales)

Adresse : 19 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Stockage, Exploitation agricole.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme toujours en activité.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, toujours en activité et dédié aux céréales, se compose de bâtiments en moellons de grès et de meulière, typiques de la région. La façade principale montre une porte de garage blanche moderne, intégrée à une structure en pierre apparente. La toiture, couverte de tuiles plates, présente une pente douce et des volumes simples. Les fenêtres aux volets en bois peints en blanc et les portes en bois rappellent l'architecture rurale traditionnelle. L'ensemble, fonctionnel et adapté aux besoins agricoles actuels, conserve les caractéristiques d'un corps de ferme en exploitation.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti, Contexte agricole.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 26 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Restauré.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, situé à Perthes-en-Gâtinais, présente les caractéristiques typiques des constructions rurales traditionnelles. Les murs, édifiés en moellons de grès et de meulière, affichent un appareillage irrégulier, typique des matériaux locaux. La façade est marquée par une grande porte en bois, probablement une ancienne porte de grange, et des murs en pierre apparente, renforçant l'aspect rustique et authentique du bâtiment. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des volumes simples, typiques des constructions rurales de la région. Les végétations environnantes, comme les arbustes et les arbres, intègrent harmonieusement le bâtiment dans son environnement.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Porte.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_170

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

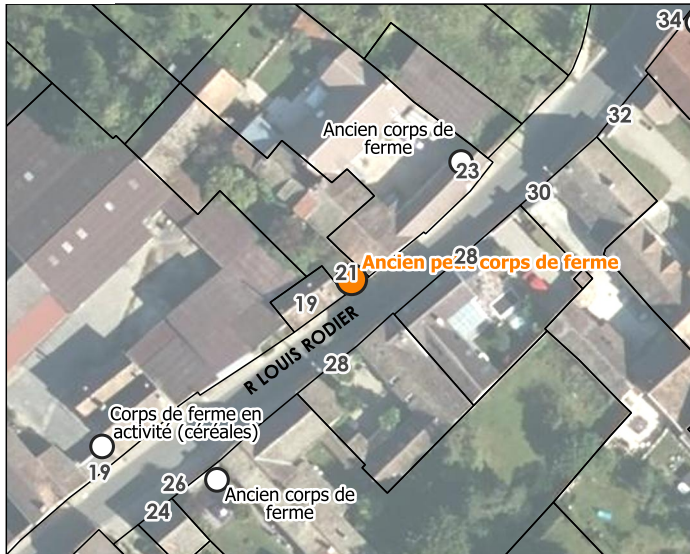
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 21 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un exemple typique d'une ancienne dépendance rurale ou d'un petit logement agricole. Les murs, construits en moellons de pierre calcaire, présentent un appareillage irrégulier et une couleur claire, caractéristiques des matériaux locaux de la région. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances terreuses, arbore une pente douce et des volumes simples. On remarque une porte d'entrée vitrée encadrée de bois, ainsi qu'un volet roulant orange, signe d'une modernisation récente. Les ouvertures, comme la petite fenêtre à gauche, conservent un style sobre et fonctionnel, typique des constructions rurales.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Cour, Portail.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_171

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

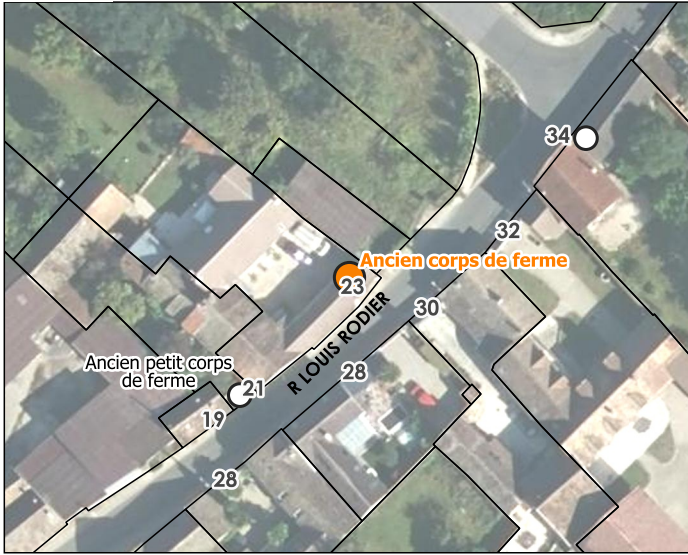
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 23 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme réhabilité, grande porte charretière.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est une ancienne grange ou remises agricoles, typique des constructions rurales de la région. Les murs, en partie enduits et en partie en pierre apparente, montrent un mélange de matériaux traditionnels, avec des angles renforcés par des chaînes en pierre de taille. La façade est marquée par une grande porte charretière en bois massif, destinée au passage des charrettes ou des outils agricoles. Une petite porte latérale, également en bois, permet un accès piéton. La toiture, couverte de tuiles plates, présente une pente douce et une structure simple, typique des bâtiments agricoles du Gâtinais.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mur, Porte charretière, Cour, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

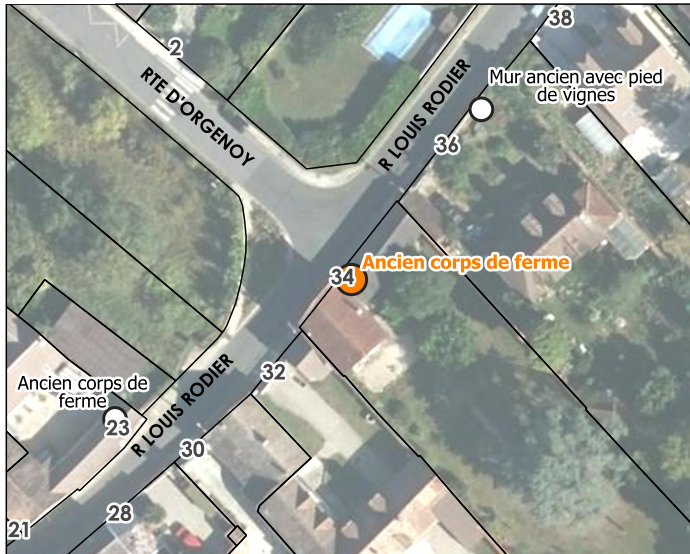
Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 32 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un ancien corps de ferme typique de la région. Les murs, construits en moellons de pierre et de grès, présentent un enduit partiellement écaillé, révélant la pierre brute par endroits. La façade, marquée par une fenêtre étroite et une porte en bois simple, conserve un aspect rustique et fonctionnel. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce, typique des constructions rurales. À gauche, une extension plus récente en parpaing et enduit clair montre une adaptation moderne du bâtiment.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cour, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Mur ancien avec pied de vignes

Adresse : 36 rue Louis Rodier.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19<sup>e</sup> siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Ethnologique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Ce mur en moellons de pierre et de grès, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un vestige typique des clôtures rurales traditionnelles de la région. Il est partiellement recouvert par une vigne grimpante locale, qui s'étend le long de sa structure, ajoutant une touche de verdure et de vie à la pierre brute. Le mur, aux contours irréguliers et à l'enduit partiellement érodé, montre des traces de vieillissement naturel, renforçant son authenticité et son lien avec le paysage rural.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : mur de clôture.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Mur.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

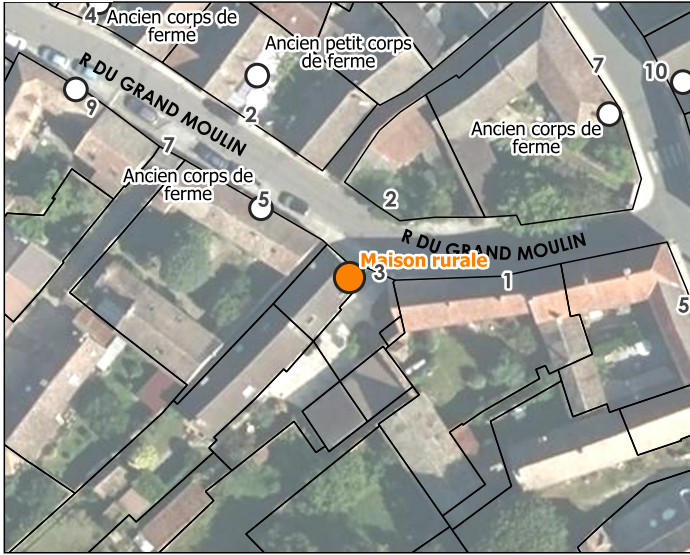
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur,Plantes grimpantes.

## Maison rurale

Adresse : 3 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire connue à ce jour sur cette maison.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Nulle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Ce bâtiment semblerait être une maison rurale ou un bâtiment ayant appartenu à une ancienne ferme. Nous avons eu accès qu'à ce pignon. Ce dernier est composé de grès et de meulière. Il est en enduit à pierre vue avec des modénatures autour du mur et de la fenêtre.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Jardin, Maison rurale, Mur.

Détails architecturaux : Modénature, Chainage d'angle.

#### Description architecturale :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages de sous-sol : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit couvrant.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

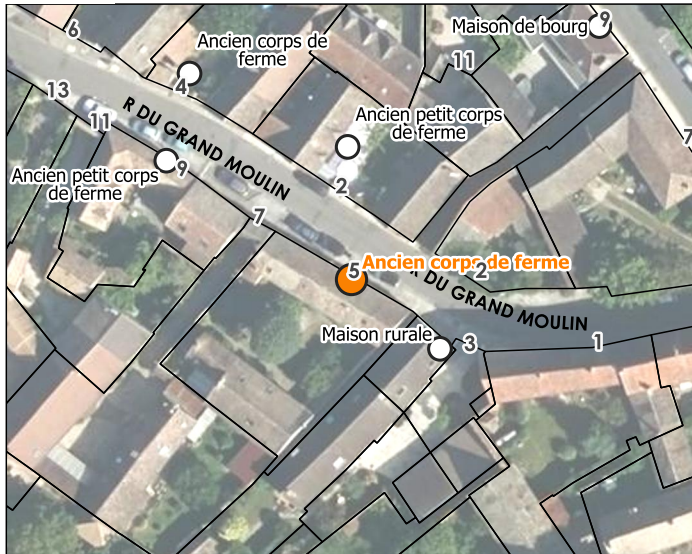
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Menuiseries PVC.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 5 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire n'est connue à ce jour sur ce bâtiment.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Ce bâtiment semble être une grange. La porte charretière en confirmerait sa destination passée ou actuelle. Ce bâtiment possède une porte cochère sculptée.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme.

Détails architecturaux : Modénature.

#### Description architecturale :

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Grès.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

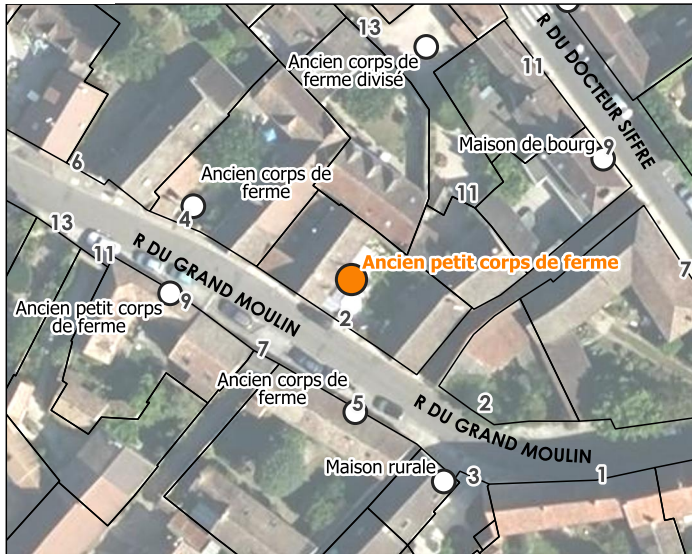
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 2 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire sur ce bâti à ce jour.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Cet ensemble semble être une ferme de bourg. Peu voir pas du tout de visibilité sur les autres bâtiments.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Portail.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble régulier.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

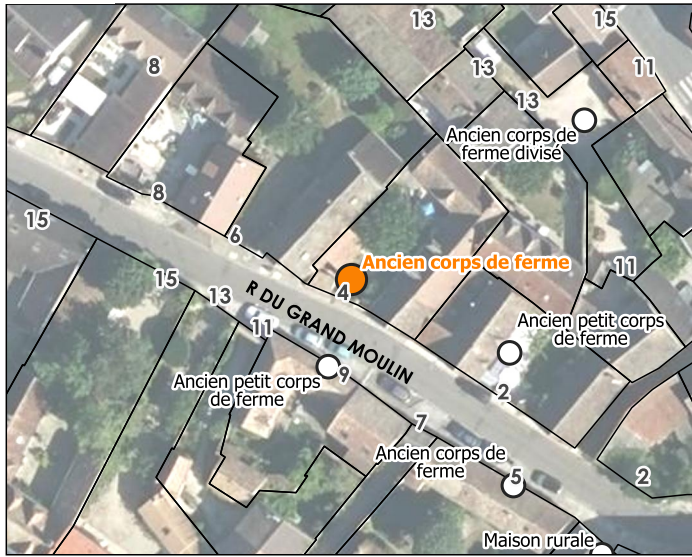
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Création d'ouverture en mur pignon.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 4 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire sur ce bâti à ce jour.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Cet ensemble de bâti semble une ferme de bourg. Nous voyons peu de choses de l'extérieur.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Ferme, Cour, Mur.

Détails architecturaux : Modénature.

#### Description architecturale :

Plan : Ensemble régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Calcaire, Grès.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

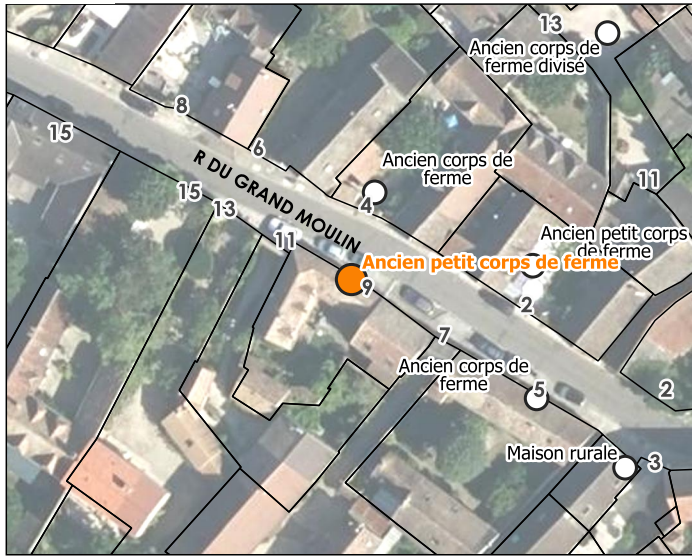
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte charretière transformée.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 9 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire sur ce bâti à ce jour.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Ce bâtiment fait probablement partie d'une ancienne ferme. Peu de choses sont visibles du domaine public pour pouvoir voir davantage les bâtiments. Sur une partie du bâti, il y a un chaînage d'angle qui semble suggérer que le bâti a été agrandi sur la gauche.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Porte charretière.

**Description architecturale :**

Plan : Plan allongé.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole.

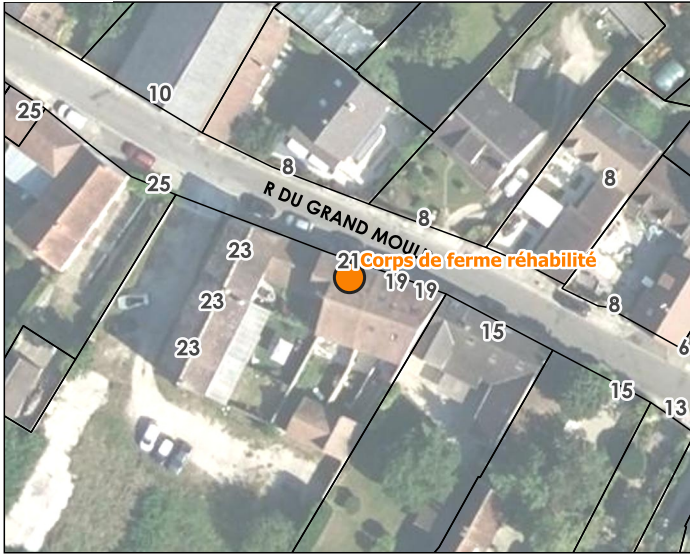
Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Corps de ferme réhabilité

Adresse : 15bis rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique :** Aucune histoire sur ce bâti à ce jour.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Non renseigné.

**Description détaillée :** Cet ensemble semblerait avoir été une ferme mais les bâtis ont été réhabilités et restaurés en habitations qu'il est difficile de définir l'origine de ces bâtis.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Portail.

Détails architecturaux : Modénature.

#### Description architecturale :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

#### Matériaux et mise en œuvre :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

#### Toiture :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate, Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Volet roulant en aluminium, Oeil de boeuf.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Création de châssis de toit.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 10 rue du grand moulin.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Non renseigné.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural, Urbain et paysager.

Degré d'intérêt : Élément repéré.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Cet ensemble de bâti semble être un ancien corps de ferme.

**Description détaillée** : Cet ensemble de bâti semble être un ancien corps de ferme construit en grès et en calcaire. Nous avons de la modénature de plâtre autour des fenêtres.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Logement, Portail.

Détails architecturaux : Modénature.

**Description architecturale** :

Nombre d'étages de combles : 1. Nombre d'étages carrés : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Calcaire.

Mise en œuvre : Appareil mixte.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement, Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage peu qualifié.

Détails paysagers : Mur,Arbre isolé,Ciôture.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

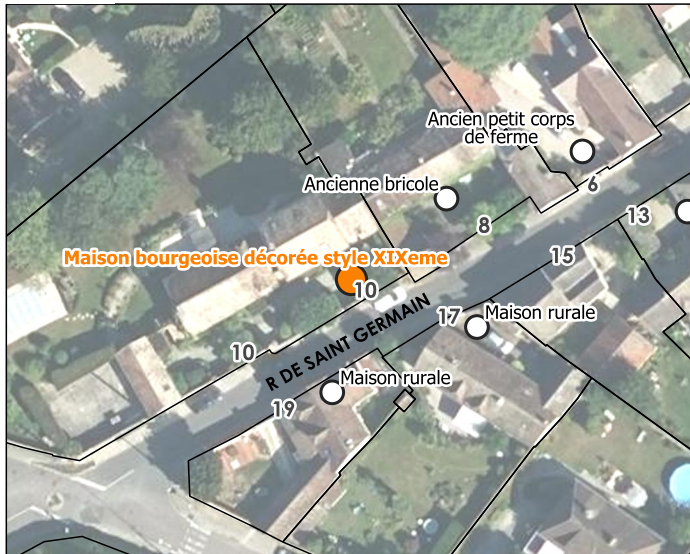
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Menuiseries PVC,Châssis de toit,Briques contemporaines.

Modifications de la structure originelle : Création de châssis de toit,Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes,Porte de garage.

## Maison bourgeoise décorée style XIXème

Adresse : 10 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Grande maison bourgeoise longeant la rue St Germain.

**Description détaillée** : Cette maison bourgeoise, probablement construite à la fin du XIXe ou au début du XXe siècle, présente une architecture éclectique mêlant charme traditionnel et détails soignés. Les murs, en pierre à vue, affichent un appareillage régulier, typique des maisons de maître de l'époque. La façade est marquée par des fenêtres symétriques, encadrées de moulures et surmontées de linteaux en pierre, ajoutant une touche d'élégance. Le toit, couvert de tuiles plates, présente une pente prononcée et une avancée marquée sur les côtés, formant une sorte de toiture en auvent qui dépasse largement des murs. Cette particularité architecturale, peu commune, permet de protéger les façades des intempéries tout en créant un effet visuel distinctif. La tourelle conique, située sur le côté gauche, est probablement une ancienne structure de puits ou un élément décoratif inspiré des maisons bourgeoises de l'époque. Elle est recouverte de bardeaux de bois, ce qui renforce son aspect pittoresque. L'entrée est soulignée par un portail en fer forgé, orné de motifs géométriques, encadré de piliers en pierre et surmonté de pots en terre cuite. La végétation environnante, avec des arbres matures, ajoute au cachet de cette propriété, typique des résidences bourgeoises de campagne.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de notable.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Manoir, Parties agricoles.

Détails architecturaux : Crête de toit, Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

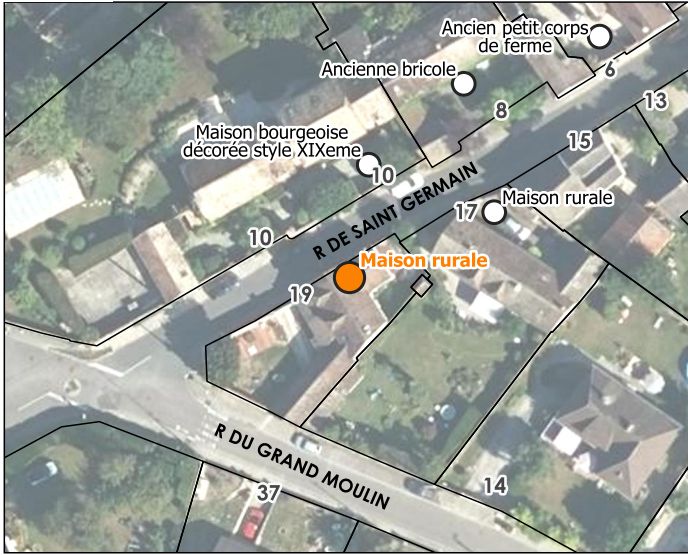
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres.

## Maison rurale

Adresse : 19 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale avec pignon sur rue.

**Description détaillée** : Cette ancienne maison rurale, typique des constructions traditionnelles, présente des murs en moellons de pierre à vue, aux teintes chaudes et variées. La façade est marquée par des fenêtres à encadrement clair, dont une lucarne en saillie sur le toit, ajoutant du caractère à l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en pierre, typique des habitations rurales. Le portail et le mur de clôture en pierre renforcent l'aspect rustique et authentique de cette maison, qui incarne le charme simple et fonctionnel des anciennes demeures de campagne.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_184

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

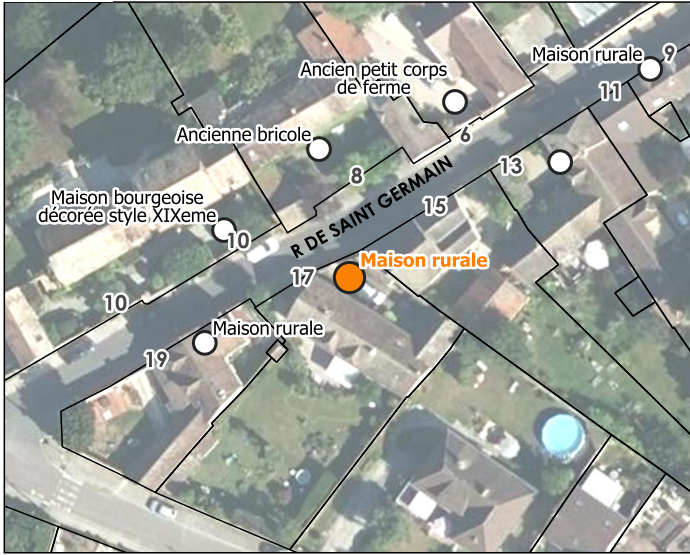
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Extension.

## Maison rurale

Adresse : 17 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale bien conservée.

**Description détaillée** : Cette maison rurale, typique des constructions traditionnelles locales, est édifée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées. La façade, simple et robuste, est marquée par une toiture en tuiles plates aux reflets chauds, légèrement pentue, et percée d'une lucarne de toit ainsi que de deux cheminées en pierre. Le portail en fer forgé et le mur de clôture en pierre renforcent l'aspect authentique et rustique de l'ensemble, tandis que la végétation environnante apporte une touche de verdure.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Bande fleurie.

## Ancienne bricole

Adresse : 8 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison de bricoleux rénovée remarquable.

**Description détaillée** : Cette maison, typique de la bricole briarde, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes variées et une structure qui témoigne d'un assemblage progressif et fonctionnel. Le portail en fer forgé, peint en bleu-vert, cache partiellement la façade, mais laisse deviner une compartimentation caractéristique du bâti rural : plusieurs corps de bâtiment accolés, reflétant les ajouts et adaptations au fil des besoins. On distingue un accès à une cave semi-enterrée, ainsi qu'une porte à charrette, vestige du passé agricole céréalier et viticole de la commune. Ces éléments rappellent l'utilisation ancienne des lieux pour le stockage des récoltes et des outils. La végétation grimpante et les murs en pierre renforcent le charme rustique et authentique de cette maison, où chaque détail raconte une partie de l'histoire locale.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

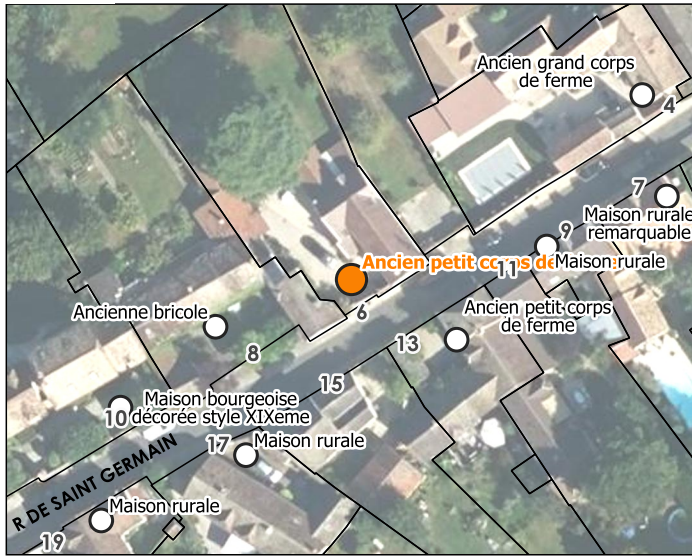
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 6 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce petit corps de ferme, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes claires et naturelles. La façade, simple et robuste, présente des volets en bois peints en blanc et une porte d'entrée centrale, encadrée par des fenêtres aux linteaux en pierre. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en pierre, typique des habitations rurales. Le portail en fer forgé, orné de motifs simples, et le mur de clôture en pierre renforcent l'aspect authentique et rustique de l'ensemble. La végétation environnante, comme le grand arbre à gauche, ajoute une touche de verdure et de charme à cette ancienne ferme, reflétant le style sobre et fonctionnel des constructions agricoles d'autrefois.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Arbre isolé.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 13 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Petit corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce petit corps de ferme, typique des constructions rurales anciennes, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits et des teintes naturelles. La façade, simple et fonctionnelle, présente un oculus (petite ouverture circulaire) sur la première photo, élément architectural rare qui apportait un éclairage naturel minimal aux dépendances ou aux granges. Le portail et la porte en métal rouillé, ainsi que la végétation grimpante, renforcent le caractère rustique et authentique de l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en brique, typique des rénovations rurales du XIXème.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Ferme, Cour, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

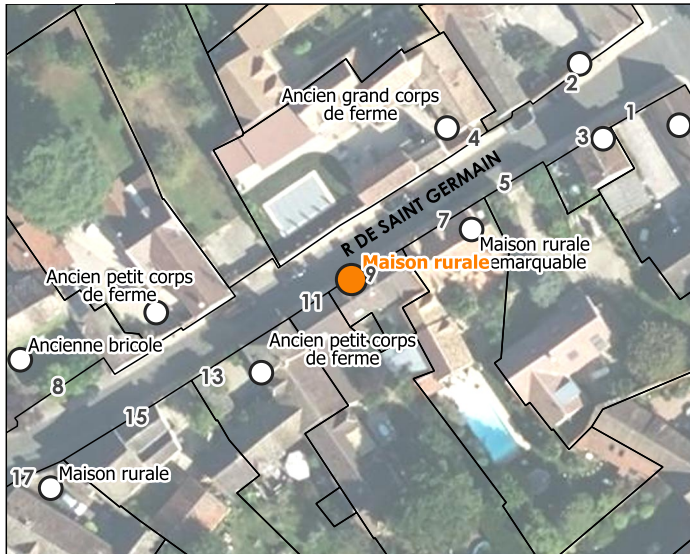
### ÉLÉMENTS DÉNATURANTS

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Maison rurale

Adresse : 9 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Non renseigné.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale typique malgré des ajouts d'ouvertures en façade comme la porte de garage.

**Description détaillée** : Cette maison rurale rénovée, typique des constructions traditionnelles locales, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées. La façade principale, marquée par des lucarnes et des fenêtres aux encadrements clairs, conserve un charme rustique tout en intégrant des éléments modernes. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des chatières pour l'aération, typiques des habitations rurales. On remarque également un garage moderne avec une porte sectionnelle verte, intégrée harmonieusement au bâti ancien. La boîte aux lettres en fonte, ornée du mot "POST" et d'un motif de poste à cheval, ajoute une touche d'authenticité et rappelle l'histoire du lieu.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes, Porte de garage.

## Maison rurale remarquable

Adresse : 7 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : A envisager, 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale typique et d'une remarquable esthétique.

**Description détaillée** : Cette maison rurale, d'une esthétique remarquable, est édifée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes chaudes et variées, typiques des constructions traditionnelles locales. La façade, soigneusement restaurée, est agrémentée de fenêtres aux encadrements en pierre apparente et de lucarnes en toiture, ajoutant du caractère et du relief à l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates aux reflets rouille, arbore une pente douce et des chatières en brique, typiques des maisons rurales. Les portes en bois massif, les volets décoratifs et les fleurs en pot disposées aux fenêtres renforcent le charme pittoresque de cette demeure. L'ajout d'un banc en pierre et d'une végétation grimpante devant la façade souligne l'harmonie entre l'architecture traditionnelle et une touche d'élégance rustique. L'ensemble incarne une authenticité préservée, tout en dégageant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé. Nombre d'étages carrés : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

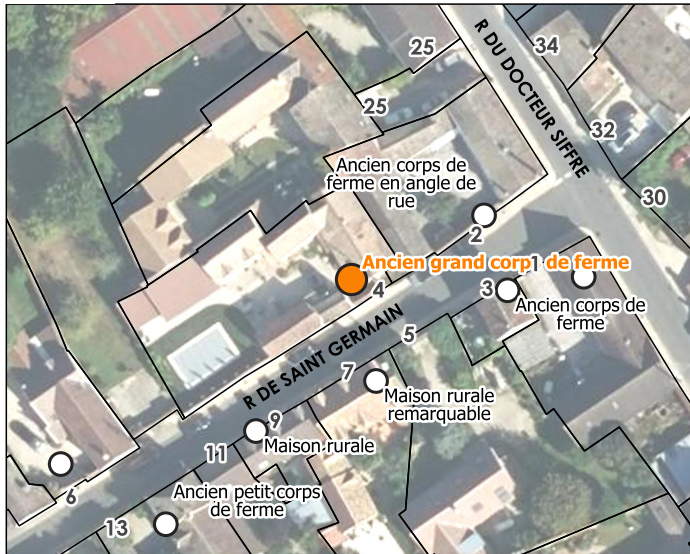
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Clôture.

## Ancien grand corps de ferme

Adresse : 4 rue St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme typique.

**Description détaillée** : Ce grand corps de ferme, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs épais et une structure massive qui témoignent de son utilisation agricole passée. La façade principale, sobre et robuste, est marquée par une porte charretière en bois massif, surmontée d'un auvent en pierre, rappelant l'époque où ce passage permettait le stockage des récoltes ou des outils. La toiture, couverte de tuiles plates aux teintes chaudes, arbore une pente douce et des lucarnes simples, typiques des bâtiments agricoles. Les murs latéraux, partiellement enduits, et les ouvertures fonctionnelles renforcent l'aspect utilitaire et authentique de ce corps de ferme. L'ensemble, bien que modeste, incarne le charme rustique et l'histoire des grandes exploitations rurales, où chaque détail rappelle le passé agricole de la région.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Parties agricoles, Cour, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 3 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle, 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique :** non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif :** Ancien corps de ferme de taille moyenne.

**Description détaillée :** Ce corps de ferme de taille moyenne, typique des constructions rurales locales, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées. La façade, simple et fonctionnelle, présente une porte d'entrée en bois et une fenêtre à l'étage, encadrées en plâtre. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une lucarne centrale, typique des habitations rurales. Le portail métallique bleu, bien que moderne, contraste avec l'aspect traditionnel du bâti. La végétation environnante, comme les arbres et les arbustes, ajoute une touche de verdure et renforce le charme rustique de cet ensemble, qui incarne l'authenticité des anciennes fermes de la région.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Parties agricoles, Cour, Ferme.

**Description architecturale :**

Plan : Ensemble non régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre :**

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_192

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Ancien corps de ferme en angle de rue

Adresse : 2 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de taille moyenne réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce modeste corps de ferme en angle de rue, typique du Gâtinais, se distingue par son architecture sobre et fonctionnelle, profondément ancrée dans les traditions rurales locales. Les murs, érigés en moellons de grès et de pierre calcaire, affichent un appareillage irrégulier qui confère à l'ensemble un charme rustique et authentique. La toiture, couverte de tuiles plates ou de tuiles mécaniques selon les bâtiments, présente une pente douce à deux versants, adaptée aux conditions climatiques locales. Les ouvertures ont l'air d'origine hormis le portail, les combles n'ont pas été aménagés pour conserver l'authenticité de cette ancienne dépendance agricole. L'une des particularités de ce corps de ferme réside dans la présence d'un petit banc en pierre de grès sous la fenêtre. L'ensemble est ceint de murs de pierre en moellon, délimitant clairement l'espace privé de la voie publique.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Portail, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancien grand de ferme en angle

Adresse : 1 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme en angle de rue.

**Description détaillée** : Ancien grand corps de ferme en angle de rue, typique du Gâtinais, l'architecture est sobre et fonctionnelle, profondément ancrée dans les traditions rurales locales. Les murs, érigés en moellons de grès et de pierre calcaire confèrent à l'ensemble un charme rustique et authentique. Les teintes chaudes et variées des pierres, extraites des carrières environnantes, rappellent l'utilisation de matériaux locaux, caractéristique des constructions vernaculaires de la région. La toiture, couverte de tuiles plates présente une pente douce à deux versants, adaptée aux conditions climatiques locales. Les ouvertures, rares et de petites dimensions, sont parfois surmontées de linteaux en bois, soulignant la simplicité et la fonctionnalité de ces espaces autrefois dédiés au stockage des récoltes ou à l'abri des outils agricoles. On observe aussi le rajout d'une porte de garage. On remarque également la présence d'anneaux pour chevaux, au nombre de 4 sur la façade côté rue St Germain. Les portes et fenêtres, parfois modernisées, contrastent avec l'aspect ancien des murs, révélant une évolution discrète mais constante de ces bâtiments au fil des siècles.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Cour, Ferme, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble non régulier.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture :**

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte agricole.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

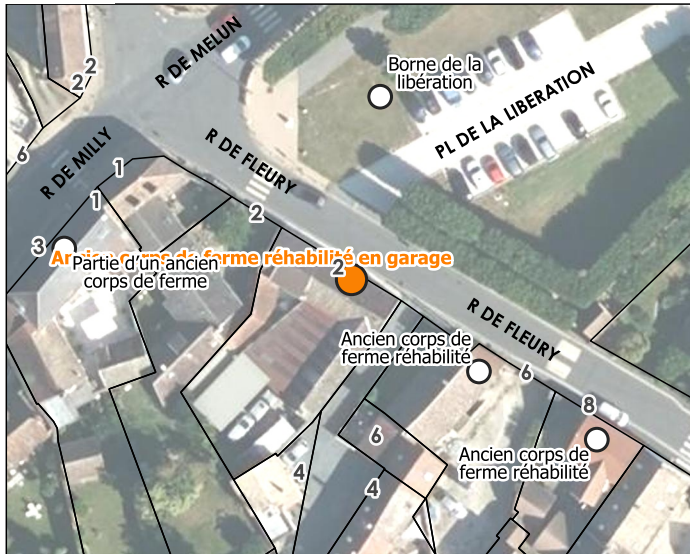
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage, Création d'ouverture en mur pignon.

## Ancien corps de ferme réhabilité en garage

Adresse : 2 rue de Fleury.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Entreprise/commerce/artisanat.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne partie de corps de ferme réhabilitée en garage / atelier de réparation de voiture.

**Description détaillée** : Ce bâtiment, situé à Perthes-en-Gâtinais, est un ancien corps de ferme reconverti en garage automobile, comme l'indique l'enseigne "GARAGE" sur sa façade. Les murs, construits en moellons de pierre et de grès, présentent une façade partiellement enduite, typique des constructions rurales de la région. La façade avant est marquée par une grande porte charretière blanche, probablement destinée à l'accueil des véhicules, ainsi qu'une fenêtre à encadrement blanc sur le côté droit. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une structure simple, caractéristique des bâtiments agricoles traditionnels.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison à boutique.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Porte charretière, Ferme, Mur, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_195

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

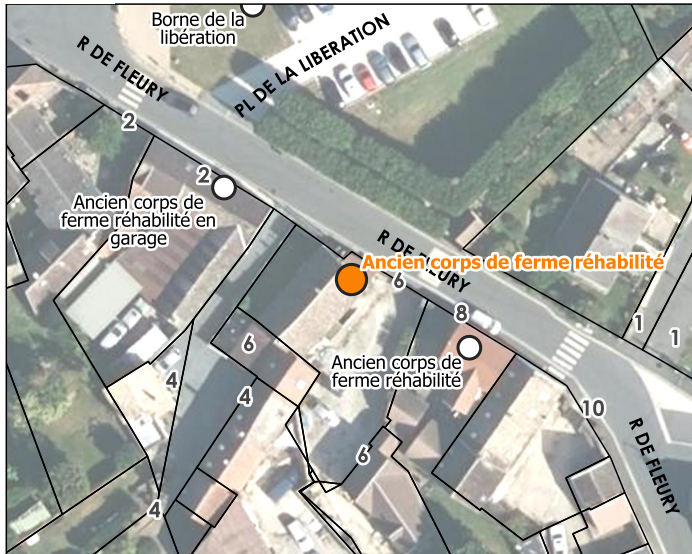
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 6 rue de Fleury.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien corps de ferme de petite taille réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce bâtiment est une partie d'un ancien corps de ferme, caractéristique des constructions rurales traditionnelles. Les murs, édifiés en moellons de pierre apparente, présentent un appareillage irrégulier et des teintes claires, typiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en pierre, soulignant le style sobre et fonctionnel de l'architecture rurale. Les ouvertures, comme la porte et les fenêtres, sont simples et encadrées, renforçant l'authenticité de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ferme, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

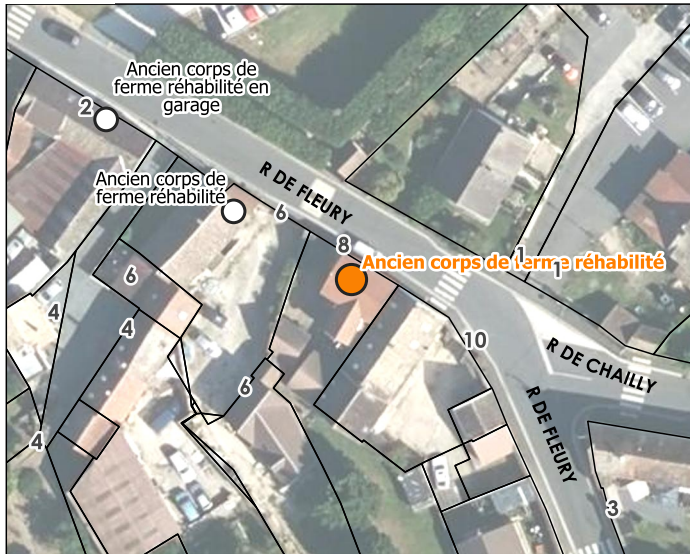
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien corps de ferme réhabilité

Adresse : 8 rue de Fleury.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Ce bâtiment est un ancien bout de corps de ferme, partiellement enduit et conservant des éléments traditionnels. La partie inférieure des murs, en moellons de grès et meulière présente un appareillage irrégulier typique des constructions rurales. Sur la façade côté rue le mur est recouvert d'un enduit coloré rougeâtre. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une bordure en tuiles canal, ajoutant une touche de caractère. Les volets en bois et les grilles métalliques modernes contrastent avec l'aspect traditionnel de la pierre. L'ensemble, bien que partiellement modernisé, conserve le charme rustique des anciennes fermes.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Cour, Portail.

**Description architecturale** :

Plan : Ensemble régulier. Nombre d'étages carrés : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue, Enduit partiel.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

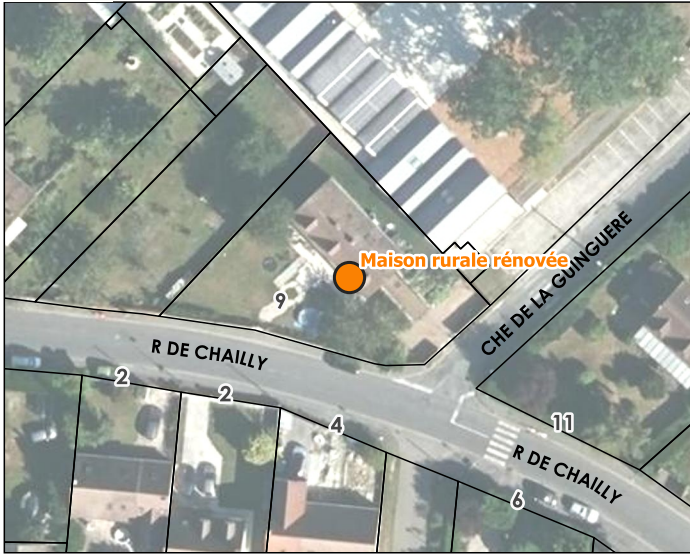
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Maison rurale rénovée

Adresse : 9 rue de Chailly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle, 19e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Maison rurale ancienne post cadastre.

**Description détaillée** : Cette ancienne maison, probablement post-cadastrale, présente une architecture typique des habitations rurales traditionnelles. Les murs, construits en moellons de pierre apparente, affichent un appareillage irrégulier et des teintes variées, caractéristiques des matériaux locaux. La toiture, couverte de tuiles plates aux nuances chaudes, arbore une forme en pente brisée avec des lucarnes, ajoutant du caractère à l'ensemble. Les volets en bois et les fenêtres à petits carreaux renforcent le charme rustique de la maison. L'ensemble, entouré d'une clôture en bois, incarne parfaitement l'héritage architectural rural, mêlant authenticité et simplicité.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Cheminée.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres.

## Maison rurale rénovée

Adresse : 5 rue de Fleury.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Bout d'un ancien corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce bâtiment est un bout de corps de ferme antecadastre, typique des constructions rurales anciennes. Les murs, en moellons de pierre à vue (grès et meulière). Au-dessus de la deuxième fenêtre, on distingue une ancre de tirant qui ajoute une touche d'authenticité et d'histoire à la façade. Les fenêtres, bien que remplacées par des menuiseries en PVC, contrastent avec le style traditionnel du bâtiment. Ces menuiseries modernes, bien que pratiques, dénaturent légèrement l'aspect d'origine, mais restent discrètes grâce à leur couleur sobre. La toiture, couverte de tuiles plates, et les volets en bois conservent cependant le charme rustique de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Portail, Mur, Ferme, Cour, Maison rurale.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

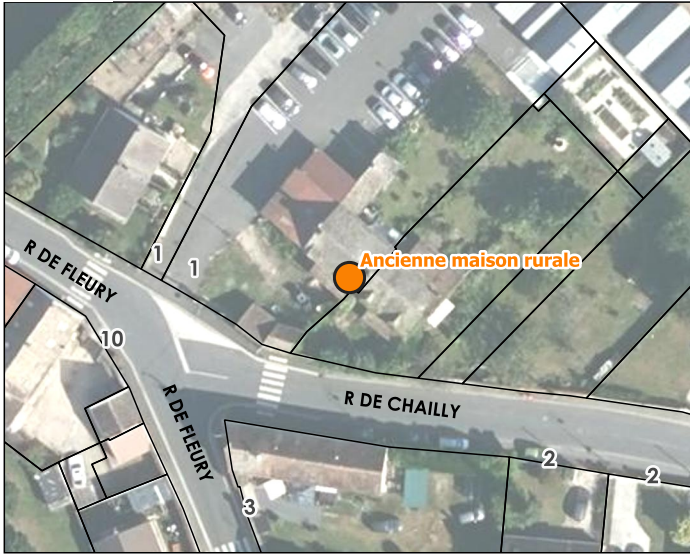
Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Menuiseries PVC.

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancienne maison rurale

Adresse : 1 bis rue de Chailly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s), Parking, Stockage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale antecadastre, devenue récemment propriété de la mairie.

**Description détaillée** : Ce bâtiment est une ancienne maison rurale, partiellement recouverte de végétation grimpante qui enveloppe murs et toiture. Les murs, en moellons de pierre et enduit, montrent des signes d'usure, typiques des constructions rurales anciennes. La toiture, en tuiles plates, présente une pente douce et des traces de mousse. On remarque aussi deux porches d'entrées, sûrement en extension du bâti de base. Le second bâtiment, probablement une remise ou un appentis, est également envahi par la végétation. Ses murs, en pierre apparente et enduit, et sa toiture couverte de lierre suggèrent un usage passé ou occasionnel. Les ouvertures, comme la porte en bois, restent simples et fonctionnelles. L'ensemble conserve le charme des anciennes dépendances agricoles.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

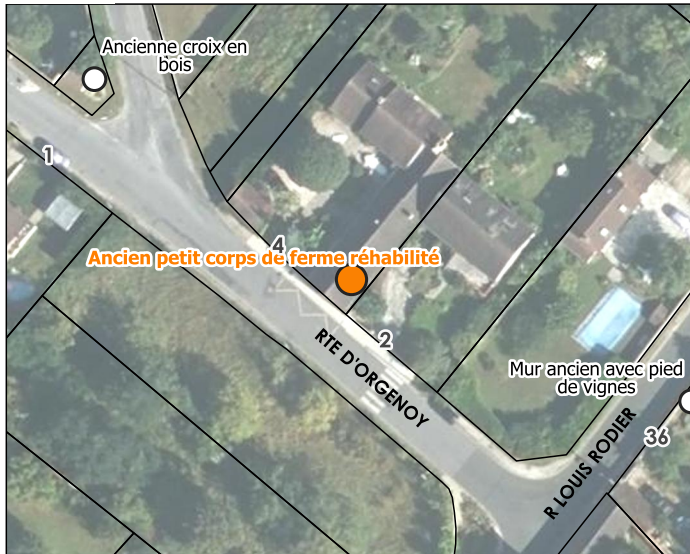
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Végétation abondante, Stockage extérieur.

## Ancien petit corps de ferme réhabilité

Adresse : 4 route d'orgenoy.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : Première moitié du 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Ce petit corps de ferme, situé en coin de rue, présente des murs en moellons de pierre apparente, typiques des constructions rurales traditionnelles. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en pierre visible sur la dernière photo, ajoutant une touche d'authenticité. Les ouvertures, comme les volets en bois peints, et le mur de clôture en pierre renforcent le caractère rustique de l'ensemble. L'ensemble, bien que modeste, incarne le charme des anciennes fermes, avec une architecture simple et fonctionnelle.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : édifice agricole.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_204

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

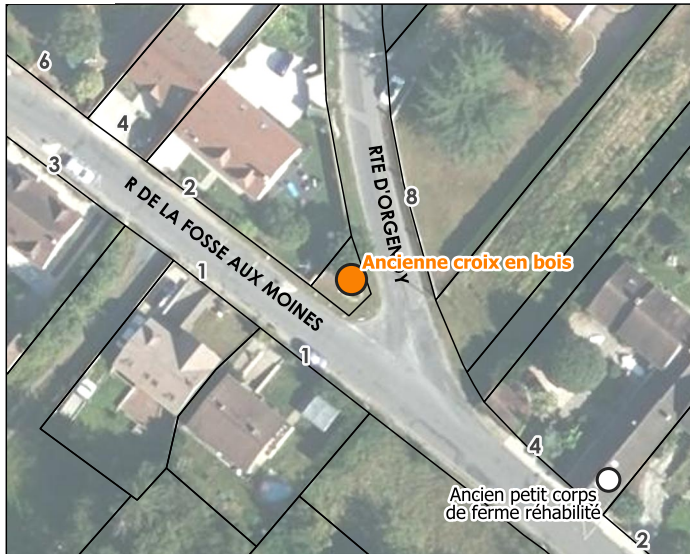
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancienne croix en bois

Adresse : 1 rue de la fosse aux moines.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 19e siècle, 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Vétuste.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Culte, Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne croix de chemin en bois.

**Description détaillée** : Cette croix de chemin en bois, probablement post-cadastrale, est plantée devant un petit édicule enduit de couleur claire. La croix, simple et rustique, est composée de poutres en bois brut assemblées de manière traditionnelle, avec des traces d'usure et de vieillissement qui renforcent son authenticité. Elle est entourée d'une végétation modeste, avec des arbustes et des fleurs en contrebas.

Classe primaire : Patrimoine religieux.

Type primaire : croix de chemin.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Croix de chemin.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Bois.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Cœur de bourg.

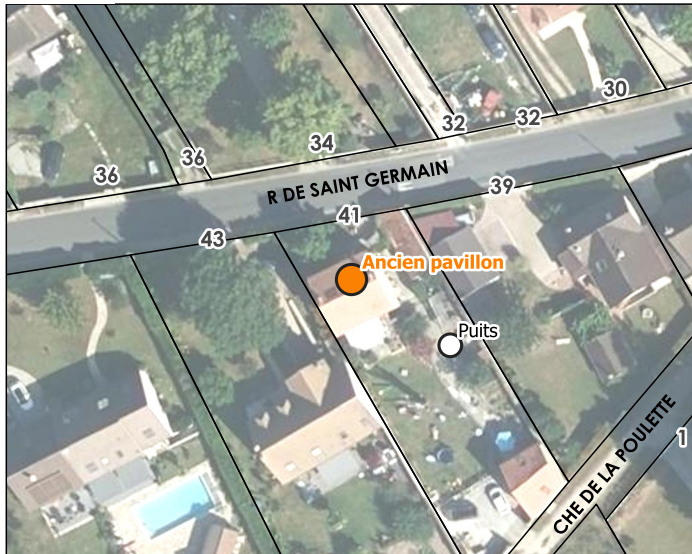
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres.

## Ancien pavillon

Adresse : 41 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle, Première moitié du 20e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Pittoresque, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Pavillon remarquable datant de 1928, une petite cloche à l'entrée et le puits au fond de la propriété sont sûrement d'époque.

**Description détaillée** : Ce pavillon, datant de 1928, est un bel exemple d'une maison rurale en pierre typique de l'entre-deux-guerres. Les murs, construits en moellons de pierre à vue, présentent un appareillage irrégulier et des teintes variées, caractéristiques des matériaux locaux (grès, meulière, calcaire). La toiture, couverte de tuiles plates, présente une avancée marquée, formant un auvent protecteur au-dessus de l'entrée et des fenêtres. Cette particularité architecturale permet d'abriter la façade des intempéries. On remarque également une petite cloche suspendue sous le numéro "41", intégrée dans le mur de clôture en pierre, ajoutant une touche pittoresque et évocatrice des traditions locales. Le bâtiment annexe, probablement une remise ou un garage, conserve le même style architectural, avec une porte de garage en bois et une structure robuste en pierre. L'ensemble, bien préservé, incarne le charme et l'authenticité des constructions rurales du début du XXe siècle.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits, Portail, Pavillon.

Détails architecturaux : Marquise, Ferronnerie.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière, Calcaire.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.  
Matériaux de couverture : Tuile plate.

### **PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.  
Insertion : En secteur pavillonnaire.  
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Arbre isolé.

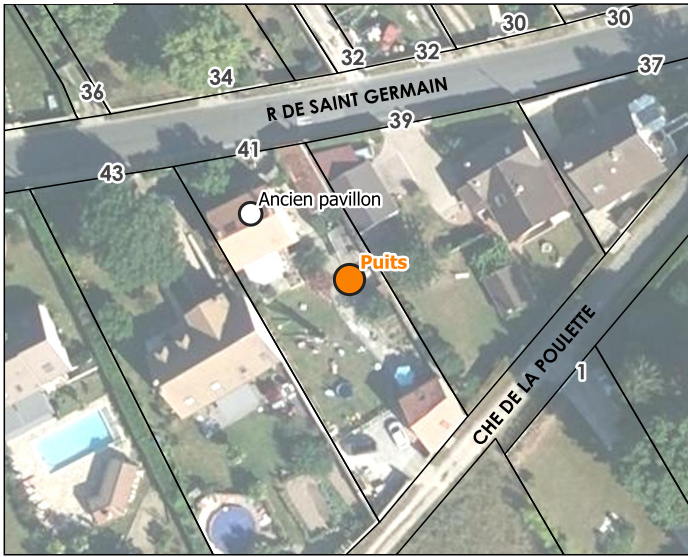
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage.

## Puits

Adresse : 41 rue de St Germain.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Première moitié du 20e siècle, 20e siècle (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Témoignage.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Pittoresque.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Puits privé relatif au pavillon au même numéro, de la même époque 1928.

**Description détaillée** : Puits traditionnel à poulie, typique des constructions rurales anciennes. Il est entouré d'un muret en pierres locales et surmonté d'une structure métallique simple, permettant de supporter la poulie. L'ensemble, bien que modeste, rappelle les usages traditionnels de l'eau dans les fermes et les maisons de campagne.

Classe primaire : Mobilier urbain/rural.

Type primaire : puits.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Puits.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

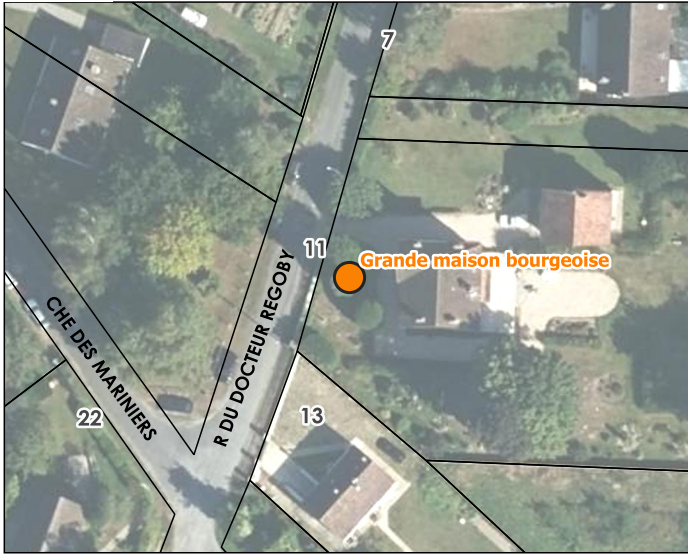
Insertion : En secteur pavillonnaire.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Grande maison bourgeoise

Adresse : 11 rue du Dr Regoby.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Villa, grande demeure bourgeoise au style XIXème.

**Description détaillée** : Cette villa bourgeoise, typique du style architectural du XIXe siècle, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes claires et variées. La façade, élégante et symétrique, présente des briques rouges en encadrement autour des fenêtres et des angles, ajoutant une touche de raffinement caractéristique de l'époque. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente prononcée et des lucarnes décoratives, soulignant le style bourgeois. Les volets en bois et les détails en brique renforcent l'esthétique soignée de cette demeure. Entourée d'une végétation dense et d'un jardin clos, cette villa incarne le charme et l'élégance des résidences bourgeoises de campagne, où l'architecture traditionnelle se marie avec une touche de distinction.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : villa.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Portail, Maison de notable.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 2.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Alignement d'arbres.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 3 rue du Dr Regoby.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Grand corps de ferme en angle de rue.

**Description détaillée** : Ce corps de ferme, situé en angle de rue, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs épais et une façade sobre, typique des constructions rurales traditionnelles. Les volets en bois peints en gris et les fenêtres à petits carreaux renforcent l'aspect rustique et authentique du bâtiment. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une lucarne discrète, caractéristique des bâtiments agricoles. On compte un certain nombre de panneaux signalétiques tout autour. L'ensemble, bien que modeste, incarne le charme intemporel des anciennes fermes, où la pierre et la simplicité des lignes dominent.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Parties agricoles, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_211

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

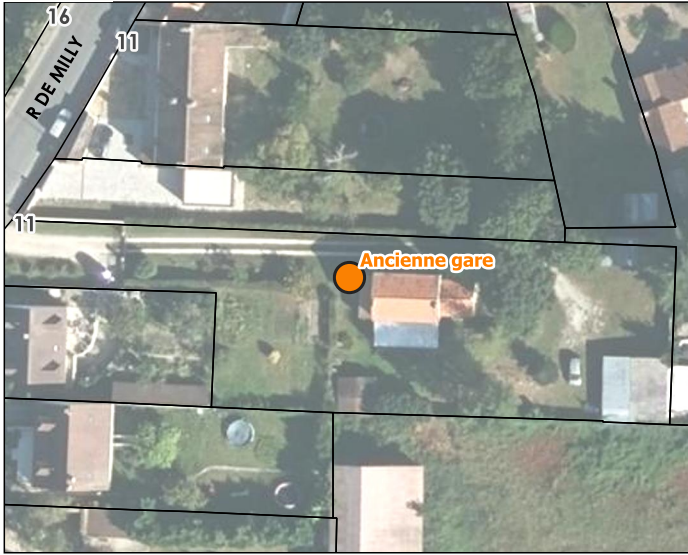
### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants aux abords : Panneaux de signalisation.

## Ancienne gare

Adresse : 11 bis rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle, Avant la Première Guerre mondiale (Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Historique, Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne gare qui accueillait autrefois le tacot, tramway iconique du début du XXème siècle.

**Description détaillée** : Ce pavillon, anciennement la gare du tacot, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits de blanc, typiques des petites constructions ferroviaires locales. La façade, simple et fonctionnelle, présente des fenêtres aux encadrements sombres et une porte d'entrée discrète, rappelant son utilisation passée. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et deux cheminées en brique, caractéristiques des bâtiments de cette époque. L'ensemble incarne le charme nostalgique des anciennes gares de campagne, où l'histoire ferroviaire se mêle à la nature.

Classe primaire : Génie civil.

Type primaire : gare.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_213

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

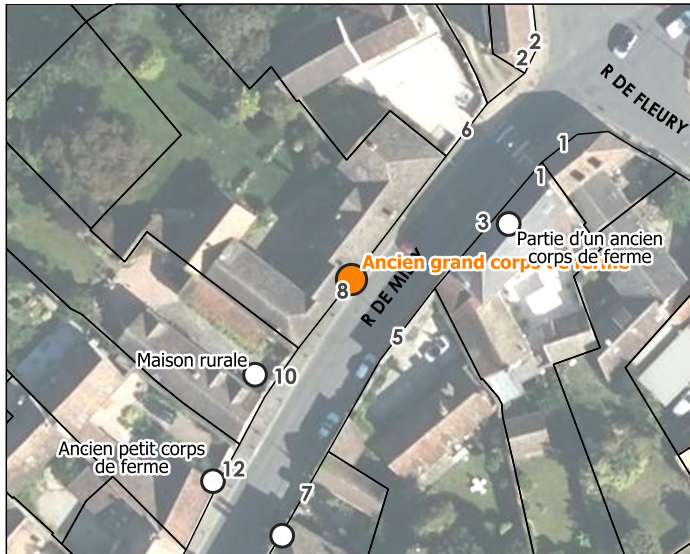
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Ancien grand corps de ferme

Adresse : 8 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand corps de ferme central du village.

**Description détaillée** : Ce grand corps de ferme, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits et recouverts de végétation grimpante aux couleurs automnales. La façade, imposante et robuste, présente une porte charretière en bois massif peinte en blanc. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des cheminées en brique, typiques des grands bâtiments agricoles. Les portes blanches et les fenêtres aux encadrements sombres renforcent l'aspect authentique et chaleureux de l'ensemble. La végétation luxuriante, la vigne qui enveloppe les murs, ajoute une touche de charme et de nature à ce corps de ferme, incarnant l'harmonie entre l'architecture rurale et son environnement.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Cour, Ferme, Porte charretière, Parties agricoles.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur, Arbre isolé.

## Partie d'un ancien corps de ferme

Adresse : 3 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Partie d'un ancien corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Cette partie de corps de ferme, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits et des teintes naturelles. La façade principale, sobre et fonctionnelle, présente des volets en bois peints en blanc et des portes en bois massif, dont une porte de grange à double battant, rappelant son utilisation agricole passée. La toiture, couverte de tuiles mécaniques, arbore une pente douce et une cheminée en brique, typique des bâtiments ruraux. Les murs latéraux, partiellement enduits, et les ouvertures simples renforcent l'aspect authentique et rustique de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

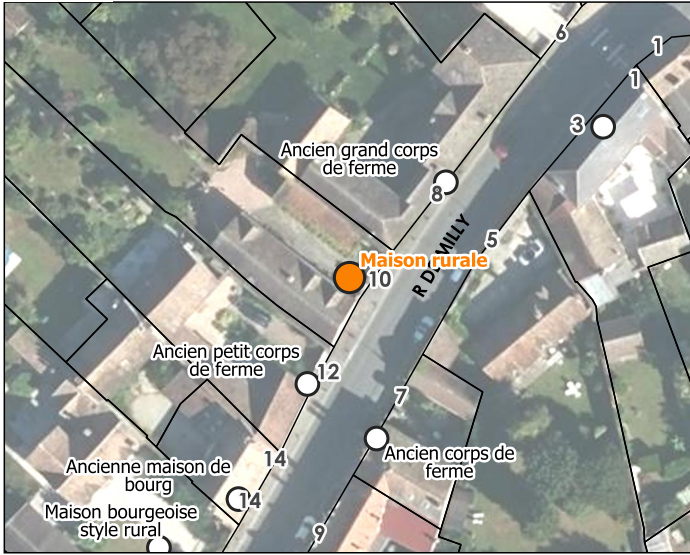
Contexte paysager : Contexte bâti.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

## Maison rurale

Adresse : 12 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne maison rurale en cœur de bourg.

**Description détaillée** : Cette maison rurale réhabilitée, typique des constructions traditionnelles locales, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées. La façade, restaurée avec soin, présente des lucarnes et des fenêtres aux encadrements clairs. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des chatières, typiques des habitations rurales. Le portail moderne et les murs de clôture en pierre renforcent l'aspect authentique et chaleureux de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison rurale.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison rurale.

**Description architecturale** :

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Cœur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.  
Détails paysagers : Mur.

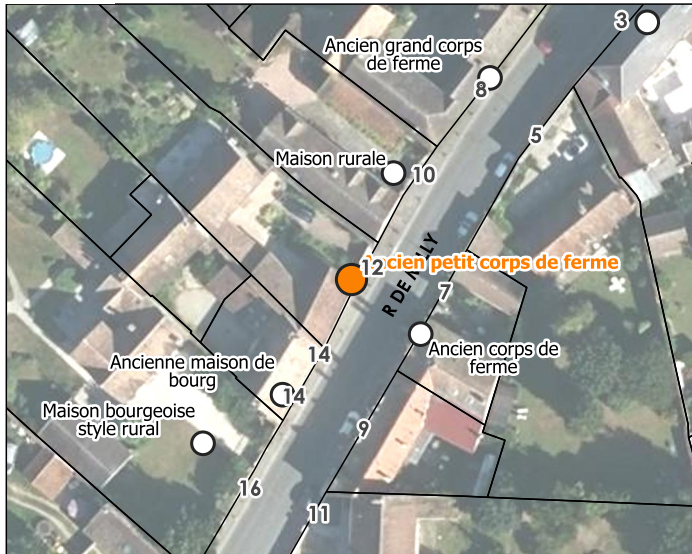
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.

## Ancien petit corps de ferme

Adresse : 7 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par tradition orale, Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne partie de corps de ferme datant de 1850 selon son propriétaire.

**Description détaillée** : Cette partie d'ancien corps de ferme, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes claires et naturelles. La façade, simple et fonctionnelle, présente des volets en bois peints en marron et des fenêtres aux encadrements clairs, typiques des habitations rurales. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et deux cheminées en brique, caractéristiques des bâtiments agricoles. Le portail vert et le mur de clôture en pierre renforcent l'aspect authentique et rustique de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

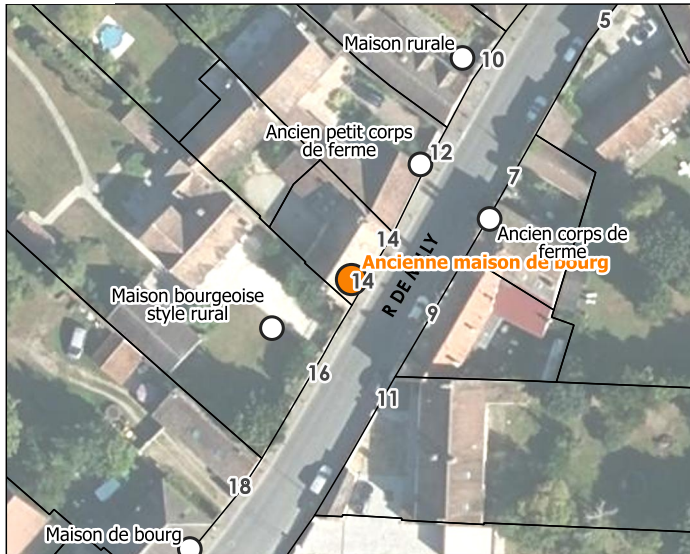
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Ancienne maison de bourg

Adresse : 14 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Parking.

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne de bourg antecadastre.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifée en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes claires et naturelles. La façade, simple et fonctionnelle, présente des volets en bois peints en blanc et des fenêtres aux encadrements clairs, qui apportent une touche de luminosité à l'ensemble. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en brique, typique des habitations de bourg.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Plâtre, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Pierre apparente.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

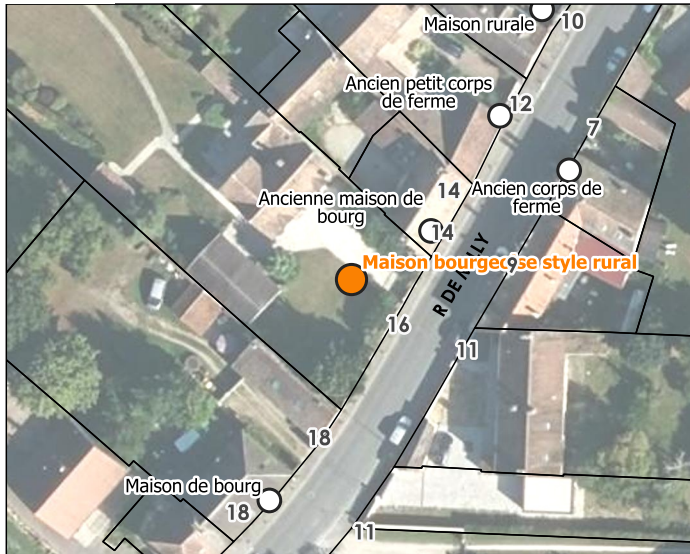
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Maison bourgeoise style rural

Adresse : 16 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par observation de terrain, Daté par source).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Ethnologique.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Remarquable villa style XIXème en centre de bourg.

**Description détaillée** : Cette villa bourgeoise, typique du XIXe siècle, est édifée en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits et une façade ornée de lucarnes et de fenêtres aux encadrements clairs. La toiture, couverte de tuiles plates en terre cuite, arbore une pente prononcée et des lucarnes à fronton, caractéristiques des résidences bourgeoises de l'époque. L'ouvrage d'entrée, marqué par un portail en fer forgé aux motifs élégants et deux piliers en pierre, renforce le caractère distingué de cette villa.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : villa.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de notable, Villa.

Détails architecturaux : Décor, Marquise.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_219

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

## Maison de bourg

Adresse : 18 & 18bis rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancienne partie de corps de ferme réhabilitée en maison de bourg.

**Description détaillée** : Cette maison de bourg, typique des constructions traditionnelles locales, est édifée en moellons de pierre recouverts d'un enduit clair, lui donnant un aspect soigné et lumineux. La façade, simple et harmonieuse, est marquée par des volets en bois peints en blanc et des fenêtres aux encadrements clairs, qui apportent une touche d'élégance discrète. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des lucarnes discrètes, typiques des habitations de bourg. Le pan de mur en pierre apparente sur le côté droit rappelle l'origine rurale du bâtiment.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : maison de bourg.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Maison de bourg, Parties agricoles, Cour.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès, Plâtre.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit couvrant.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit en pavillon.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_220

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

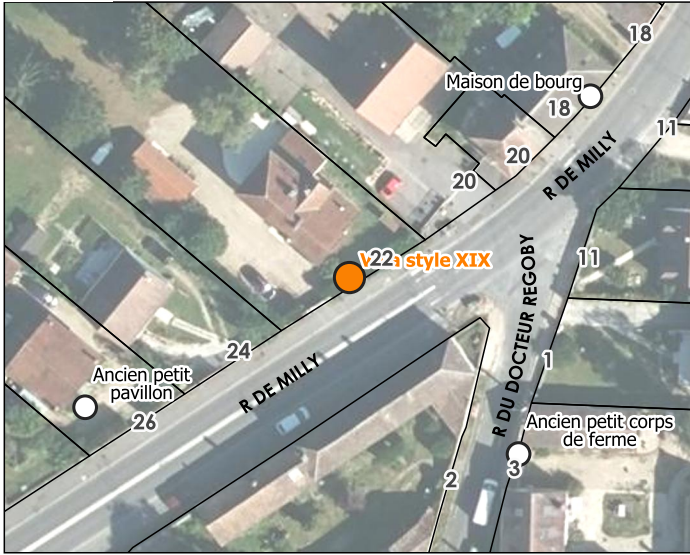
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

## Villa style XIX

Adresse : 22 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle, Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Rénové.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Non renseigné.

**Description détaillée** : Cette villa de style XIXe siècle est édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits de blanc, créant un contraste élégant. La façade, marquée par des volets en bois peints en blanc et des fenêtres aux encadrements clairs, conserve un charme traditionnel. La toiture, couverte de tuiles plates, présente une pente irrégulière et brisée, avec des lucarnes dissymétriques, ce qui lui donne un aspect atypique et presque fantaisiste, typique des transformations ou extensions successives des villas anciennes. La végétation, notamment les conifères et le lierre aux couleurs automnales, ainsi que la clôture en pierre et fer forgé, renforcent l'aspect romantique et bourgeoise de cette villa

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : villa.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Villa.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Plâtre, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Partie de toit : Longs pans brisés.

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_221

**Perthes**

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes, Arbre isolé.

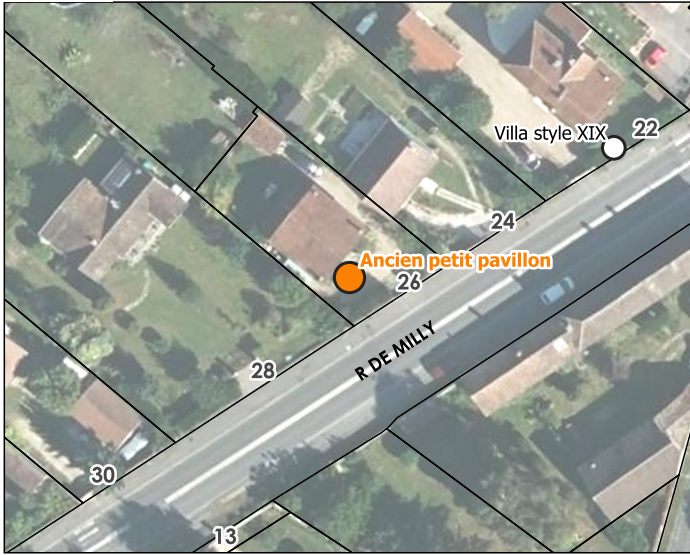
**ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Éléments dénaturants en façade ou en toiture : Enduit.

## Ancien petit pavillon

Adresse : 26 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle, 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit pavillon post cadastre.

**Description détaillée** : Ce pavillon, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes chaudes et naturelles. La façade, simple et harmonieuse, est marquée par une porte d'entrée en bois massif surmontée d'un petit auvent en pierre et une marquise. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et deux cheminées en brique, typiques des pavillons de campagne. La clôture en fer forgé et les piliers en pierre renforcent l'aspect authentique l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

Détails architecturaux : Marquise.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_222

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Plantes grimpantes.

## Grand pavillon style XIX

Adresse : 29 chemin des mariners.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle, Limite 19e siècle 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien grand pavillon d'une hauteur remarquable.

**Description détaillée** : Ce très grand pavillon, imposant par sa hauteur, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées, typiques des constructions rurales traditionnelles. La façade, sobre et robuste, est marquée par une fenêtre centrale sous le pignon, soulignant la verticalité du bâtiment. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente prononcée et des tuiles mécaniques bien alignées, renforçant l'aspect massif et élancé de la structure. La végétation automnale qui entoure partiellement le pavillon, notamment les arbres aux feuilles dorées, ajoute une touche de couleur et de douceur à l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 2.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_223

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé, Mur.

## Ancien pavillon

Adresse : 13 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Limite 19e siècle 20e siècle, 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit pavillon à décors de brique.

**Description détaillée** : Pavillon de taille modeste, édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées, typiques des constructions rurales traditionnelles. La façade, simple et chaleureuse, est marquée par une porte d'entrée en bois et une fenêtre aux encadrements en pierre apparente, renforçant l'aspect authentique du bâtiment. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en brique, typique des petites maisons de campagne. Le portail en métal gris et la clôture en fer forgé ajoutent une touche de modernité tout en respectant le style traditionnel.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

Détails architecturaux : Modénature de brique, Décor.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Brique, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

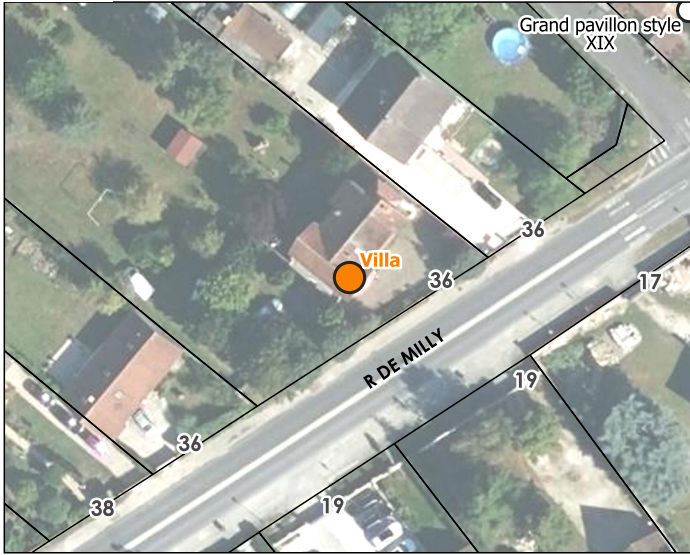
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Villa

Adresse : 16 bis rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : Première moitié du 20e siècle, 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Villa style années 1930.

**Description détaillée** : Cette villa, inspirée du style architectural des années 1930, allie moellons de pierre à vue et enduits clairs, créant un contraste élégant entre les matériaux. La façade, à la fois sobre et raffinée, est marquée par des briques rouges en décoration autour des fenêtres et des angles, typiques des villas de cette époque. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente prononcée et des lucarnes qui apportent de la lumière à l'étage. Le portail en métal noir et la clôture en pierre et fer forgé renforcent l'aspect distingué de cette villa.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : villa.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Villa.

Détails architecturaux : Modénature de brique.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Brique, Grès, Meulière, Plâtre.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel, Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_225

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

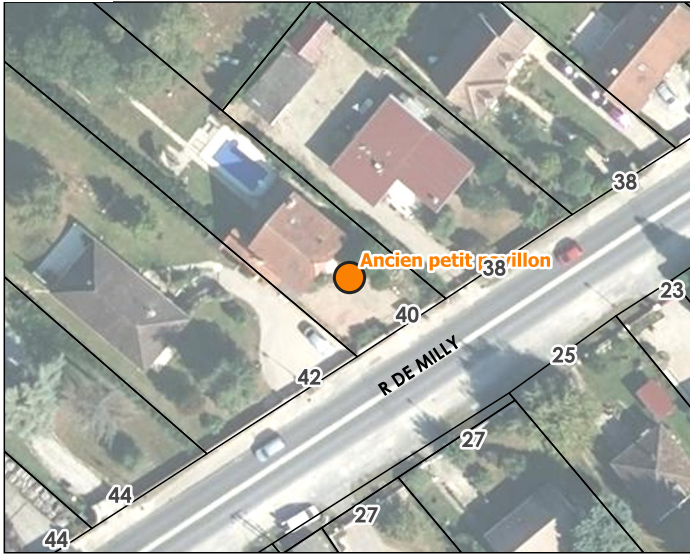
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Ancien petit pavillon

Adresse : 40 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Visibilité depuis l'espace public : Totale.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Ancien petit pavillon style XIXème.

**Description détaillée** : Ce pavillon, typique des constructions rurales traditionnelles, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes chaudes et des décors de brique. La façade, simple et harmonieuse, est marquée par une porte d'entrée centrale en bois surmontée d'une marquise, ainsi que des fenêtres aux encadrements clairs, renforçant l'aspect chaleureux et accueillant. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et une cheminée en brique, typique des pavillons de campagne. Le portail en métal noir et les piliers en pierre ajoutent une touche d'élégance tout en respectant le style traditionnel.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Pavillon.

Détails architecturaux : Modénature de brique.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès, Brique.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit partiel.

**Toiture** :

Partie de toit : Demi-croupe.

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : En secteur pavillonnaire.

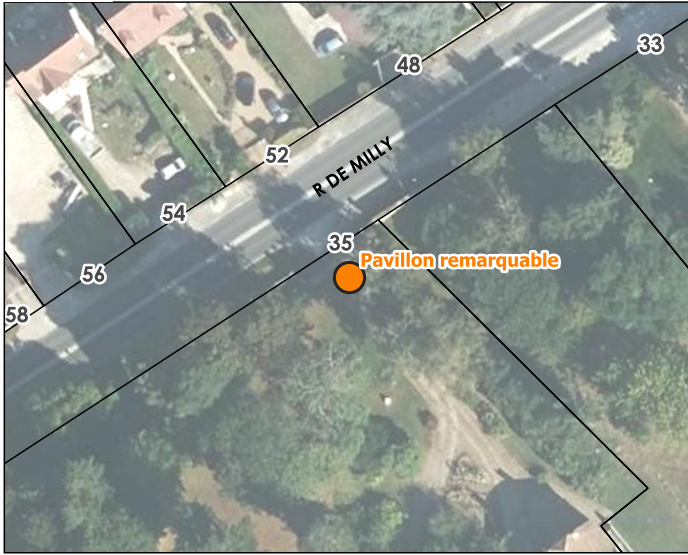
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Arbre isolé.

## Pavillon remarquable

Adresse : 35 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Postcadastre.

Datation : 20e siècle (Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Non renseigné.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément remarquable.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Pavillon remarquable avec un bel ouvrage d'entrée.

**Description détaillée** : Ce pavillon remarquable, typique des constructions bourgeoises ou rurales de caractère, est édifié en moellons de pierre à vue, avec des murs aux teintes naturelles et variées. La façade, sobre et élégante, est marquée par des fenêtres aux encadrements clairs et une porte d'entrée discrète, renforçant l'aspect chaleureux et intemporel du bâtiment. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et deux cheminées en brique, typiques des pavillons de campagne. L'ouvrage d'entrée est particulièrement impressionnant : un portail en fer forgé aux motifs élégants, encadré par deux piliers en pierre surmontés de briques rouges, ajoutant une touche de raffinement et de majesté à l'ensemble. La végétation environnante, le grand jardin, enveloppe le pavillon et renforce son charme pittoresque et paisible.

Classe primaire : Patrimoine domestique.

Type primaire : pavillon.

### ARCHITECTURE

Parties constituantes : Ouvrage d'entrée, Pavillon.

**Description architecturale** :

Plan : Plan massé.

Nombre d'étages de combles : 0.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Grès, Meulière.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile plate.

**PAYSAGE**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Isolé/en écart.

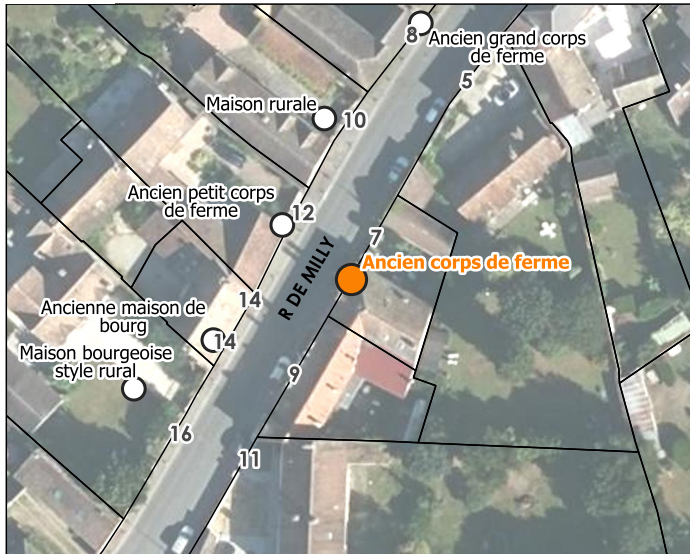
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Alignement d'arbres,Arbre isolé,Clôture.

## Ancien corps de ferme

Adresse : 7 rue de Milly.

Année d'inventaire : 2025.



### HISTORIQUE

Cadastre napoléonien : Antecadastre.

Datation : 19e siècle, Première moitié du 19e siècle (Daté par source, Daté par observation de terrain).

**Commentaire historique** : non renseigné.

État de conservation : Bon.

État de restauration : Réhabilité.

Destination actuelle : Logement(s).

### INTÉRÊT, PROTECTION ET VALORISATION

Nature de l'intérêt : Architectural.

Degré d'intérêt : Élément intéressant.

Nature de la protection : 500m.

Visibilité depuis l'espace public : Partielle.

### DESCRIPTION

**Résumé descriptif** : Partie d'un ancien corps de ferme réhabilité en habitation.

**Description détaillée** : Cette partie d'un ancien corps de ferme est typique des constructions rurales traditionnelles, édifiée en moellons de pierre à vue, avec des murs partiellement enduits et recouverts de végétation grimpante aux couleurs automnales. La façade, imposante et robuste, présente une porte de garage et des baies vitrées. La toiture, couverte de tuiles plates, arbore une pente douce et des cheminées en brique, typiques des grands bâtiments agricoles. La porte blanche et les fenêtres aux linteaux clairs renforcent l'aspect authentique et chaleureux de l'ensemble.

Classe primaire : Patrimoine agricole.

Type primaire : ferme.

### ARCHITECTURE

Parties constituant : Cour, Parties agricoles, Ferme.

**Description architecturale** :

Plan : Plan allongé.

Nombre d'étages de combles : 1.

Rez-de-chaussée surélevé : non.

**Matériaux et mise en œuvre** :

Matériaux de gros œuvre : Meulière, Grès.

Mise en œuvre : Moellon.

Parement et revêtement : Enduit à pierre vue.

**Toiture** :

Forme de toit : Toit à deux versants.

Matériaux de couverture : Tuile à emboîtement.

### PAYSAGE

Réalisation : Parc naturel régional du Gâtinais français, 20/03/2026. [Version diffusable au public.](#)

Sources : BD Ortho, BD Topo © IGN ; inventaire du patrimoine bâti du Parc.

Identifiant : 77359\_228

**Perthes**

Contexte paysager : Contexte bâti.

Insertion : Coeur de bourg.

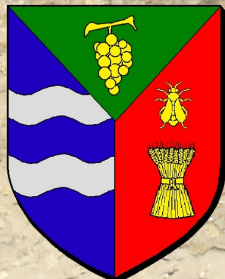
Rapport à l'espace public : Paysage qualifié.

Détails paysagers : Mur.

### **ÉLÉMENTS DÉNATURANTS**

Modifications de la structure originelle : Porte de garage, Modification des formes/proportions d'ouvertures existantes.





À **Perthes-en-Gâtinais** comme ailleurs, les modes de vie ont beaucoup évolué au cours du XX<sup>e</sup> siècle et de nombreux édifices ont perdu leur fonction originelle. C'est pourquoi, le patrimoine rural est souvent négligé, abandonné, voire détruit, d'autant plus qu'il n'est pas protégé au titre des monuments historiques.

Cette étude n'a pas pour ambition d'être exhaustive. Elle a simplement pour objectif, d'une part, de révéler les

caractéristiques et les spécificités du patrimoine bâti de Perthes-en-Gâtinais, d'autre part, d'aider les habitants à prendre conscience de la richesse et de la valeur du patrimoine qu'ils côtoient chaque jour.

Comme nous ne protégeons bien que ce que nous connaissons bien, le Parc naturel régional du Gâtinais français est heureux de vous remettre cette présentation du patrimoine perthois.

Une autre vie s'invente ici



### Maison du Parc

20 boulevard du Maréchal Lyautey

91490 Milly-la-Forêt

01 64 98 73 93

accueil@parc-gatinais-francais.fr

www.parc-gatinais-francais.fr

